

KOKOUSAIKA	Maanantai 9.3.2020 klo 15.00 -17:00		
KOKOUSPAIKKA	Vesannon seurakuntatalo		
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimi puheen- johtajana)	Jäsen:	Paikalla:	Varajäsen: Paikalla:
	Esko Huttunen (Keskusta), pj.	☒	Olli Minkkinen (Keskusta) ☐
	Minna Back-Hytönen (Keskusta), I vpj.	☒	Venla Luttinen (Keskusta) ☐
	Heikki Haatainen (Keskusta), II vpj.	☒	Kalevi Pakarinen (Keskusta) ☐
	Eeva Jäntti (Keskusta)	☒	Satu Hänninen (Keskusta) ☐
	Uolevi Laitinen (Keskusta)	☒	Hannu Haapamaa (Keskusta) ☐
	Raimo Mäki (PS)	☒	Risto Simonen (sit.) ☐
	Seija Pisto (SDP)	☐	Riitta Kukko (SDP) ☒
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)			Paikalla:
	Markku Forss (Keskusta), kvalt. pj.	☒	
	Tuomas Kuhmonen (Keskusta), kvalt. I varapj.	☒	
	Hanne Mantere (SDP), kvalt II varapj.	☒	
	Sanna Kauvosaari, kunnanjohtaja, esittelijä	☒	
	Mirkka Ronkanen, hallinto- ja taloussuunnittelija, pöytäkirjanpitäjä	☒	
LAILLISUUS JA PÄÄTÖS- VALTAISUUS	Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.		
ASIAT	49 – 63		
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA (tarkastuspaikka ja - aika sekä tarkasta- jien valinta)	Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Minna Back-Hytönen ja Heikki Haatainen.		
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjä	
			
	Esko Huttunen	Sanna Kauvosaari 54 §	
		Allekirjoitus	
			
		Mirkka Ronkanen	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkas- tettu ja todettu ko- kouksen kulun mu- kaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on sa- malla varustettu ni- mikirjaimillamme	Tarkastusaika 13.3.2020 Allekirjoitukset		
			
	Minna Back-Hytönen	Heikki Haatainen	
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Paikka ja pvm Yleisessä tietoverkossa 16.3.2020 alkaen sekä kunnantoimistolla 16.3.2020		
	Virka-asema	Allekirjoitus	
	hallinto- ja taloussuunnittelija		
		Mirkka Ronkanen	

Kokousaika	Maanantai 9.3.2020 klo 15.00	
Kokouspaikka	Vesannon seurakuntatalo (Terveystie 5)	
Käsittävät asiat		
Asia	Liite	
49	1	Sitoutuminen sote-rakennuudistusta koskevaan alueelliseen valmisteluun
50	2	Kaavoituskatsaus
51	3	Kiinteistön ostotarjous
52	4	Kouluhankkeen rakennuttamis- ja valvontatehtävät II-vaiheessa
53		Rakentamisinvestoinnin jakaminen
54		Ilmoitustaulun hoitajan nimeäminen
55		Kunnanjohtajan irtisanoutuminen
56		Kunnanjohtajan viran täyttäminen ja pätevyysvaatimusten määrittely
57		Kunnanjohtajan tehtävän hoito ennen uuden kunnanjohtajan valitsemista virkaan
58		Hallintokuntien pöytäkirjat
59		Viranhaltijapäätösten täytäntöönpanokelpoisuus
60		Kirjelmät ja päätökset
61	5	Perusopetuksen tuntikehys
62	6	Ensihoitotukikohdan asuinrakennuksen ja autotallin pääpiirustusten ja kustannusarvioiden hyväksyminen
63		Käsiteltiin esityslistan ulkopuolella Iltakouluasiat
Pöytäkirjan nähtävänäpito	Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet, pidetään yleisesti nähtävänä yleisessä tietoverkossa 16.3.2020 alkaen sekä kunnantoimistolla 16.3.2020.	
Puheenjohtaja	ESKO HUTTUNEN Esko Huttunen kunnanhallituksen puh.joht.	
Julkipanotodistus	Tämä kokouskutsu on julkipantu julkisten kuulutusten ilmoitustaululle Ilmoitustaulunhoitaja	

SITOUTUMINEN SOTE-RAKENNEUUDISTUSTA KOSKEVAAN ALUEELLISEEN VALMISTELUUN

Khall 49 § Pohjois- Savon liitto pyytää kunnilta ja sote kuntayhtymiltä päätöksiä sitoutumisesta sote-rakenneuudistusta koskevaan alueelliseen valmisteluun sekä päätöstä siitä, hyväksyykö kunta sote-rakenneuudistuksen hankehallinnoijaksi Pohjois-Savon liiton. Vastaus tulee antaa 26.3.2020 mennessä.

Tulevaisuuden Sote-keskushaku ja Sote-rakenneuudistusta tukeva alueellinen valmistelu -haku ovat toisiinsa kiinteästi kytköksissä olevia hakuja. Vesannon kunta on jo aiemmin lausunut sitoutumisestaan tulevaisuuden Sote-keskushakuun (Khall 17.2.2020 § 33). Sote-rakenneuudistus -hankkeen omarahoitusosuus (20 % hyväksyttävistä kustannuksista) katetaan osallistuvien tahojen osoittamalla työpanoksella.

Vaikutusten ennakkoarviointi

Tehty	Ei tarpeen
X	

	Myönteinen vaikutus	Kielteinen vaikutus	Ei vaikutusta	Lisätietoa
Kuntalaiset	X			
Organisaatio ja henkilöstö	X	X		
Ympäristö			X	
Talous ja elinkeinot	X			
Lapset ja nuoret	X			
Kuntastrategian toteutuminen	X			

Liite n:o 1		Suppea X	Laaja	Päätöksenteon vaikutusten ennakkoarviointi
-------------	--	-------------	-------	--

(valm. kjoht. SKa)

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää, että Vesannon kunta sitoutuu Sote-rakenneuudistusta koskevaan alueelliseen valmisteluun hyväksyen hankehallinnoinnista vastaavaksi tahoksi Pohjois-Savon liiton.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Sanna Kauvosaari, 044 2825580, sanna.kauvosaari@vesanto.fi

KUNNAN KAAVOITUSKATSAUS 2020

Khall 50 §

Kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista. Katsauksessa selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset kunnan päätökset ja toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin ja tavoitteisiin. Kaavoituskatsauksesta on tiedotettava sen tarkoitukseen sopivalla tavalla.

Kaavoituskatsaus on **liitteenä n:o 2**.

Vaikutusten ennakkoarviointi:

Tehty	Ei tarpeen
	X

(valm. tekn. joht. JS)

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää hyväksyä kaavoituskatsauksen ja esittää sen tiedoksi kunnanvaltuustolle.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Lisätiedot: Tekninen johtaja Juha Soininen, 0500 675247, juha.soininen@vesanto.fi

KIIINTEISTÖN OSTOTARJOUS

Khall 51 §

Marianna ja Keijo Dimitrow ovat tehneet kunnalle ostotarjouksen asemakaava-alueella olevasta noin 6.900 m²:n kiinteistöstä. Kiinteistön rekisteritunnus on 921-404-22-10 ja sen sijainti ilmenee liitekartasta (**liite n:o 3**)

Kiinteistön kaavamerkintä on VL eli lähivirkistysalue. Merkinnällä osoitetaan virkistys- ja ulkoilukäyttöön tarkoitettut, lähinnä taajamarakenteen sisäiset tai siihen välittömästi liittyvät alueet, joita ei ole tarkoitus rakentaa varsinaisiksi puistoiksi.

Maankäyttö- ja rakennuslain 54 §:n mukaan kaavoitettavalla alueella tai sen lähiympäristössä on oltava riittävästi puistoja tai muita lähivirkistykseen soveltuvia alueita.

Vaikutusten ennakkoarviointi:

Tehty	Ei tarpeen
	X

(valm. tekn.joht. JS)

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää, että kunta ei hyväksy ostotarjousta, eikä se myy asemakaavaan merkittyjä lähivirkistysalueita.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti jättää asian pöydälle.

Lisätiedot: Tekninen johtaja Juha Soininen, 0500 675247, juha.soininen@vesanto.fi

KOULUHANKKEEN RAKENNUTTAMIS- JA VALVONTATEHTÄVÄT II-VAIHEESSA

Khall 52 §

Yhtenäiskoulu ja lukion rakentamisen II-vaihe käynnistyy viikolla 16/2020. II- vaihe on suoraa jatkoa hankesuunnittelun ja I-vaiheen rakentamisen jälkeen. Em. vaiheissa hanke- ja rakennuttajakonsulttina on toiminut WSP Finland Oy. Yritys on tehnyt jatkotarjouksen 2-vaiheen rakennuttamis- ja valvontatehtävistä. Tarjouksen mukainen työn sisältö on seuraava:

- 1.1 Rakennuttamistehtävät hankkeen johtamisen ja rakennuttamisen tehtäväluetteloon HJR 18 mukaan. (Poistettu sivut 5-23, jotka käsittävät suunnittelun ja rakentamisen valmistelun aikaiset tehtävät. Nämä on suoritettu aiemmin)
- 1.2 Turvallisuuskoordinaattorin tehtävät (HRJ 18)
- 1.3 TerveTalo- ja kosteushallintakoordinaattorin tehtävät
- 1.4 Rakennusteknisten töiden työmaavalvonta RT 16-1121 mukaan valvontatyön suorittaa pääasiassa Vesannon kunnan oma paikallisvalvonta. Tässä tarjouksessa esitetty työmääräarvio tarkoittaa paikallisvalvonnan sijaisuuksia ja avustavia tehtäviä.
- 1.5 Taloteknisten töiden työmaavalvonta RT 16-11123 mukaan.

Palkkiomuodoksi esitetään aikapalkkiota tuntiveloitushinnoin. Tarjouksen kokonaiskustannusarvio on yhteensä 116.800 € alv 0 %.

Tarjous on **liitteenä n:o 4**.

Vaikutusten ennakoarviointi:

Tehty	Ei tarpeen
	X

(valm. tekn. joht. JS)

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää hyväksyä WSP Finland Oy:n liitteen mukaisen jatkotarjouksen kouluhankkeen II-vaiheen rakennuttamis- ja valvontatehtävistä.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Lisätiedot: Tekninen johtaja Juha Soininen, 0500 675247, juha.soininen@vesanto.fi

RAKENTAMISINVESTOINNIN JAKAMINEN

Khall 53 §

Vesannon kunnanvaltuusto on 17.6.2019 §31 sitoutunut rakentamaan Ensihoidon tilat Vesannolle Simolan palvelukeskuksen yhteyteen. Kunnan talousarviossa vuodelle 2020 on ko. investointiin varattu 250.000 euron määräraha. Valmisteluvaiheessa on tullut tarve täsmentää investointia jakamalla se kahteen osaan. Menettely mahdollistaisi liikevaihdoltaan pienemmille rakennusliikkeille yhtäläiset mahdollisuudet osallistua tarjouskilpailuun ja olisi kokonaistaloudellisesti paras ratkaisu. Suunnitellussa investoinnissa rakennetaan asuinrakennus ja autotalli. Näiden kahden kohteen käyttötarkoitukset poikkeavat toisistaan ja ne myös sijaitsevat omilla tonteillaan. Molemmissa rakennuksissa on myös omat liittymät ja lämmitysratkaisut.

Suunniteltu rakennusinvestointi olisikin edellä esitetyin perustein tarpeen jakaa kahdeksi erilliseksi investoinniksi. Kunta rakennuttaa sovitusti Pohjois-Savon Sairaanhoidopiirin ensihoitoyksikön käyttöön autotallin. Lisäksi erilliselle tontille tulee asuinrakennus, jota suunnitellaan vuokrattavaksi sairaanhoidopiirin ensihoitoyksikön henkilöstölle. Asuinrakennuksen vuokralaiset voivat kuitenkin muuttua kulloinkin voimassa olevan vuokralaissopimuksen mukaisesti.

