

Kokousaika	Maanantai 5.2.2018, klo 18.30 - 20.25		
Kokouspaikka	Kunnanviraston yläsali		
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	Pakarinen Kalevi Mäklin Pekka Liimatainen Mirja Koskinen Jaana Huuskonen Tero	pj. varapj. jäsen jäsen jäsen varajäsen	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Soininen Juha Huttunen Esko Jäntti Eeva Lievonon Pasi	tekninen joht. esittelijä Khall pj. Khall edustaja kunnanjohtaja	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
LAILLISUUS JA PÄÄTÖS- VALTAISUUS	Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.		
ASIAT	1 - 9		
PÖYTÄKIRJAN TARKAS- TUSTAPA (tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta)	Pöytäkirja tarkastetaan teknisessä toimistossa keskiviikkona 7.2.2018 Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Tero Huuskonen ja Mirja Liimatainen.		
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIR- JOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja  Kalevi Pakarinen	Pöytäkirjanpitäjä  Juha Soininen	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsitteylehdet on samalla varustettu nimikirjaimil- lamme	Tarkastusaika 7.2.2018 Allekirjoitukset  Tero Huuskonen	 Mirja Liimatainen	
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Paikka ja pvm. 12.2.2018 Virka-asema toimistosihtööri	Allekirjoitus  Päivi Konttinen	

<b>Kokousaika</b>	Maanantai 5.2.2018, klo 18.30 - 20.25
<b>Kokouspaikka</b>	Kunnanviraston yläsali
<b>Käsiteltävät asiat</b>	
<b>Asia</b>	<b>liite/ ohjeismateriaali</b>
1	Tositteiden hyväksyminen
2	ohjeismateriaali
3	1
4	ohjeismateriaali
5	2, 3, 4
6	
7	5
8	
9	
<b>Pöytäkirjan nähtävänäpito</b>	Teknisessä toimistossa 12.1.2018
<b>Puheenjohtaja</b>	KALEVI PAKARINEN Kalevi Pakarinen

**VESANNON KUNTA**

Tekninen lautakunta 1 §

05.02.2018

2

**TOSITTEIDEN HYVÄKSYMINEN**

Tekn.ltk 1 §

Talousarvion toimeenpano-ohjeiden mukaisesti lautakunnan ja muun kunnan viranomaisen on vuosittain määrättävä ne henkilöt, jotka sen puolesta hyväksyvät tositteet.

(valm. tekn. joht. JS)

Tekninen johtaja: Lautakunta päättää, että teknisen lautakunnan alaisten tulosalueiden ja -yksiköiden laskut hyväksyvät:

- tekninen johtaja
- lomien aikana ja esteellisyytilanteissa vastaavat hyväksymismerkinnät suorittavat toimenkuvissa määrätyt sijaiset

**Päätös:**

Hyväksyttiin.

Lisätiedot: Tekninen johtaja Juha Soininen puh.0500 675247  
[juha.soininen@vesanto.fi](mailto:juha.soininen@vesanto.fi)

**VESANNON KUNTA**

Tekninen lautakunta 2 §

05.02.2018

3

**TEKNISEN LAUTAKUNNAN TULOYKSIKKÖARVIOT**

Tekn.ltk 2 §

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 11.12.2017 hyväksynyt kunnan talousarvion vuodelle 2018 ja taloussuunnitelman vuosille 2018 – 2020. Lautakunta sitoo valtuustoon nähden tulosalueen menojen yhteissumma eli määräraha sekä tulojen yhteissumma eli tuloarvio.

Kukin toimielin itse päättää talousarvion käyttösuunnitelman eli tulosalueisiin sisältyvien tulosyksiköiden sitovuudesta lautakuntaan nähden. Tavoitteena on olemassa olevien palveluiden ylläpitämisen turvaaminen. Investointiosan sitovuustaso on sillä tasolla, jolla valtuusto on investointiosan hyväksynyt.