(valm. Kjoht. SKa)

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että ko. kohteiden rakentamisen investointimäärärahaa nostetaan 63.000 euroa ja suunniteltu rakennusinvestointi jaetaan kahteen eri määrärahaan suuruudeltaan 145.000 € (autotalli) ja 168.000 € (asuinrakennus). Investointien kilpailutuksesta vastaa Palveluyhtiö Viisarit Oy. Urakkasopimukset hyväksytään (käsitellään) 6.4.2020 pidettävässä kunnanhallituksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Sanna Kauvosaari, 044 2825580, sanna.kauvosaari@vesanto.fi

ILMOITUSTAULUN HOITAJAN NIMEÄMINEN

Khall 54 § Toimistosihteeri Sirkka Ilmola on nimetty ilmoitustaulun hoitajaksi kunnanhallituksen päätöksellä 14.1.2002 § 5.

Hallintolain uudella sääntelyllä ei puututa kuulusmenettelyn käyttöalaan. Erityislainsäädännössä säädetään, missä asiassa ja missä asian käsittelyvaiheessa kuulutetaan. Kunnan ilmoitukset, jotka eivät perustu erityislain säännökseen, julkaistaan kuntalain 108 §:n nojalla kunnan verkkosivuilla. Monet lupapäätökset annetaan tiedoksi erityislainsäädännön nojalla ns. julkipanomenettelyllä. Julkipanomenettely on poistunut ja se on korvattu hallintolain 62a §:n mukaisella julkisella kuulusella. Mikäli erityislaissa kuitenkin vielä on maininta julkipanomenettelystä ja viranomaisen ilmoitustaulusta, tulee sitä vielä noudattaa. Sama koskee muuta viittausta viranomaisen tai muun toimijan ilmoitustauluun.

Koska erityislainsäädännössä saatetaan edelleen edellyttää ilmoituksen julkaisemista ilmoitustaululla, ei ilmoitustauluista voi kokonaan luopua

(valm. kjoht. SKa)

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää valtuuttaa hallinto- ja taloussuunnittelija Mirkka Ronkasan toimimaan kunnan ilmoitustaulun hoitajana.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Markku Forss ja Mirkka Ronkanen poistuivat kokouksesta jääveinä (HL 28 § kohta 1/osallisuusjäävi) tämän asian käsittelyn ajaksi ja pöytäkirjanpitäjänä toimi kunnanjohtaja Sanna Kauvosaari.

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Sanna Kauvosaari, 044 2825580, sanna.kauvosaari@vesanto.fi

KUNNANJOHTAJAN IRTISANOUTUMINEN

Khall 55 § Kunnanjohtaja Sanna Kauvosaari on ilmoittanut 26.2.2020 päivätyllä kirjeellään irtisanoutuvansa Vesannon kunnanjohtajan virasta 7.4.2020 alkaen.

Vesannon kunnan hallintosäännön 41 §:n mukaan valtuusto valitsee kunnanjohtajan. Hallintosäännön 52 §:n mukaan viranhaltijan ilmoitus virkasuhteen irtisanomisesta saatetaan palvelussuhteeseen ottamisesta päättäneen viranomaisen tietoon.

(valm. hall.- ja tal.suunn. MR)

Asia käsitellään puheenjohtajan selostuksen pohjalta.

Päätös:

Kunnanhallitus esittää kunnanhallituksen puheenjohtajan selostuksen pohjalta kunnanvaltuustolle, että kunnanjohtaja Sanna Kauvosaarelle myönnetään ero kunnanjohtajan virasta 7.4.2020 alkaen.

Sanna Kauvosaari poistui kokouksesta jäävinä (HL 28 § kohta 1/osallisuusjäävi) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Lisätiedot: Khall.puh.joht. Esko Huttunen, 0400 679656, esko.huttunen@vesanto.fi

KUNNANJOHTAJAN VIRAN TÄYTTÄMINEN JA PÄTEVYYSVAATIMUSTEN MÄÄRITTELY

Khall 56 §

Kunnanjohtaja Sanna Kauvosaari on irtisanoutunut Vesannon kunnanjohtajan virasta 7.4.2020 alkaen. Kuntalain 41 §:n mukaan kunnanjohtajan valitsee valtuusto joko toistaiseksi tai määräajaksi. Vesannon kunnan hallintosäännön 41 §:n mukaan valtuusto valitsee kunnanjohtajan ja päättää kelpoisuusvaatimuksista (39 §).

Hallintosäännön 40 §:n mukaan, kun virkasuhteeseen ottamisesta päättävä viranomaisen on valtuusto, viran tai virkasuhteen julistaa kuitenkin haettavaksi kunnanhallitus.

(valm. hall.- ja tal.suunn. MR)

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se

- päättää täyttää kunnanjohtajan viran toistaiseksi 6 kk:n koeajalla
- vahvistaa kunnanjohtajan viran kelpoisuusvaatimukset seuraavasti: virkaan soveltuva ylempi korkeakoulututkinto, johtamiskokemus ja talousasioiden tuntemus. Lisäksi arvostetaan vuorovaikutus- ja viestintätaitoja, kehittämisosaamista, kunta-alan tuntemusta sekä omia ajatuksia siitä, kuinka innovatiivista kuntastrategiaa toteutetaan.

Samalla kunnanhallitus päättää julistaa kunnanjohtajan viran haettavaksi 10.4.2020 klo 16.00 mennessä valtuuston päättämällä kelpoisuusehdoilla ja nimeää haastattelu-ryhmän.

Asia käsitellään puheenjohtajan selostuksen pohjalta.

Khall 56 §

Päätös:

Kunnanhallitus päätti kunnanhallituksen puheenjohtajan selostuksen pohjalta esittää valtuustolle seuraavaa:

1. Aloitetaan kunnanjohtajan hakuprosessi välittömästi.
2. Haetaan kunnanjohtajaa vakinaiseen virkaan 6 kk:n koeajalla, myös suostumuksen antaminen huomioidaan.
3. Kelpoisuusvaatimuksina kunnanjohtajan virkaan pidetään ylempää korkeakoulututkintoa, johtamiskokemusta ja talousasioiden tuntemusta. Lisäksi arvostetaan vuorovaikutus- ja viestintätaitoja, kehittämisosaamista, kunta-alan tuntemusta sekä omia ajatuksia siitä, kuinka innovatiivista kuntastrategiaa toteutetaan.
4. Hakuilmoitus julkaistaan Kuntarekryssa, Kuntalehdessä, Helsingin Sanomissa, kunnan nettisivuilla ja kunnan facebook-sivuilla.
5. Hakuaika päättyy 10.04.2020 klo 16.00.
6. Haastatteluryhmänä toimii kunnanjohtajan viran täyttämistä valmisteleva työryhmä, johon kuuluu valtuuston ja hallituksen puheenjohtajisto sekä valtuustoryhmien puheenjohtajat.
7. Valtuuttaa haastatteluryhmän valitsemaan hakijoista haastateltavat ja järjestämään haastattelut siten, että tavoitteena on tehdä esitys valinnasta kunnanhallituksessa 27.04.2020.

Sanna Kauvosaari poistui kokouksesta jäävinä (HL 28 § kohta 1/osallisuusjäävi) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Lisätiedot: Khall.puh.joht. Esko Huttunen, 0400 679656, esko.huttunen@vesanto.fi

KUNNANJOHTAJAN TEHTÄVÄN HOITO ENNEN UUDEN KUNNANJOHTAJAN VALITSEMISTA VIRKAAN

Khall 57 §

Kunnanjohtajan irtisanoutuessa Vesannon kunnassa on muodostumassa tilanne, jossa kunnanjohtajan virka on hetkeksi täyttämättä ennen kuin valtuusto valitsee uuden kunnanjohtajan. Kuntalain 41 §:n mukaan kunnanjohtajan valitsee valtuusto, jolle kuuluu myös vs. kunnanjohtajan nimittäminen. Vesannon kunnan hallintosäännössä ei ole säännöstä asiassa ja 15 §:ssä määritelty sijaistamisjärjestely koskee vain kunnanjohtajan tilapäisiä poissaolotilanteita.

Ko. virkatehtävän hoitoa on käsitelty kunnan johtavien viranhaltijoiden kesken. Mikäli uuden kunnanjohtajan valintamenettely etenee suunnitellusti, voitaisiin valinta tehdä 11.5.2020 pidettävässä kunnanvaltuuston kokouksessa. Tällöin viranhoidon tilapäisjärjestely voisi jäädä parhaimmillaan noin 2,5 kuukauteen. Kunnan viranhaltijoiden työtilanne huomioiden tehtävää menestyksellisimmin voi hoitaa kunnan tekninen johtaja Juha Soininen.

(valm. kjoht. SKa)

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Vesannon kunnan vt. kunnanjohtajan virkaa hoitaa tekninen johtaja Juha Soininen 7.4.2020 alkaen siihen saakka, kunnes valtuusto nimittää uuden kunnanjohtajan virkaan ja hän aloittaa tehtävässään. Soinisen kokonaispalkka vt. kunnanjohtajuuden ajalta määritellään kunnanhallituksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Sanna Kauvosaari, 044 2825580, sanna.kauvosaari@vesanto.fi

HALLINTOKUNTIEN PÖYTÄKIRJAT

Khall 58 §

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää merkitä seuraavat lautakuntien ja toimikuntien pöytäkirjajäljennökset tietoonsa saatetuksi sekä toteaa, ettei kunnanhallitus siirrä niissä olevia päätöksiä itselleen uudelleen käsiteltäväksi, joten hallintokunnat voivat panna ko. päätökset täytäntöön.

- sivistyslautakunta 25.2.2020
- perusturvalautakunta 27.2.2020

Päätös:

Hyväksyttiin.

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Sanna Kauvosaari, 044 2825580, sanna.kauvosaari@vesanto.fi

VIRANHALTIJAPÄÄTÖSTEN TÄYTÄNTÖÖNPANOKELPOISUUS

Khall 59 §

Kuntalain (410/2015) mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomaisen on tehnyt päätöksen.

Kunnanjohtajan viranhaltijapäätökset ajalta 13. – 26.2.2020

- 23/Koulutus
- 24-25/Työloma
- 26/Vuosiloma

Ruokapalvelupäällikön päätökset ajalta 10. – 17.2.2020

- 5/Sairausloma
- 6/Sairausloma

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus merkitsee em. kunnanjohtajan viranhaltijapäätökset sekä ruokapalvelupäällikön ja kunnanhallituksen puh.joht. päätökset tiedokseen ja päättää, että otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Sanna Kauvosaari, 044 2825580, sanna.kauvosaari@vesanto.fi

KIRJELMÄT JA PÄÄTÖKSET

Khall 60 §

Valviran päätös 12.2.2020; Attendo Suomi Oy konsernin vanhustenhuollon asumis- palveluja tuottavien yhtiöiden toiminnan valvonta

Pohjois-Savon ELY-keskus 12.2.2020; Indeksitarkistukset Pohjois-Savon ELY- keskuksen KOS-liikenteiden liikennöintikorvauksiin

Metsähallitus 3.2.2020; Tutkimus-, liikkumis-, metsästys- ja maastoliikennelupa Metsähallituksen hallinnassa olevilla alueilla

Väestötilasto tammikuulta

Pohjois-Savon sairaanhoitopiiri

- 10.2.2020; Vuoden 2019 tilinpäätöstietoja
- 24.1.2020; Vuoden 2019 tilinpäätösinformaatio

Vaalijalan kuntayhtymä 19.2.2020; Vaalijalan kuntayhtymän lainojen erittely

Savo-Pielisen jätelautakunta 10.2.2020; Päätös jätemaksun kohtuullistamishake- muksen johdosta

Muistio 11.2.2020; Nuorten ohjaus- ja palveluverkosto

Pöytäkirjanotteet

- Perusterveydenhuollon ja vanhusten laitoshoidon tilaajatoimikunta
 - 24.1.2020 § 4/Nilakan ilta- ja viikonloppuvastaanottojen keskittäminen Pie- lavedelle
 - 24.1.2020 § 3/Nilakan osastopaikkojen tarkastelu
- Pohjois-Savon aluepelastuslautakunta 17.12.2019 § 65/Pohjois-Savon pelastus- toimen palvelutasopäätöksen voimassaolon jatkaminen
- Suonenjoen kaupunginhallitus 3.2.2020 § 18/Sitoutuminen alueellisten yhteisten sosiaalipalvelujen jatkoselvittämiseen
- Tervon kunnanhallitus 18.2.2020 § 31/SavoGrow-alueen kuntien sitoutuminen yhteisen sosiaalitoimen selvittämiseen
- Rautalammin kunnanhallitus 10.2.2020 § 33/Sitoutuminen alueellisten yhteisten sosiaalipalvelujen jatkoselvittämiseen
- Pielaveden kunnanhallitus 10.2.2020 § 33/SavoGrow-alueen kuntien sosiaalipal- velujen selvitys
- Vaalijalan kuntayhtymän hallitus 19.2.2020 § 16/Ylijäämän palautus jäsenkun- nille

Kokouskutsut

- Pohjois-Savon aluepelastuslautakunta 25.2.2020

Kokouspöytäkirjat

- Vaalijalan kuntayhtymän hallitus 19.2.2020
- Vesannon kunnan vanhus- ja vammaisneuvosto 30.1.2020

Khall 60 §

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus merkitsee em. kirjelmät ja päätökset tietoonsa saatetuiksi.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Sanna Kauvosaari, 044 2825580, sanna.kauvosaari@vesanto.fi

PERUSOPETUKSEN TUNTIKEHYS LUKUVUODELLE 2020 - 2021

Sivistysltk. 14 § Hallintosäännön mukaan kunnanhallitus päättää vuosittain kouluille annettavan tuntikehysten määrästä.

Tuntikehys on koulun käytettävissä oleva viikoittainen tuntimäärä. Tuntimäärästä suurin osa käytetään opetukseen, mutta kokonaistuntimäärä sisältää myös virkaehtosopimuksen mukaiset erityistehtävät.

Tuntikehys on kolmena edellisenä lukuvuotena ollut seuraava:

Koulu	Lv. 2017-2018	lv. 2018-2019	lv. 2019-2020
Yhtenäiskoulu, 1-6 lk	166	164	164
Yhtenäiskoulu 7-9 lk	145	128	122
Erityisopetus	52	70	70
Yhteensä	363	362	356
tuntikehys/1-6 lk opp	1,8	1,9	1,9
tuntikehys/7-9 lk opp.	2,8	2,7	2,9
tuntikehys/opp.	2,1	2,2	2,2

Liitteenä n:o 1 on esitys perusopetuksen tuntikehykseksi lukuvuodelle 2020 – 2021. Tuntikehys esitetään erikseen vuosiluokkien 1 - 6 ja 7 - 9 osalta. Koko perusopetuksen tuntikehysten määräksi esitetään 349 tuntia, joka on 7 tuntia kuluvan lukuvuoden tuntikehystä pienempi. Esityksen mukaan tuntikehystä/oppilas on alakoulussa 2,0, yläkoulussa 2,7 ja yhteensä 2,2. Tuntikehysten väheneminen on jo huomioitu vuoden 2020 talousarviossa.

Perusopetuksen kokonaisoppilasmäärä vähenee 4:llä. Vuosiluokkien 7-9 tuntikehys pysyy lähes kuluvan lukuvuoden tasolla. Vuosiluokkien 1 – 6 ryhmien jakotarve vähenee ja tuntikehysten väheneminen selittyy sillä. Tuntikehysesityksessä on huomioitu pienryhmän toiminta.

Tuntikehysesitystä on käsitelty henkilökunnan YS-palaverissa 6.2.2020. (valm. hallinnollinen rehtori-sivistystoimenjohtaja JR)

Sivistystoimenjohtajan päätösehdotus: Sivistyslautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että lukuvuoden 2020 - 2021 perusopetuksen tuntikehysten määrä on 349 vkt ja jakaa tuntikehysten seuraavasti:

Yhtenäiskoulu 1-6 lk	158 vkt
Yhtenäiskoulu 7-9 lk	121 vkt
Erityisopetus	70 vkt
yhteensä	349 vkt

Sivistysltk. 14 §

Päätös:

Hyväksyttiin.

Khall 61 §

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy sivistyslautakunnan esityksen, että lukuvuoden 2020 - 2021 perusopetuksen tuntikehyksen määrä on 349 vkt ja jakaa tuntikehyksen seuraavasti:

Yhtenäiskoulu 1-6 lk	158 vkt
Yhtenäiskoulu 7-9 lk	121 vkt
Erityisopetus	70 vkt
yhteensä	349 vkt

Päätös:

Hyväksyttiin.

Lisätiedot: hallinnollinen rehtori-sivistystoimenjohtaja, puh. 050 387 9966,
sähköposti: jaana.ruuskanen@vesanto.fi

ENSIHOITOTUKIKOHDAN ASUINRAKENNUKSEN JA AUTOTALLIN PÄÄPIIRUSTUSTEN JA KUSTANNUSARVIOIDEN HYVÄKSYMINEN

Khall 62 § Simolan alueelle kortteliin 104 on suunniteltu Pohjois-Savon sairaanhoitopiirin ensihoitoyksikön käyttöön asuinrakennus ja autotalli. Kyseiset rakennukset tullaan vuokraamaan sairaanhoitopiirille. Hankkeen pääpiirustukset ovat valmistuneet. Hallintosäännön mukaisesti kunnanhallitus hyväksyy rakennustöiden pääpiirustukset ja lopullisen kustannusarvion.

Asuinrakennus:

- rakennusala 94,3 m²
- tilavuus 228 m³
- kustannusarvio (pakettitalo) 168.000 € alv 0%
- kustannusarvio (pitkästä tavarasta) 196.000 € alv 0 %

Autotalli:

- rakennusala 90,3 m²
- tilavuus 370 m³
- kustannusarvio 145.000 € (alv 0 %)

Asuinrakennuksen ja autotallin pohjapiirustus, leikkaus ja julkisivut sekä asemapiirustus ovat **liitteenä n:o 6**.

Investointihanke toteutetaan samanaikaisesti erillisinä osina. Hankkeen yhteenlaskettu kokonaisarvo ylittää hankintalain kansallisen kynnysarvon, joten urakat on kilpailutettava hankintalain mukaisesti (HILMA-järjestelmä).

Vaikutusten ennakkoarviointi:

Tehty	Ei tarpeen
	X

(valm. tekn.joht. JS)

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää hyväksyä ensihoitotukikohdan asuinrakennuksen ja autotallin pääpiirustukset ja lopulliset kustannusarviot.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Lisätiedot: Tekninen johtaja Juha Soininen, 0500 675247, juha.soininen@vesanto.fi

NSH

ILTAKOULUASIAT

Khall 63 §

Kokouksen alussa ruokapalvelupäällikkö Sari Jäntti kertoi ruokapalvelujen ajankoh-
taisista asioista.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

Kunta
VESANNON KUNTA

Kokouspäivämäärä

Pykälä

Sivu

Valtuusto/hallitus/lautakunta
Kunnanhallitus

09.03.2020

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 410/2015 §:n 136 mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät 50 §, 51 §, 53 §, 55 §, 56 §, 57 §, 58 §, 60 §, 63 §
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 410/2015 §:n 134 mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät 49 §, 52 §, 54 §, 59 §, 61 §, 62 §
	Hallintolainkäyttöl 5 §:n/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite Vesannon kunnanhallitus Keskustie 5, 72300 VESANTO Sähköposti: vesannon.kunta@vesanto.fi Pykälät 49 §, 52 §, 54 §, 59 §, 61 §, 62 § Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.
--------------------------------------	---

Liitetään pöytäkirjaan

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomai- nen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.
	Valitusviranomaisen, osoite Itä-Suomen hallinto-oikeus Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 KUOPIO Postiosoite: PL 1744, 70101 KUOPIO Puh. 029 56 42502, fax. 029 56 42501 Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointi- palvelussa osoitteessa: https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet Valitusaika 30 päivää Kunnallisvalitus, pykälät Hallintovalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää
	Muu valitusviranomaisen, osoite Valitusaika päivää Pykälät Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.
Oikaisuvaatimus-/ valituskirjelmän sisältö	Oikaisuvaatimus-/valituskirjelmässä on ilmoitettava - päätös, johon haetaan muutosta - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen perusteet Oikaisuvaatimus-/valituskirjelmässä on ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän/valittajan nimi ja kotikunta. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän/valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen/valituksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimus-/valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle/valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Oikaisuvaatimus-/valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä tai todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys oikaisuvaatimus-/valitusajan alkamisen ajankohdasta. Oikaisuvaatimus-/valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä/valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin hallintolain 12 §:ssä/HLL 21 §:ssä säädetään.
Oikaisuvaatimus-/ valitusasiakirjojen toimittaminen	Oikaisuvaatimus-/valitusasiakirjat on toimitettava oikaisuvaatimus-/valitusviranomaiselle viimeistään oikaisuvaatimus-/valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimus-/valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa viranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Asiakirjat toimitetaan viranomaisen asiointi-osoitteeseen lähettäjän omalla vastuulla postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen oikaisuvaatimus-/valitusajan päättymistä. Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät Valitusasiakirjat on toimitettava *): nimi, osoite ja postiosoite Pykälät
Lisätietoja	Tuomioistuinlain (11.12.2015/1455) 2 §:ssä säädettyjä oikeudenkäyntimaksuja on tarkistettu oikeusministeriön asetuksella (31.12.2018/1383). Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 1.1.2019 alkaen vireille tulevilla asioissa 260 euroa. Vaasan hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä tuomioistuinmaksulain 5 §:ssä erikseen säädettyissä asioissa eikä asioissa, joiden käsittely tuomioistuimessa on muualla laissa säädetty maksuttomaksi. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen. Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

*) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.

Liitetään pöytäkirjaan

Dokumentin sisältö

- 1 Esittelijä ja valmistelijat
- 2 Valmisteluajataulu
- 3 Nykytilan kuvaus
- 4 Ehdotettu päätösesitys
- 5 Ehdotetun päätösesityksen vaikutusten tarkastelua
- 6 Yhteenveto ehdotetun päätösesityksen vaikutuksista
- 7 Päätös varsinaisen ennakoarvioinnin tarpeellisuudesta

1 Esittelijä ja valmistelijat

Esittelijä Kunnanhallituksessa, Kjoht. Sanna Kauvosaari

Valmistelijat: perusturvajohtaja Anne-Leena Pellikka ja kunnanjohtaja Sanna Kauvosaari

2 Valmisteluaikataulu

Päätös mukaanlähtemisestä tulee antaa hanketta koordinoivalle Pohjois-Savon liitolle 26.3.2020 mennessä.

3 Nykytilan kuvaus

Vesannon kunnan perusterveydenhuollon palvelut tuottaa Liikelaiton Kysteri, sosiaalihuollon kaikki palvelut kunta tuottaa itse. Sosiaali- ja terveystenonon jatkaessa jyrkkää nousuaan on niiden hillitsemiseksi tarpeen tehdä rakenteellisia ja sisällöllisiä muutoksia. Liikelaitos Kysterin toimintamenot Nilakan kuntien osalta ovat korkeat, mm. vuodepaikan hinta on Nilakan alueella korkeampi kuin missää muualla KYSTERI:n toimialueella ja hoitoketjun sujuvuudessa on haasteita.