Teknisen lautakunnan käyttösuunnitelma on esitetty oheismateriaalina. (valm. tekn. joht. JS)

Tekninen johtaja: Lautakunta päättää hyväksyä käyttösuunnitelman osasto 4:n tasolla. Samoin lautakunta päättää, että osasto 4:n alla olevien kustannuspaikkojen käyttösuunnitelmat hyväksyy tekninen johtaja ja niiden sitovuus lautakuntaan on osasto 4:n tasolla.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Lisätiedot: Tekninen johtaja Juha Soininen puh.0500 675247  
[juha.soininen@vesanto.fi](mailto:juha.soininen@vesanto.fi)

**VESANNON KUNTA**

Tekninen lautakunta 3 §

05.02.2018

4

**KUNNAN KAAVOITUSKATSAUS**

Tekn.ltk 3 §

Kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista. Katsauksessa selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset kunnan päätökset ja toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin ja tavoitteisiin. Kaavoituskatsauksesta on tiedotettava sen tarkoitukseen sopivalla tavalla. Kaavoituskatsaus on liitteenä.

LIITE 1 tekn.ltk 05.02.2018 § 3

(valm. tekn. joht. JS)

Tekninen johtaja: Lautakunta päättää hyväksyä kaavoituskatsauksen ja esittää sen tiedoksi kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Lisätiedot: Tekninen johtaja Juha Soininen puh.0500 675247  
[juha.soininen@vesanto.fi](mailto:juha.soininen@vesanto.fi)

**VESANNON KUNTA**

Tekninen lautakunta

4 §

05.02.2018

5

**KUNNAN METSÄSUUNNITELMAN PÄIVITTÄMINEN**

Tekn.ltk 4 §

Kunnan metsäsuunnitelma on päivitetty vuosille 2017 – 2026 metsänhoi-toyhdistys Pohjois-Savon toimesta. Kunnalla on 17 eri tilaa. Tilojen osalta pinta-ala jakautuu seuraaviin pääryhmiin:

metsämaa	628,0 ha
kitumaa	36,7 ha
joutomaa	31,9 ha
muu metsätalousmaa	7,7 ha
tontti	22,2 ha
<u>muu maa</u>	<u>9,0 ha</u>
Yhteensä	727,1 ha.

Metsäsuunnitelman kasvupaikat 2017, puuston kehitysluokat 2017 – 2026, puusto puutavaralajeittain 2017, puuston kehitys 2017 – 2026, hakkuut 2017 – 2026 ja metsänhoitotyöt 2017 – 2016 on esitetty yhteenvetoina oheismateriaalissa.

(valm. tekn.joht. JS)

Kunnaninsinööri: Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että met-säsuunnitelma vuosille 2017 – 2026 hyväksytään.

Päätös.

Hyväksyttiin.

Lisätiedot: Tekninen johtaja Juha Soininen puh.0500 675247  
juha.soininen@vesanto.fi

## VESANNON KUNTA

Tekninen lautakunta

5 §

05.02.2018

6

## KAAPINNIEMEN TONTTIEN MYYNTIHINTOJEN MÄÄRITTÄMINEN

Tekn.ltk 5 §

Kaapinniemi kuuluu Pohjois-Konneveden ja kunnan luoteisosan järvet ja lammet rantaosayleiskaavaa, jonka valtuusto hyväksyi 16.12.2002. Tuoloin kaavassa Kaapinniemen alue oli merkitty RM 1000- merkinnällä (RM= matkailupalvelujen alue, rakennusoikeus 1000 k-m<sup>2</sup>).

Kaapinniemen alueelle tehtiin kaavamuuotos, jonka kunnanvaltuusto hyväksyi 9.9.2013 § 71. Kaavamuuotoksessa alueelle muodostettiin seitsemän (7) omarantaista lomarakennuspaikkaa RA-merkinnällä. Rakennuspaikalle saa rakentaa loma-asunnon, saunan ja talousrakennuksia. Rakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 160 k-m<sup>2</sup>. Kaavakartta on liitteenä.  
LIITE 2 tekn.ltk 05.02.2018 5 §

Kaavan valmistumisen jälkeen alueella tehtiin liito-orava havaintoja. Tämän vuoksi kaavoitetulle alueelle jouduttiin tekemään liito-oravaselvitys. Selvitys on liitteenä.

LIITE 3 tekn.ltk 05.02.2018 5 §

Liito-oravan esiintyminen alueella aiheutti sen, että kaavan mukaisia maastoon paalutettuja rakennuspaikkoja (jatkossa tontteja) jouduttiin muuttamaan. Niemen kärjen neljän tontin varaus muutettiin kolmeksi tontiksi. Samalla tontteja suurennettiin, jotta niille voidaan liito-oravan esiintymästä huolimatta rakentaa. Länsipuolelle paalutettiin kolmen tontin sijasta neljä tonttia. Alueen reunimmainen tontti nro 1 ei ole vahvistetun kaavan mukainen. Tontin myynti edellyttää kaavan muuttamista. Tonttikartta on liitteenä.