4 Ehdotettu päätösesitys

Kunnanhallitus päättää, että Vesannon kunta sitoutuu Sote-rakenneuudistusta koskevaan alueelliseen valmisteluun hyväksyen hankehallinnoinnista vastaavaksi tahoksi Pohjois-Savon liiton.

5 Ehdotetun päätösesityksen vaikutusten tarkastelua

Päätösesitys	Kuvaus
Kunta ei lähde mukaan SOTE-rakenneuudistusta koskevaan alueelliseen hankevalmisteluun	
Kunta osallistuu SOTE-rakenneuudistusta koskevaan alueelliseen valmisteluun	

6 Yhteenveto ehdotetun päätösesityksen vaikutuksista

7 Päätös varsinaisen ennakoarvioinnin tarpeellisuudesta

Vaikutuskohde	Kunta ei lähde mukaan SOTE-rakenneuudistusta koskevaan alueelliseen hankevalmisteluun	Kunta osallistuu SOTE-rakenneuudistusta koskevaan alueelliseen valmisteluun
Kuntalaiset		
Terveys ja hyvinvointi		

Lyhyt aikaväli Pitkä aikaväli Kuvaus	0 -2 Laadukkaiden ja vaikuttavien palveluiden säilyminen alueella on epävarmaa.	0 2 Varmistetaan laadukkaiden, vaikuttavien ja kustannustehokkaiden palveluiden säilyminen alueella.
Yhdenvertaisuus Lyhyt aikaväli Pitkä aikaväli Kuvaus	-1 -1 Kunnan asukkaat eivät ole yhdenvertaisessa asemassa alueen muiden asukkaiden kanssa palveluiden saatavuuden ja laadun osalta.	0 1 Kunnan asukkaat ovat yhdenvertaisessa asemassa alueen muiden asukkaiden kanssa palveluiden saatavuuden ja laadun osalta.
Työllisyys ja työelämä Lyhyt aikaväli Pitkä aikaväli Kuvaus	0 -1 So(te)-alan työpaikat ei säily kunnassa. Sosiaalipalveluiden henkilöstön saatavuus vaikeutuu entisestään.	0 1 So(te)-alan työpaikat säilyy kunnassa.
Organisaatio ja henkilöstö		

Henkilöstön määrä, asema ja osallisuus Lyhyt aikaväli Pitkä aikaväli Kuvaus	0 -2 Henkilöstön liikuteltavuus ja yhteiset sijaispoolit ei käytössä	1 0 Selvitystyöhön osallistetaan nykyistä henkilöstöä ja mahdollisesti joudutaan rekrytoimaan ulkopuolista asiantuntijuutta.
Organisaation tehtävien määrä, laatu tai menettelytavat Lyhyt aikaväli Pitkä aikaväli Kuvaus	0 -1 Erikoistuminen ei mahdollista henkilöresurssien niukkuudesta johtuen.	-1 1 Selvitystyö lisää henkilöstön työkuormaa lyhyellä aikavälillä. Selvitystyötä tehdessä voi nousta esille SavoGrown kunnissa jo olemassa olevia hyviä käytäntöjä, joita voidaan hyödyntää toisessa kunnassa pidemmällä aikajänteellä.
Uudenlaiset palvelujen tuottamistavat Lyhyt aikaväli	0	0

Pitkä aikaväli	-1	2
Kuvaus	Yksittäisellä kunnalla vähäiset resurssit tuottaa palveluita uudella tavalla. Myös tuleva sote-lainsäädäntö voi asettaa rajoituksia.	Mikäli selvitystyön tuloksena rakennetaan uusi sote-organisaatio alueelle
Talous ja elinkeinot		
Kunnallistalouden yhteisöjen rahoitus, voimavarojen jako, työllisyys ja tuottavuus		
Lyhyt aikaväli	0	-1
Pitkä aikaväli	-2	2
Kuvaus	Sote-menot jatkavat hallitsematonta nousua, Kunnan alijäämä kasvaa, terveyspalveluiden osalta niiden saatavuus heikkenee	Selvitystyön tekeminen maksaa, mutta vaikutukset taloustilanteeseen voivat pitkällä aikavälillä olla merkittäviä.
Lapset ja nuoret		
Lasten ja nuorten asuminen tai kasvuympäristö		
Lyhyt aikaväli	0	0
Pitkä aikaväli	-1	1
Kuvaus	Osaamisen ja palveluiden siirtyminen alueen ulkopuolelle.	Mahdollisuus kehittää lasten ja nuorten palveluita alueellisesti osaamista ja vastuita jakaen.

Lasten ja nuorten terveys Lyhyt aikaväli Pitkä aikaväli Kuvaus	0 -1 Riski laadukkaiden ja vaikuttavien palveluiden häviämiseen alueelta.	0 1 Turvataan laadukkaiden ja vaikuttavien palveluiden saatavuus alueella myös tulevaisuudessa.
Kuntastrategian toteutuminen		
Vastavirran edelläkävijä! Lyhyt aikaväli Pitkä aikaväli Kuvaus	-2 -2 Panostetaan kunnan asukkaiden hyvinvoinnin edistämisessä, palvelujen järjestämisessä ja tuottamisessa sekä lakisääteisten palvelutavoitteiden täyttämässä sellaisten toiminta- ja yhteistyömallien kehittämiseen, jotka turvaavat nykyisen palvelutason sekä syntyvät ratkaisuhakuisuuden, yrittäjyyden, ennakkoluulottoman kokeilemisen ja edelläkävijyyden perustalle.	2 2

Ennakointi, vaihtoehtojen hahmottaminen, muutoksen hallinta Lyhyt aikaväli Pitkä aikaväli Kuvaus	-2 0	1 1
Kannustava, positiivinen ja rohkea toimintakulttuuri Lyhyt aikaväli Pitkä aikaväli Kuvaus	-1 0	1 0
Verkostot ja yhetistyö; tulevaisuuden toimintaympäristöissä toimiminen Lyhyt aikaväli Pitkä aikaväli Kuvaus	-2 -1	2 2



VESANTO

#SYDÄNMAA

VESANNON KUNTA

KAAVOITUSKATSAUS 2020



17.2.2020



KAAVOITUSKATSAUS

SISÄLLYS

1	KAAVOITUSKATSAUS	2
2	VALTAKUNNALLISET ALUEIDENKÄYTTÖTAVOITTEET (VAT).....	2
3	LAADITUT KAAVAT	3
3.1	Maakuntakaava	3
3.2	Yleiskaavat	4
3.3	Asemakaavat	5
3.4	Ranta-asemakaavat	6
4	VIREILLÄ OLEVAT KAAVOITUSHANKKEET	7
5	KAAVOITUKSEN VALMISTELU	7
5.1	Suunnittelujärjestelmä	7
5.2	Suunnittelutasot.....	8
5.3	Osallistuva suunnittelu	8
6	MUUT ASIAT	9
6.1	Rakennus- ja toimenpidekiellot	9
6.2	Rakennusjärjestys.....	9
6.3	Juurikanrannan alueen rakennustapaohjeet	9
6.4	Tonttitarjonta	9
7	YHTEYSTIEDOT	9

1 Kaavoituskatsaus

Kaavoituskatsauksen tavoitteena on antaa kokonaiskuva kunnan tämänhetkisestä kaavoitustilanteesta. Kaavoitus on maankäytön suunnittelua. Sen yhteydessä päätetään rakentamisesta, rakennusten suojelusta, liikenteen ja palvelujen järjestämisestä ja muista asuinympäristöön ja viihtyvyyteen vaikuttavista asioista.

Maankäytön suunnittelu ja siitä päättäminen on avointa ja kansanvaltaista. Maankäyttö- ja rakennuslaissa on varmistettu kaavoitustyön vuorovaikutteisuus edellyttämällä jokaisesta kaavasta laadittavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman. Suunnitelmassa selvitetään heti kaavoituksen alkuvaiheessa ne tahot, jotka valmisteluun on kytkettävä, sekä sopivimmat tavat aidon vuorovaikutuksen aikaansaamiseksi. Suunnittelun vireillä olosta tiedotetaan ja kaavoituksen eri vaiheissa kuullaan asianosaisia, hankitaan lausuntoja ja varataan mahdollisuus muistutusten tekoon.

Maankäyttö- ja rakennuslain myötä kaavoitusta ja maankäyttöä koskeva kunnallinen itsenäinen päätösvalta on laajentunut. Kaavajärjestelmää on yksinkertaistettu yhdistämällä entiset asema-, rakennus- ja rantakaavat yhdeksi kaavaksi, asemakaavaksi. Kaavojen sisältötarpeet on muutettu vastaamaan nykytarpeita. Sisältötavoitteissa korostuvat kestävä yhdyskuntakehitys, hyvä elinympäristö ja laadukas rakentaminen.

Kaavapäätösten alistamisvelvollisuus on poistunut ja valtion viranomaisen (ELY-keskus; Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus) suorittama ohjaus on nyt ennakkoon tapahtuvaa neuvottelua ja asiantuntija-apua. Valtion viranomaisilla on kuitenkin edelleen jäänyt monipuolinen puuttumisoikeus kunnan kaavoitukseen esim. valtakunnallisten intressien niin vaatiessa.

Kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä. Katsauksessa selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset kunnan päätökset ja toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin ja tavoitteisiin. Kaavoituskatsauksesta on tiedotettava sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla.

2 Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet (VAT)

Uudistetut valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet tulivat voimaan 1.4.2018. Valtioneuvosto päätti tavoitteiden uudistamisesta 14.12.2017.

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet ovat osa maankäyttö- ja rakennuslain mukaista alueidenkäytön suunnittelujärjestelmää. Niiden kautta valtioneuvosto linjaa koko maan kannalta merkittäviä alueidenkäytön kysymyksiä. Tavoitteilla varmistetaan, että valtakunnallisesti merkittävät asiat huomioidaan kaavoituksessa ja valtion viranomaisten toiminnassa.

Tavoitteiden uudistamisella pyritään vastaamaan alueidenkäytön tulevaisuuden haasteisiin ja edistämään kansainvälisten sopimusten täytäntöönpanoa Suomessa. Uudistetut tavoitteet jakautuvat viiteen kokonaisuuteen, jotka ovat:

- toimivat yhdyskunnat ja kestävä liikkuminen
- tehokas liikennejärjestelmä
- terveellinen ja turvallinen elinympäristö
- elinvoimainen luonto- ja kulttuuriympäristö sekä luonnonvarat ja
- uusiutumiskykyinen energiahuolto.

3 Laaditut kaavat

3.1 Maakuntakaava

Maakuntakaavan oikeusvaikutukset muuhun suunnitteluun ja viranomaistoimintaan (MRL 32 §)

Maakuntakaava on ohjeena laadittaessa ja muutettaessa yleiskaavaa ja asemakaavaa sekä ryhdyttäessä muutoin toimenpiteisiin alueiden käytön järjestämiseksi.

Viranomaisten on suunnitellessaan alueiden käyttöä koskevia toimenpiteitä ja päättäessään niiden toteuttamisesta otettava maakuntakaava huomioon, pyrittävä edistämään kaavan toteuttamista ja katsottava, ettei toimenpiteillä vaikeuteta kaavan toteuttamista.

Maakuntakaava ei ole oikeusvaikutteisen yleiskaavan eikä asemakaavan alueella voimassa muutoin kuin 1 momentissa tarkoitetun kaavojen muuttamista koskevan vaikutuksen osalta.

Maakuntakaava on usean kunnan alueelle laadittu yleispiirteinen suunnitelma, jossa esitetään alueiden käytön ja yhdyskuntarakenteen suuntaviivat ja periaatteet.

Vesanto kuuluu Pohjois-Savon liiton toimialueeseen. Pohjois-Savon maakuntakaava 2030 on vahvistettu 2011. Kaavaan on tehty muutoksia, jotka on vahvistettu vuosina 2014 ja 2016.

Pohjois-Savoon on laadittu seuraavat Vesannon kuntaakin koskevat maakuntakaavat:

- Ympäristöministeriön 7.12.2011 vahvistama Pohjois-Savon maakuntakaava 2030
- Ympäristöministeriön 15.1.2014 vahvistama Pohjois-Savon tuulivoimamaakuntakaava
- Ympäristöministeriön 1.6.2016 vahvistama Kaupan maakuntakaava 2030

Ympäristöministeriön vahvistamassa Pohjois-Savon tuulivoimamaakuntakaavassa on varaukset 18 potentiaaliselle tuulivoima-alueelle, jolle on sijoitettavissa 210–230 kappaletta yksittäisiä kolmen megawatin tuulivoimalaitosta. Kaavassa on esitetty Vesannon Oinaskylälle 7 kpl tuulivoimaloita Honka- ja Saarimäkien laelle.

3.2 Yleiskaavat

Yleiskaavan tarkoitus (MRL 35 §)

Yleiskaavan tarkoituksena on kunnan tai sen osan yhdyskuntarakenteen ja maankäytön yleispiirteinen ohjaaminen sekä toimintojen yhteen sovittaminen. Yleiskaava voidaan laatia myös maankäytön ja rakentamisen ohjaamiseksi määrätyllä alueella.

Yleiskaavassa esitetään tavoitellun kehityksen periaatteet ja osoitetaan tarpeelliset alueet yksityiskohtaisen kaavoituksen ja muun suunnittelun sekä rakentamisen ja muun maankäytön perustaksi. Yleiskaava voidaan laatia myös vaiheittain tai osa-alueittain.

Yleiskaava on kunnan laatima yksityiskohtaisen kaavoituksen ja rakentamisen sekä muun maankäytön suunnittelemisen perustaksi laadittava kaava, joka sisältää pääpiirteet alueen käyttämisestä eri tarkoituksiin. Yleiskaavan merkitys on viime vuosina korostunut. Se on tärkeä maankäyttöä ohjaava kaavamuoto.

Vesannon kunnan alueelle on laadittu seuraavat osayleiskaavat:

- Kirkonkylän osayleiskaava 1993, päivitetty 2018-2019
- Keitele-Vesijärven rantaosayleiskaava 1995, päivitetty 2013
- Niiniveden ja Suostunjärven rantaosayleiskaava 1999, päivitetty 2016
- Vesantojärven ja Sonkarin rantaosayleiskaava 2000, päivitetty 2018
- Pohjois-Konneveden ja kunnan luoteisosan järvien ja lampien rantaosayleiskaava 2002, muutos Kaapinniemen kohdalla 2013

Kuopion lääninhallitus on vahvistanut 5.7.1993 Kirkonkylän osayleiskaavan. Kirkonkylän osayleiskaava 2040- päivitys tulee kunnanvaltuuston vahvistettavaksi vuoden 2020 aikana.

Keitele-Vesijärven rantaosayleiskaava on vahvistettu ympäristökeskuksessa 19.12.1995. Kaavoitus käsittää Keiteleen, Iso-Vesijärven, Pieni-Vesijärven, Horonjärven ja Läämingin alueet. Kyseinen rantaosayleiskaava on päivitetty. Kunnanvaltuusto hyväksyi Keitele-Vesijärvi rantaosayleiskaavan muuttamisen ja päivittämisen 25.11.2013.

Niiniveden ja Suostunjärven rantaosayleiskaava on vahvistettu ympäristökeskuksessa 23.9.1999. Kaavoitus toteutettiin yhteistyössä Tervon ja Rautalammin kuntien kanssa koko järvioltaan osalta.

Kyseinen rantaosayleiskaava on päivitetty. Kunnanvaltuusto hyväksyi Niiniveden ja Suostunjärven rantaosayleiskaavan päivityksen 13.6.2016.

Vesantojärven ja Sonkarin rantaosayleiskaava on hyväksytty kunnanvaltuustossa 26.9.2000. Kunnanhallitus on 13.11.2000 määrännyt, että ko. rantaosayleiskaava tulee voimaan kokonaisuudessaan muilta osin paitsi valituksen kohteena olevan Koivunfeminimisen tilan 7:64 osalta. Korkein hallinto-oikeus on hylännyt 6.5.2004 tekemällään päätöksellä valituksen. Näin ollen kaava kokonaisuudessaan on tullut voimaan. Kaavoitus toteutettiin yhteistyössä Rautalammin kunnan kanssa koko järvioltaiden osalta. Kyseinen rantaosayleiskaava on päivitetty. Kunnanvaltuusto hyväksyi Vesantojärven ja Sonkarin rantayleiskaavan päivityksen 14.5.2018.

Pohjois-Konneveden ja kunnan luoteisosan järvien ja lampien rantaosayleiskaava on hyväksytty kunnanvaltuustossa 16.12.2002. Kaavoitus toteutettiin yhteistyössä Rautalammin ja Konneveden kuntien kanssa koko Pohjois-Konneveden osalta.

Pohjois-Konneveden ja kunnan luoteisosan järvet ja lammet rantaosayleiskaavan muutos Kaapinniemen kohdalta on hyväksytty kunnanvaltuustossa 9.9.2013. Muutoksella osoitettiin Kaapinniemen alueelle 7 kpl omarantaista lomarakennuspaikkaa.

Kunnan alueen kaikki rannat ovat yleiskaavoituksen piirissä.

3.3 Asemakaavat

Asemakaavan tarkoitus (MRL 50 §)

Alueiden käytön yksityiskohtaista järjestämistä, rakentamista ja kehittämistä varten laaditaan asemakaava, jonka tarkoituksena on osoittaa tarpeelliset alueet eri tarkoituksia varten ja ohjata rakentamista ja muuta maankäyttöä paikallisten olosuhteiden, kaupunki- ja maisemakuvan, hyvän rakentamistavan, olemassa olevan rakennuskannan käytön edistämisen ja kaavan muun ohjaustavoitteen edellyttämällä tavalla.

Asemakaavan laatimistarve (MRL 51 §)

Asemakaava on laadittava ja pidettävä ajan tasalla sitä mukaa kuin kunnan kehitys, erityisesti asuntotuotannon tarve, taikka maankäytön ohjaustarve sitä edellyttää.

Asemakaava laaditaan kunnan toimesta sellaisille alueille, joiden rakentamisen ja muun maankäytön yksityiskohtainen järjestäminen on tarpeen.

Vesannon kunnan alueelle laadittu asemakaava:

- Kirkonkylän asemakaava 2000

Kirkonkylän asemakaavan kunnanvaltuusto on hyväksynyt 26.9.2000. Tuolloin kaavaan yhdistettiin kunnalliskodin ja Apurannan asemakaavat.

Kirkonkylän asemakaavan muutoksella, laajennuksella ja kumoamisella Vesantojärven rannalle Juurikanrannan alueelle kaavoitettiin uusi omakotiasuntoalue. Alueella on yhteensä 44 kpl omakotitontteja, joista omarantaisia on 17 kpl. Rakentamisvalmius on alueen 1. vaiheen osalla, jossa 14:sta tontista on vapaana 10 kpl. Kunnanvaltuusto hyväksyi Juurikanrannan alueen kaavamuutoksen, laajennuksen ja kumoamisen 19.4.2004.

Asemakaavan muutos (kortteli 28) ja laajennus koski kirkonkylän korttelin 28 tonttia 2. Kunnanvaltuusto hyväksyi muutoksen ja laajennuksen 19.4.2004. Muutos mahdollisti hakelämpölaitoksen rakentamisen kyseiselle tontille.

Sonkarintien asemakaavan muutos ja laajennus koski kortteleita 38 ja 65 sekä lähivirkistysaluetta ja yleisen tien aluetta. Laajennus koski tilaa 5:118. Kunnanvaltuusto hyväksyi asemakaavan muutoksen ja laajennuksen 22.11.2004.

Asemakaavan muutos osassa kortteleita 30 ja 31. Asemakaavan muutoksella mahdollistettiin alueella sijaitsevan kaupan laajentaminen sekä asiakaspysäköintipaikkojen säilyminen n.40:ssä paikassa. Kunnanvaltuusto hyväksyi asemakaavan muutoksen 27.4.2009.

Asemakaavaa on muutettu myös kortteleiden 2 ja 3 osalta, joissa on yhdistetty kaksi asuintonttia yhdeksi tontiksi. Kunnanhallitus hyväksyi muutoksen 16.8.2004

3.4 Ranta-asetmakaavat

Suunnittelutarve ranta-alueella (MRL 72 §)

Meren tai vesistön ranta-alueeseen kuuluvalla rantavyöhykkeelle ei saa rakentaa rakennusta ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakennusluvan myöntämisen perusteena.

Maanomistajan oikeus ranta-asetmakaavan laatimiseen (MRL 74 §)

Maanomistaja voi huolehtia ranta-asetmakaavaa koskevan ehdotuksen laatimisesta omistamalleen ranta-alueelle. Ennen laatimiseen ryhtymistä on oltava yhteydessä kuntaan ja toimitettava kunnalle 63 §:ssä tarkoitettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Kunnan alueelle on laadittu seuraavat ranta-asetmakaavat:

- Iso-Runkuuttoman ranta-asetmakaava 1988
- Salmenniemen ranta-asetmakaava 1992
- Elosaaren ranta-asetmakaava 1993
- Harinkaansalon ranta-asetmakaava

Iso-Runkuuttoman ranta-asetmakaava

Kaava on hyväksytty kunnanvaltuustossa 28.7.1987 ja vahvistettu lääninhallituksessa 22.3.1988. Kaava-alue sijaitsee Pohjois-Konneveden Iso-Runkuuttoman ja Korpinen -nimisillä saarilla. Ranta-asetmakaavassa on 10 loma-asuntotonttia.

Salmenniemen ranta-asetmakaava

Kaava on hyväksytty kunnanvaltuustossa 18.12.1991 ja vahvistettu lääninhallituksessa 18.2.1992. Kaava-alue sijaitsee Horontaipaleen kylässä Keski-Keitelelen itärannalla. Ranta-asetmakaavassa on 6 loma-asuntotonttia, 3 pientalotonttia ja venevalkama.

Elosaaren ranta-asetmakaava

Kaava on hyväksytty kunnanvaltuustossa 22.12.1992 ja vahvistettu lääninhallituksen päätöksellä 18.3.1993. Kaava-alue sijaitsee Sonkarin järven Elosaareissa. Ranta-asetmakaavassa on 14 loma-asuntotonttia.

Harinkaansalon ranta-asetmakaava

Kaava on hyväksytty kunnanvaltuustossa 7.5.2001. Kaava-alue käsittää Keitele-järvessä olevan Harinkaansalon saaren länsipuolen sekä Harinkaansalon itärannalta manneraluetta. Ranta-asetmakaavassa on 9 loma-asuntotonttia.

4 Vireillä olevat kaavoitushankkeet

Yleiskaavat

Kirkonkylän osayleiskaavan päivittäminen aloitettiin huhtikuussa 2018. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 11.6. – 10.7.2018 välisen ajan. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) sekä kaavaluonnos on ollut julkisesti nähtävillä 13.5.-16.6.2019 välisen ajan. Kaavaehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 26.9.- 25.10.2019 välisen ajan. Kaavaehdotuksesta ei jätetty muistutuksia. Kaavan vahvistaminen vuoden 2020 aikana kunnanvaltuustossa.