LIITE 4 tekn.ltk 05.02.2018 5 §

Tontti 1 on pinta-alaltaan n. 3650 m<sup>2</sup>. Tonttia ei voi myydä ilman kaavan muutosta. Tontin myyntihinta on 31.000 euroa.

Tontti 2 on pinta-alaltaan n. 4160 m<sup>2</sup>. Tonttia myydessä tulee tuoda esille, että tämän tontin viereen tullaan mahdollisesti kaavanmuutoksella lisäämään yksi tontti. Tontin myyntihinta on 35.500 euroa.

Tontti 3 on pinta-alaltaan n.4830 m<sup>2</sup>. Tonttia myydessä tulee tuoda esille, että länteen avautuvien kolmen tontin lisäksi alueelle on mahdollisesti tulossa yksi lisätontti. Tontin myyntihinta on 39.000 euroa.

Tontti 4 on pinta-alaltaan n. 5540 m<sup>2</sup>. Tontti rajoittuu pohjoispuolelta LV-2 alueeseen (LV-2=vesiliikennealue, vierasvenesatama). Tonttia myydessä tulee tuoda esille, että länteen avautuvien kolmen tontin lisäksi alueelle on mahdollisesti tulossa yksi lisätontti. Tontin myyntihinta on 44.000 euroa.

## VESANNON KUNTA

Tekninen lautakunta

5 §

05.02.2018

7

Tekn.ltk. 5 §

Tontti 5 on pinta-alaltaan n. 13980 m<sup>2</sup>. Tontilla on vanha asuinrakennus, rantasauna, grillikota ja ulkokäymälä. Tontilla on useita liito-oravan papanaja- ja kolopuita. Nämä tulee ottaa huomioon tontin käyttöä ja rakentamista suunniteltaessa. Tontilla on sähköliittymä 3x25A. Tontin myyntihinta rakennuksineen on 110.000 euroa.

Tontti 6 on pinta-alaltaan n. 6050 m<sup>2</sup>. Tontilla on pari liito-oravan papanaja kolopuuta. Nämä tulee ottaa huomioon tontin käyttöä ja rakentamista suunniteltaessa. Tontin myyntihinta on 42.000 euroa.

Tontti 7 on pinta-alaltaan n. 5080 m<sup>2</sup>. Tontin myyntihinta on 38.000 euroa. (valm. tekn.joht. JS)

Tekninen johtaja: Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että Kaapinniemen tontit 2-7 laitetaan myyntiin edellä mainitun selostuksen seuraavin myyntihinnoin:

Tontti 2	35.500 euroa
Tontti 3	39.000 euroa
Tontti 4	44.000 euroa
Tontti 5	110.000 euroa
Tontti 6	42.000 euroa
Tontti 7	38.000 euroa

Päätös:

Hyväksyttiin.

Lisätiedot: Tekninen johtaja Juha Soininen puh. 0500 675247  
juha.soininen@vesanto.fi



**VESANNON KUNTA**

Tekninen lautakunta

6 §

05.02.2018

8

**VANHUS- JA VAMMAISNEUVOSTON ESITYS INVAPAIKOISTA**

Tekn.ltk 6 §

Vanhus- ja vammaisneuvosto on esittänyt tekniselle lautakunnalle, että kirkonkylän alueella on tarve INVA-pysäköintipaikolle ev.lut.kirkon aitauksen sisä- ja ulkopuolelle, ortodoksisen kirkon läheisyyteen, neuvolan parkkipaikalle, Violan läheisyyteen ja Vestorin eteen.

Tekninen johtaja: Lautakunta päättää, että kunta merkitsee INVA-pysäköintipaikat ev. lut. kirkon eteen pysäköintialueelle (2 paikkaa) ja neuvolan pysäköintialueelle (2 paikkaa) Muut esitetyt paikat eivät ole kunnan omistuksessa ja INVA-pysäköintimerkintöjen laittaminen kuuluu ko. alueiden omistajille.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Lisätiedot: Tekninen johtaja Juha Soininen puh. 0500 675247  
juha.soininen@vesanto.fi

**VESANNON KUNTA**

Tekninen lautakunta

7 §

05.02.2018

9

**SOPIMUS METSÄAUTOTIEN RAKENTAMISESTA JA KÄYTTÖOIKEUDESTA**

Tekn.ltk 7 §

Jukka Hytönen (Laaja) on hankkinut Vapo Oy:tä Löytänänsuolta maa-alueen. Hän on pyytänyt kunnalta lupaa metsäautotien rakentamiseen Mörkölän metsäautotien jatkeeksi. Metsäautotien jatke palvelisi valmistuttuaan myös kunnan metsäalueen käyttöä mm. puunkorjuun osalta.