Oinaskylän tuulivoima osayleiskaavan laatiminen aloitettiin lokakuussa 2014. Oinaskylän Honkamäki-Saarimäki alueelle kaavassa on esitetty 6 kpl tuulivoimaloita, joiden yhteisteho on enintään 30 MW. Kunnanvaltuusto hyväksyi tuulivoimakaavan 13.6.2016. Kaava on lainvoimainen Korkeimman Hallinto-oikeuden 1.2.2019 tekemän päätöksen (3896/1/17) mukaisesti.

Asemakaavat

Asemakaavoja tai sen muutoksia ei ole vireillä.

Ranta-asemakaavat

Ranta-asemakaavoja ei ole vireillä.

5 Kaavoituksen valmistelu

5.1 Suunnittelujärjestelmä

MRL:n 4§:ssä on kuvattu alueiden käytön suunnittelujärjestelmä

Kuntien alueiden käytön järjestämiseksi ja ohjaamiseksi laaditaan yleis- ja asemakaavoja. Nämä jäävät kuntien hyväksyttäviksi. Kunnat voivat laatia myös yhteisen yleiskaavan, joka saatetaan ympäristöministeriön vahvistettavaksi.

Maakuntakaava sisältää yleispiirteisen suunnitelman alueiden käytöstä maakunnassa tai sen osa-alueella. maakuntakaava vahvistetaan ympäristöministeriössä.

Lisäksi valtioneuvosto voi hyväksyä alueiden käyttöä ja aluerakennetta koskevia valtakunnallisia tavoitteita.

Maankäyttö- ja rakennuslaissa korostuvat eri kaavatasojen toisistaan poikkeava asema ja tehtävät alueiden käytön suunnittelujärjestelmässä. Yleisesti alueidenkäytön suunnittelujärjestelmän voidaan katsoa noudattavan ns. korvaavuusperiaatetta. Tämän mukaisesti alueidenkäyttökysymykset pyritään ratkaisemaan sillä alimmalla mahdollisella suunnittelutasolla, jolla ne ovat ratkaisun laadulliset ominaisuudet ja osallisten vaikutusmahdollisuudet huomioiden parhaiten toteutettavissa.

5.2 Suunnittelutasot

Suunnittelujärjestelmän periaatteena on, että yleispiirteisempi kaava on ohjeena yksityiskohtaisempia kaavoja laadittaessa.

<u>Alueidenkäytön suunnittelutasot</u>	<u>Valmisteleva taho</u>
1. Maankäyttö- ja rakennuslain säädökset	
2. Maankäyttö- ja rakennusasetuksen säädökset	
3. Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet	Valtioneuvosto
4. Hyväksytty maakuntakaava	Maakunnallinen liitto
5. Oikeusvaikutteinen yleiskaava	Kunta
6. Asema- ja ranta-asemakaavat	Kunta / maanomistajat
7. Rakennusjärjestys	Kunta
8. Oikeusvaikutukseton yleiskaava	Kunta
9. Muut suunnitelmat	

Alueiden käytön suunnittelujärjestelmä korostaa kuntien itsenäistä asemaa kaavoituksessa. Maakuntakaavalla on erityinen merkitys valtakunnallisten, maakunnallisten ja paikallisten tavoitteiden yhteen sovittajana.

5.3 Osallistuva suunnittelu

Maankäyttö- ja rakennuslain (1.1.2000) myötä kaavoituksen ominaisuuksiin kuuluu huolehtia siitä, että eri intressiryhmien (osallisten) mahdollisuus osallistua asioiden käsittelyyn on riittävän laajaa, oikeisiin asioihin kohdistuvaa ja oikein ajoittuvaa.

Kaikista merkittävistä kuulemis- ja päätöksentekovaiheista ilmoitetaan Vesannon kunnan ilmoitustaululla ja kunnan Internet -sivuilla www.vesanto.fi sekä Sisä-Savon Sanomat -paikallislehdessä. Kaava-aineistot pidetään nähtävillä kunnan toimistolla.

Suunnitteluun osallistutetaan päättäjät, kuntalaiset ja ne intressiryhmät, joita tarkastelualueen kehittäminen erityisesti koskettaa. Osallisia ovat kaikki ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa vaikuttaa. Lisäksi osallisia ovat ne viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään.

Keskeiset osalliset Vesannon alueen kaavahankkeissa:

- Pohjois-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
- Pohjois-Savon liitto
- Kuopion kulttuurihistoriallinen museo ja / tai museovirasto
- Vesannon kunnan luottamuselimet ja hallintokunnat
- Maanomistajat
- Alueen asukkaat
- Kyläyhdistykset
- Muut yhdistykset ja järjestöt

6 Muut asiat

6.1 Rakennus- ja toimenpidekiellot

Vesannon kunnan alueella ei ole rakennus- eikä toimenpidekielloja.

6.2 Rakennusjärjestys

Maankäyttö- ja rakennuslaissa ja -asetuksessa olevien sekä muiden maan käyttämistä ja rakentamista koskevien säännösten ja määräysten lisäksi Vesannon kunnassa on noudatettava rakennusjärjestyksen määräyksiä, mikäli asema- tai ranta-asemakaa- vassa taikka vahvistetussa yleiskaavassa ei ole toisin määrätty. Vesannon, Tervon ja Keiteleen kunnille on valmistelussa yhteinen rakennusjärjestys. Päivitys valmistuu vuoden 2020 aikana.

6.3 Juurikanrannan alueen rakennustapaohjeet

Kunnanhallitus on hyväksynyt Juurikanrannan alueelle rakennustapaohjeet 13.3.2006.

6.4 Tonttitarjonta

Asemakaava-alueella taajamassa kunnalla on vapaita omakotitontteja 3 kpl ja pientalo /rivitalotontteja 6 kpl. Lisäksi teollisuusalueella on vapaita teollisuustontteja. Simolan ja Juurikanrannan alueella on vapaana 17 omakotitonttia.

7 Yhteystiedot

Kaavahankkeista tiedotetaan aina tapauskohtaisesti. Hallinnollisesta valmistelusta vastaa Vesannon kunnanhallitus ja teknisestä valmistelusta Palveluyhtiö Viisarit Oy. Hallinnollinen päätöksenteko tapahtuu kunnanhallituksessa ja kunnanvaltuustossa.

Vesannon kunta

Keskustie 5
72300 Vesanto

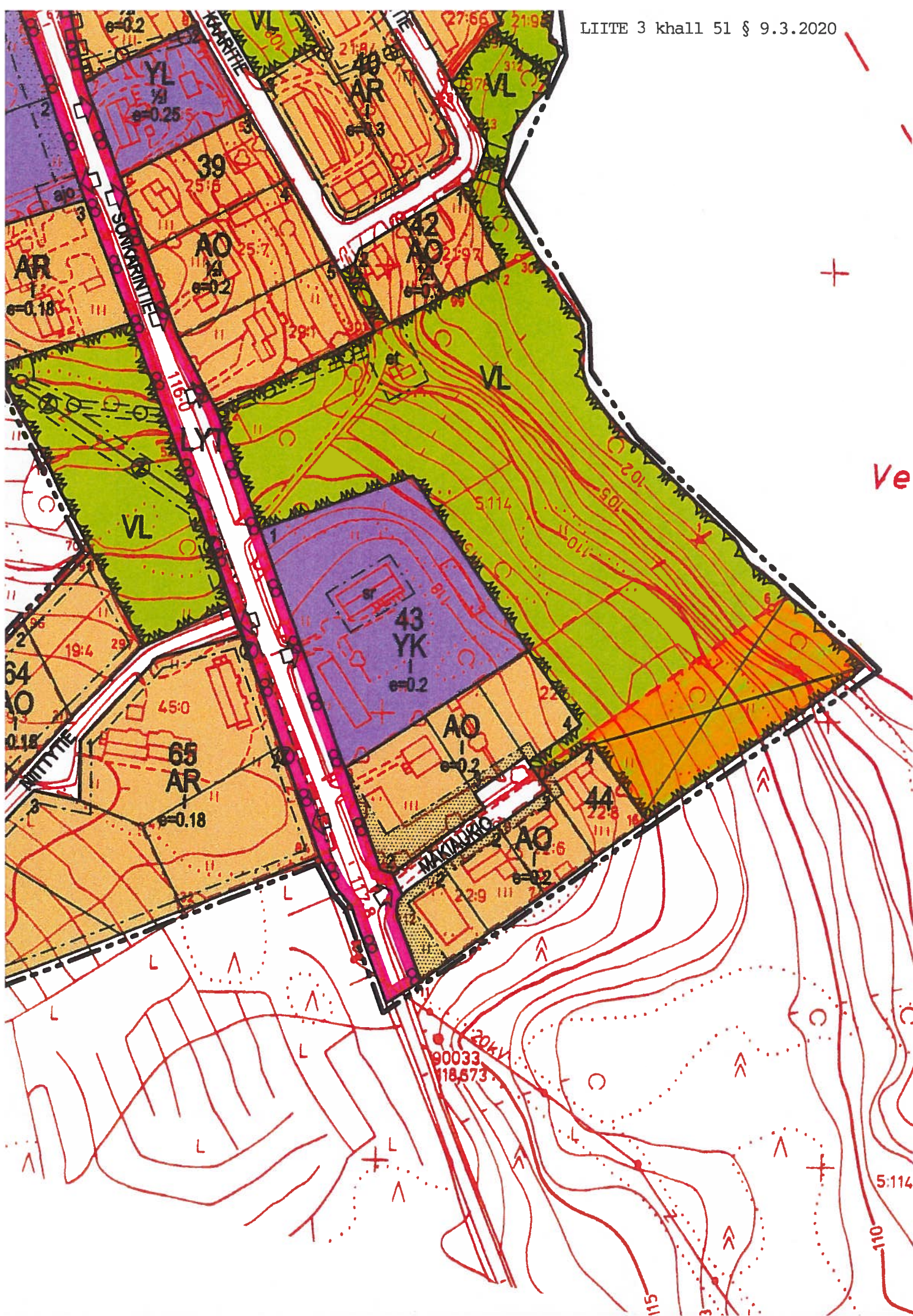
Tekninen johtaja Juha Soininen
Puh. 0500 675 247
Sähköposti: juha.soininen@vesanto.fi

Rakennustarkastaja Eero Talja
Puh. 0500 573 720
Sähköposti: eero.talja@vesanto.fi

Palveluyhtiö Viisarit Oy

Laituritie 1
72600 Keitele

Toimitusjohtaja Juho Nuutinen
Puh. 044 420 3000
Sähköposti: juho.nuutinen@viisarit.fi



Vesannon kunta Kouluhankkeen rakennuttamis- ja valvonta tehtävät II-vaiheessa

Tarjous



14.02.2020



ASIAKAS

Vesannon kunta
Sonkarintie 2, 72300 VESANTO

YHTEYSHENKIÖ

Juha Soininen, tekninen johtaja
puh. +358 50 067 5247

TARJOUKSEN TEKIJÄ

WSP Finland Oy
Sepänkatu 9, 70100 KUOPIO

Puh. 02 078 6411
Y-tunnus: 0875416-5
www.wsp.com

YHTEYSHENKIÖ

Pekka Mecklin
puh. +358 40 5376505

WSP on eri osaamisaloja ennakkoluulottomasti yhdyskuntarakentamisen asiantuntijayritys.

Autamme asiakkaitamme luomaan uutta ja korjaamaan vanhaa. Suunnittelemme, tutkimme, konsulttoimme ja muotoilemme rakennettua ympäristöä viihtyisäksi niin, että se kestää ja luo kilpailukykyä.

Meillä työskentelee yli 650 asiantuntijaa eri puolella Suomea. Suomen WSP on osa globaalia WSP:tä, jossa työskentelee noin 48 000 asiantuntijaa yli 550 toimistossa ympäri maailmaa.

WSP tarjoaa rakenteiden ja talotekniikan tutkimiseen sekä korjausrakentamiseen liittyvää konsulttipalvelua. Palveluihin sisältyvät kiinteistöjen kuntoarviot ja – tutkimukset, sisäilmatutkimukset, LVI-tekniset tutkimukset, haitta-ainekartoitukset korjaussuunnittelu sekä rakennuttamis- ja valvontapalvelut. Laboratorionäytteet tutkimme omassa betoni-, haitta-aine- ja mikrobilaboratoriossamme.

Rakennuttamisen, suunnittelun ohjauksen ja valvonnan konsultointi ovat keskeisessä osassa vaativien ja monitahoisten rakennusprojektien läpiviennissä. Roolimme hankkeissa määräytyy asiakkaan tarpeen mukaan. Rooli voi vaihdella suurien hankkeiden useiden erikoisresurssien tarpeista, aina pieninen hankkeiden yhdistettyihin rakennuttamis- ja valvontatehtäviin.

SISÄLTÖ

1.	Työn sisältö.....	4
2.	Työn organisointi ja tekijät.....	4
3.	Referenssit	4
4.	Aikataulu	5
5.	Kustannukset ja veloituserusteet	5
6.	Laskutus ja maksuehdot.....	6
7.	Laatu ja ympäristö.....	6
8.	Sopimusehdot.....	7
9.	Muuta	7
	Liitteet.....	7

Kiitämme tarjouspyynnöstänne. Olemme erittäin kiinnostuneita laatimaan otsikossa mainitun työn ja olemme koonneet työtä varten parhaat asiantuntijamme.

Tarjoamme Teille työn seuraavasti:

1. TYÖN SISÄLTÖ

Tarjoamme tarjouspyyntönne mukaisesti Vesannon yhtenäiskoulu ja lukio uudishankkeen rakennuttamis- ja valvontatehtävät seuraavasti:

- 1.1. Rakennuttamistehtävät hankkeen johtamisen ja rakennuttamisen tehtävä luettelo HJR18 mukaan. Liite 1. (Poistettu sivut 5-23, jotka käsittävät suunnittelun ja rakentamisen valmistelun aikaiset tehtävät. Nämä työt on suoritettu aiemmin.)
- 1.2. Turvallisuuskoordinaattorin tehtävät (HJR18)
- 1.3. TerveTalo- ja Kosteushallintakoordinaattorin tehtävät
- 1.4. Rakennusteknisten töiden työmaavalvonta RT 16-1121 mukaan. Liite 2.
Valvontatyön suorittaa pääasiassa Vesannon kunnan oma paikallisvalvonta. Tässä tarjouksessa esitetty työmäärä arvio tarkoittaa paikallisvalvonnan sijaisuuksia ja avustavia tehtäviä.
- 1.5. Taloteknisten töiden työmaavalvonta RT 16-1123 mukaan. Liite 3

HJR18 ja RT 16-1121 tehtäväluetteloissa saattaa esiintyä päällekkäisiä tehtäviä. Näissä tapauksissa tehtävä ensi sijaisesti hoidetaan rakennuttamistehtävänä.

2. TYÖN ORGANISOINTI JA TEKIJÄT

Hankkeen tehtäviä suorittamaan tarjoamme Teille seuraavan työryhmä:

- Rakennuttajakonsultti ja rakennusteknisten töiden valvonta (sijaisuudet) : Pekka Mecklin
- Turvallisuuskoordinaattori ja TerveTalo valvoja (+ KHK) : Pekka Mecklin
- Taloteknisten töiden valvoja: Tomi Jylänki

3. REFERENSSIT

WSP Finland Oy:llä on **vanha** kokemus rakennuttamisen ja valvonnan tehtävistä julkisen ja toimitalo-rakentamisen rakennushankkeissa. Lisäksi olemme tunnettu ja luotettu rakennusten tutkimuspalveluiden toimittaja sekä TerveTalo- rakentamisen asiantuntija. Yrityksemme referenssit ovat luettavissa verkkosivuiltamme www.wsp.com.

Lisää yrityksemme referenssejä henkilöiden ansioluetteloista.

4. AIKATAULU

Työt voidaan aloittaa välittömästi konsulttisopimuksen allekirjoittamisen jälkeen ja päättää erikseen sovittavan aikataulun mukaisesti.

Hankeen projekti-aikataulun mukaan tehtävät ajoittuvat toukokuu 2020 – joulukuu 2021 ajanjaksolle.

5. KUSTANNUKSET JA VELOITUSPERUSTEET

Palkkiomuodoksi esitämme aikapalkkiota tuntiveloitushinnoin. Tuntiveloitushinnat on esitetty alla olevissa kustannuserittelyissä

Tuntiveloitushinnat ovat alv 0 % hintoja ja laskutettaessa niihin lisätään voimassa oleva arvonlisävero prosentin mukainen vero.

5.1 Rakennuttamistehtävät (liite 1) ja rakennusteknisten töiden valvonta sijaisuudet (liite2.)

- Kesto: 20 kk (05/2020 – 12/2021)
- Työmäärä arvio:
 - Rakennuttamistehtävät 20h / kk **400 h**
 - Valvontasijaisuudet **100 h**
- Kokonaistuntiarvio: **500 h**
- Matkat kohde paikkakunnalle sisältyy yllämainittuun tuntiarvioon

Kustannusarvio: 500 h x 80€/h alv 0% = 40.000 € alv 0 %

5.2 Turvallisuuskoordinaattori ja TerveTalo-tehtävät (+ kosteudenhallintakoordinaattori)

- Kesto: 20 kk (05/2020 – 12/2021)
- Työmäärä arvio:
 - Turvallisuuskoordinaattori **80 h**
 - KHK + TerveTalo- tehtävät 18 h / kk **360 h**
- Kokonaistuntiarvio: **440 h**
- Matkat kohde paikkakunnalle sisältyy yllämainittuun tuntiarvioon

Kustannusarvio: 440 h x 80€/h alv 0% = 35.200 € alv 0 %

5.3 Taloteknisten töiden valvonta (liite 3.)

- Kesto: 20 kk (05/2020 – 12/2021)
- Työmäärä arvio
 - 05-08 / 2020: 10h/kk **40 h**
 - 09/ 2020 - 12 / 2020: 30h/kk **480 h**
- Kokonaistuntiarvio: **520 h**
- Matkat kohde paikkakunnalle sisältyy yllämainittuun tuntiarvioon

Kustannusarvio: 552 h x 80€/h alv 0% = 41.600 € alv 0 %

KOKONAISKUSTANNUSARVIO:	Kohta 5.1	<u>40.000 € alv 0 %</u>
	Kohta 5.2	<u>35.200 € alv 0 %</u>
	Kohta 5.3	<u>41.600 € alv 0 %</u>

YHTEENSÄ: 116.800 € alv 0%

Yllämainitut tunti hinnat ovat voimassa vuoden 2020 loppuun.

Yleisen kustannustason mukaiset tuntihintojen tarkastukset vuosittain sovitaan tilaajan kanssa erikseen.

Takuuajan töiden laskutus 01/2022 – 12/2023 sovitaan erikseen ennen takuuajan alkua.

6. LASKUTUS JA MAKSUEHDOT

Työ laskutetaan kuukausittain toteutuneiden tuntien ja kulujen mukaisesti. Maksuehtona käytämme 14 päivää netto ja viivästyskorko korkolain mukaisesti.

Matkat kohteelle (Vesannolle) ja hankkeeseen liittyvät matkat muille paikkakunnille laskutetaan valtion matkustussäännön mukaisesti.

7. LAATU JA YMPÄRISTÖ

Työssä noudatetaan WSP Finlandin ISO 9001 ja 14001 -standardien mukaan SFS-sertifioitua laatu- ja ympäristöjärjestelmää.



Laadunhallinnan toimintatavat määritetään projektikohtaisesti vastaamaan tarkoituksenmukaisella tavalla asiakkaan vaatimuksia ja yhtiön toimintajärjestelmää. Projektien laadunhallinta perustuu ammattitaitoisiin työntekijöihin, projektikohtaisesti laadittavien projektisuunnitelmien noudattamiseen, katselmointeihin ja tarkastuksiin. Kaikille projektin julkaistaville tuotoksille tehdään tarkastus. Laadunhallinnan painopisteenä on ennakointi.

Laadunhallinnan tavoite on, että projektin tuotokset ja palvelut täyttävät asiakasvaatimukset sekä sitovat velvoitteet ja projektin tavoitteet saavutetaan.

8. SOPIMUSEHDOT

Toimeksiannossa noudatetaan konsulttitoiminnan yleisiä sopimusehtoja KSE 2013. Vastuamme rajoittuu kaikilta osin palkkion määrään.

9. MUUTA

Toivomme tarjouksemme kiinnostavan Teitä ja johtavan yhteistyöhön tässä hankkeessa.

Tarjouksemme on voimassa kolme (3) kuukautta tarjouksen päiväyksestä. Lisätietoja tarjouksesta antaa rakennuttajainsinööri Pekka Mecklin +358 40 537 6505, veli-pekka.mecklin@wsp.com.

Ystävällisin terveisin

WSP Finland Oy

Hirvonen, Jouni
(FIJH39019)

Aidokirjoittaja Hirvonen, Jouni
(FIJH39019)
DN: cn=Hirvonen, Jouni (FIJH39019),
ou=Uusimaa,
email=jouni.hirvonen@wsp.com
Päiväys: 2020.02.13 12:23:34
+02'00'

Jouni Hirvonen
Yksikönpäällikkö



Pekka Mecklin
2020.02.14
07:31:33 +02'00'

Pekka Mecklin
Rakennuttajainsinööri

LIITTEET

Liite 1. Hankkeen johtamisen ja rakennuttamisen tehtävä luettelo HJR18

Liite 2. Talonrakennustyön työmaavalvonnan tehtäväluettelo RT 16-11121

Liite 3. Talotekniikkatöiden valvonnan tehtäväluettelo RT 16-11123

Liite 4. Ansioluettelot / Pekka Mecklin ja Tomi Jylänki

Liite 5. Tilajavastuuraportti sekä laatu- ja ympäristösertifikaatit

LIITE 1 / Sivistyslautakunta 25.2.2020

LIITE 5 khal 61 § 9.3.2020

TUNTIKEHYS VERTAILU

	lv 2012- 2013	lv 2013- 2014	lv 2014- 2015	lv 2015- 2016	lv 2016- 2017	lv 2017- 2018	lv 2018- 2019	lv 2019- 2020	lv 2020- 2021
Koulu									
Ahveninen	81								
Erityisopetus	58	52	52	52	52	52	70	70	70
Vesannon koulu									
Kirkonkylä 1-6 lk	152	166	183	183	176	166	164	164	158
Kirkonkylä 7-9 lk	191	202	158	158	145	145	128	122	121
Yhteensä	482	420	393	393	373	363	362	356	349
Muutos	-8	-62	-27	0	-20	-10	-1	-6	-7
oppilaita/aa				113	110	108	108	110	102
oppilaita/ya				64	57	61	57	50	54
oppilaita/yht.				177	167	169	165	160	156
tuntikehys/oppilas aa				1,8	1,8	1,8	1,9	1,9	2,0
tuntikehys/oppilas ya				2,9	3,0	2,8	2,7	2,9	2,7
tuntikehys/oppilas yht.				2,2	2,2	2,1	2,2	2,2	2,2

eo: alakoulu 45 ja yläkoulu 25

eo: 70

YHTENÄISKOULUN TUNTIKARTTA LUOKAT 1 - 6

LV. 2020 - 2021

	1. LK 14		2. LK 19		3. LK 15		4. LK 15		5. LK 23		6. LK 16							
	R1	R2	R1	R2	R1	R2	R1	R2	R1	R2	R1	R2						
AI	7		7		5		5		1	3	1	4						
EN	1		0		2		3		2	2		2						
RU												2						
MA	3		4		4		3		1	3	1	4						
YM/	2		2		2		3		3			1						
FK	0		0		0		0					1						
UE	1		1		2		1		1			1						
HY	0		0		0		1		2			2						
MU	1		1		1		2		2			1						
KU	1		1		1		1		2			1						
KÄ	2		2		2	2	2	2	2	2	2	2						
LI	2		2		2		3		2			2						
Toi					1													
Val									1	1	1	1						
YHT.	0	20	0	0	20	0	2	20	2	2	22	2	7	19	7	3	22	3

	20		20		24		26		33		28
YHTEENSÄ					151						
ET JA TUKIOPETUS					7						
YHTEENSÄ					158						
OPPILAITA					104						
TUNTIKEHYS/OPPILAS					1,5						

Lv. 2019 - 2020	164
Vähenee	6

YHTENÄISKOULUN (7-9 LUOKKIEN) TUNTIKARTTA LV. 2020 - 2021

jos avustusta opetusryhmien pienentämiseen hakemuksen mukaan

YHTEISET AINEET	7. LK (22)		8. LK (19)		9. LK. (13)							
	R1	R2	R1	R2	R1	R2						
AI		3		4		3						
ENA		2		2		3						
RUB		1		1		2						
MA		3		4		4						
BG		2		2		3						
FY	1	1	1	1		1,5						
KE	1	1	1	1		1,5						
UE / UO		1		1		1						
HY		2		2		3						
MU		2		-	-	-						
KU		2		-	-	-						
KO	3	3		-	-	-						
KÄ	2	2		-	-	-						
LI		2		3		2						
TE		1		1		1						
OP		0		1		1						
RO		1		1								
TVT-os.	1	1										
Yhteiset yhteensä	8	22	8	0	2	22	2	0	0	26	0	90,0

VALINNAISAIINEET 8-9 luokat

8-9 lk yhdistettynä

A-RYHMÄ 2 VKT

SA		2		2
LUO		2		2

TVT

B-RYHMÄ 1 VKT

TVT		1		
IT		1		
KÄ				
LUOb				
KO		1		
LI		1		

Valinnaisaineet yhteensä 4 0 4 4 12

TAITO- JA TAIDEAINEET

8 - 9 lk yhdistettynä

TS				
KO		1	1	
LI				
MU				
KU			1	
MU				
LI		1	1	
Puutyö				
Taito- ja taideaineet yhteensä		2	3	5

Kaikki valinnaiset yhteensä

17

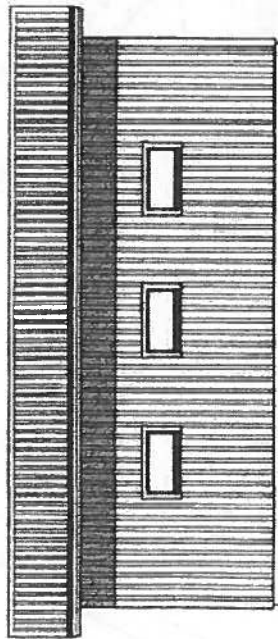
Yhteensä

107,0

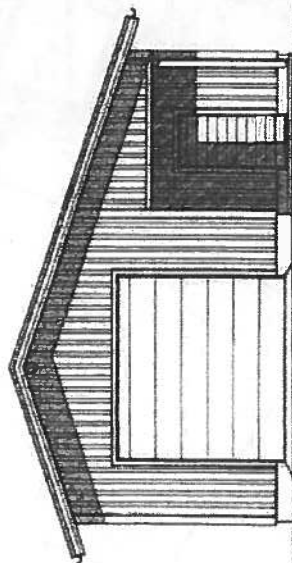
YHTEENSÄ	107,0
ERITYISTEHTÄVÄT	12
tukiopetus	2
YHTEENSÄ	121,0
OPPILAITA	54
TUNTIKEHYS/OPPILAS sis. Erityisopetus 26 tuntia	2,7

Lv. 2019 - 2020	122
-----------------	-----

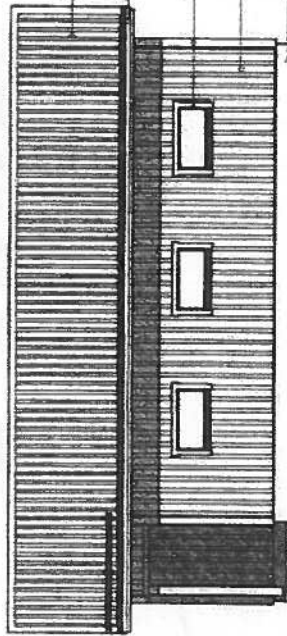
muutos	-1
--------	----



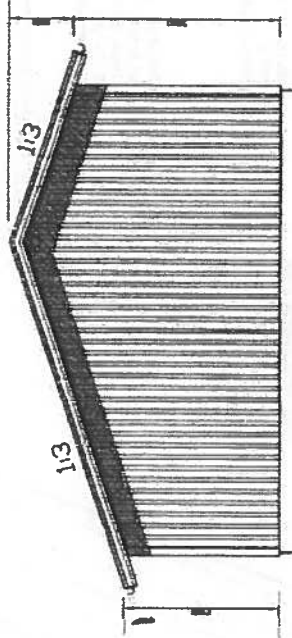
Sivu etelälounaaseen



Pääty itäkoilliseen
Simolantielle pidi



Sivu pohjoisluoteeseen



Pääty länsilounaaseen

Muovimminnetty 0,6 mm profiilipelti

Riivustislaudet vaaleat

Ikkunat valkeat, vuorilaudat vaaleat

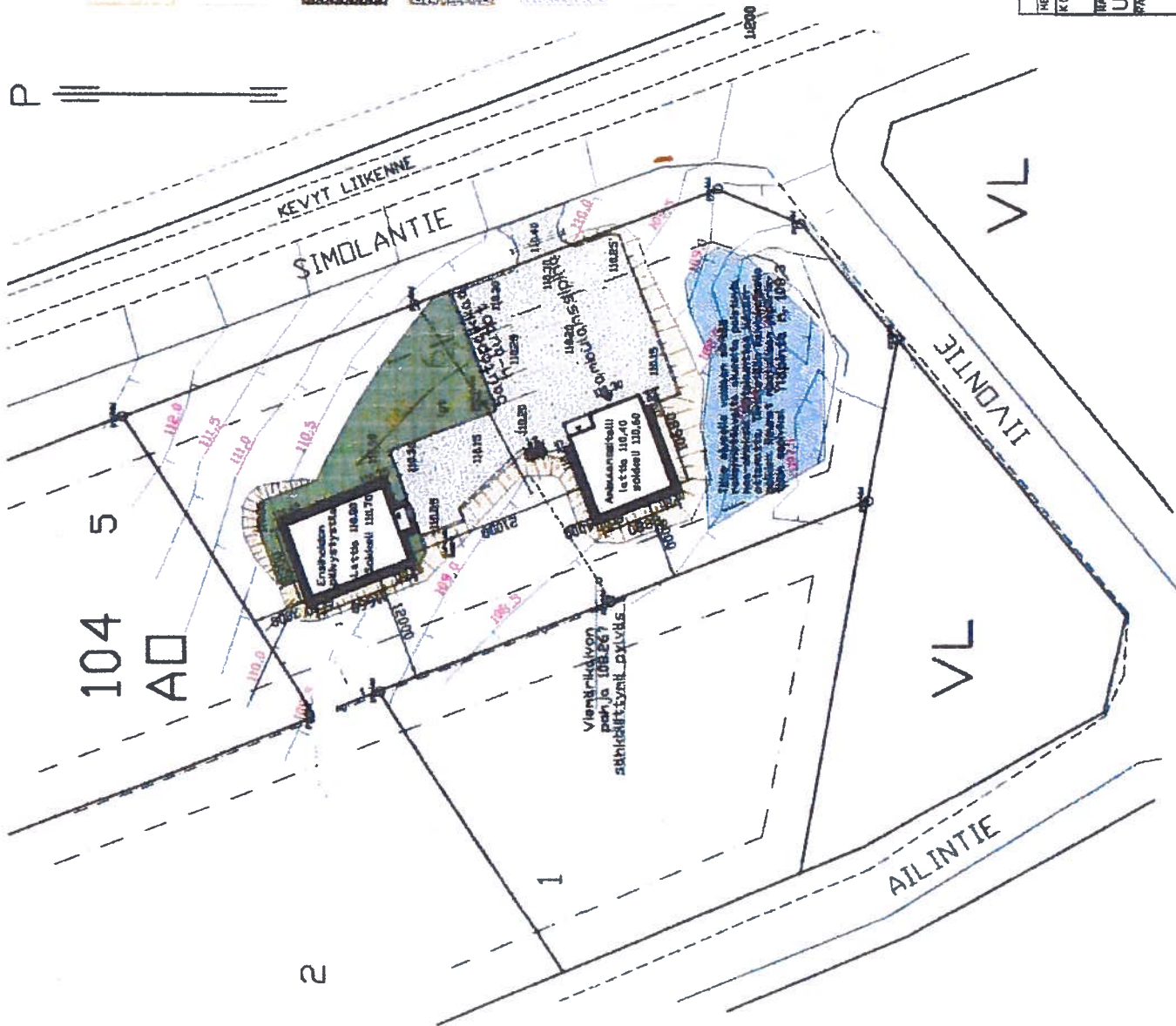
Maslaattu pystylamelausta

Kevytsemenharppa

KIPAKI	MAOTIS	Tarkistuksia	PVM	26.10.2019	SUUNN	UPK
KOENKTLR	KORTTELITILA	104	PIIRUSTUSLAJI			
PAIKKAKUNTA	LAJISQITE	Simola	PAIKKAKUNTA			
AMMUNNUSOHJE						
AMMUNNUSOHJE						
AMMUNNUSOHJE						
Vesannon ensihaltotutukkohta						
Julkisivut						
1:100						
ARK						
UPK						
Vesanto 29.8.2019						
4						

RIUKKO-PEKKA
KORHONEN

Vierantienentie 13



Korttelin 104 tontit 6 ja 7
yhdistetään ja muutetaan
kaavamuutoksella Y-tontik-
si ensihoidattilaa varten.

Pengerrykset betoni/puna-tiili murskettua
kunnan varastosta

Murmaluue, ruokemultaa 20 cm

Kiveys sokkelin vierellä 50-120 mm
singlekivillä. Kiveyksen leveys 70 cm,
paksuus 20 cm.

Likennealueiden pinta tiivistetty
16-24 mm murskasora.
Hydremiin mahdollisesti asfaltti.

Rakennusalueen kohdalla polistettua
kivemälausta. Poljetaan kalvokoneella
tiiviksi ja muutetaan ympäristöön
sopivaksi siten että jäät vesipäällä.
Pintaan kyivetään luonnonheinä-kukka seos.

Oleva pintakasvuolosuus niitettään ja
polstetaan risut ja roskat.
Mahdolliset säilytettävät puut
määrätään pidettävässä katseimukassa.

HEIKKI	Korkeusasetat, pih-alueet	26.10.2019	UPK
KUUSAKALLA	Amulonsaitiin pidentäminen	29.8.2019	SUUN UPK
KORTTELITILA	IBITIT/RNO	PIIRUSTUS A.JI	PÄÄPIIRUSTUS
UUDISRAKENNUS	Simola kortteli 104	PAIKKAMUNTA	VESANTO
Vesannon ensihoidotukikohta			
STRATIG	Asemapiirustus	MITTAKAIVA	1:500
DTUKKO-PEKKA	UPK	SUUNALA	ARK
1/19	1/19	1/19	2/19