Mörkölän metsäautotien jatkorakentamisesta ja jo rakennetun osuuden käyttöoikeudesta on neuvoteltu. Neuvottelussa oli mukana myös metsänhoitoyhdistys Pohjois-Savon edustaja. Neuvottelun tuloksena on liitteen mukainen sopimus.

LIITE 5 tekn.ltk 05.02.2018 7 §

(valm. tekn. joht. JS)

Tekninen johtaja: Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy liitteen mukaisen sopimuksen metsäautotien rakentamisesta ja käyttöoikeudesta.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Lisätiedot: Tekninen johtaja Juha Soininen puh. 0500 675247  
juha.soininen@vesanto.fi

**VESANNON KUNTA**

Tekninen lautakunta

8 §

05.02.2018

10

**VIRANHALTIJAPÄÄTÖSTEN TÄYTÄNTÖÖNPANOKELPOISUUS**

Tekn.ltk. 8 §

- 48/2017 Sairausloma 25.10.2017
- 49/2017 Palkaton työloma 27.-30.12.2017
- 50/2017 Ylityövapaan myöntäminen 27.11. – 8.12.2017
- 51/2017 Vuosiloman myöntäminen
- 52/2017 Maksuajan myöntäminen vesilaskulle
- 53/2017 Kirjallinen varoitus
- 54/2017 Ylityövapaan myöntäminen 27.-28.12.2017
- 55/2017 Ylityövapaan myöntäminen 27.12.2017
- 56/2017 Päätös koulutukseen osallistumisesta
  
- 1/2018 Sairausloma 28.-29.12.2017
- 2/2018 Vuosiloman myöntäminen 12.1.2018
- 3/2018 Maksuajan myöntäminen vesilaskulle
- 4/2018 Palkaton työloma 26.2. – 11.3.2018
- 5/2018 Ylityövapaan myöntäminen
- 6/2018 Palkaton virkavapaus 24.1.2018

(Valm. tstosiht. PK)

Päätös:

Merkittiin tiedoksi. Lautakunta ei käytä otto-oikeutta.

Juha Soininen poistui kokouksesta jäävinä (osallisuusjäävi / HL 28.1. § 1. kohta)

**VESANNON KUNTA**

Tekninen lautakunta 9 §

05.02.2018

11

**SAAPUNEET KIRJEET**

Tekn.ltk 9 §

1. **Savo-Karjalan ympäristötutkimus Oy 4.1.2018**
  - Jätevedenpuhdistamon toiminnan tarkk. vuosiyhteenvedo 2017.
2. **Savo-Karjalan ympäristötutkimus Oy 20.12.2017**
  - Jätevedenpuhdistamon kuormitustarkkailun tulokset 21.-22.11.17
3. **Savo-Karjalan ympäristötutkimus Oy 2.1.2018**
  - Lietenäytteen tulos
4. **Savo-Karjalan ympäristötutkimus Oy 23.11.2017**
  - Vesannon kaatopaikan tarkkailu 7.11.2017
5. **Savo-Karjalan ympäristötutkimus Oy; vesinäytteiden tulokset:**
  - Verkostovesi, kunnanvirasto 15.11.2017
  - Maitohovin navetta 15.11.2017
  - Raakavesi, tasaussäiliö 15.11.2017
  - Närhilän kaivo 15.11.2017
6. **Kunnanvaltuusto; pöytäkirjanote kokouksesta 13.11.2017**
  - Vaalien toimittaminen vapautuneisiin luottamustehtäviin Nina Juutilaisen tilalle
7. **Kunnanhallitus; pöytäkirjanotteita kokouksesta 30.10.2017**
  - 209 § Vesantojärven ja Sonkarin rantaosayleiskaavan päivitys-ehdotuksen hyväksyminen
  - 212 § Nilakan kuntien teknisen toimen yhtiöittämisselvitys
  - 216 § Hallintokuntien pöytäkirjat
  - 226 § Valtuustoaloite Juurikanrannan kaavamuutos – Vesannon kunnan kiinteistöjen ja tonttien kampanjamuotoinen tehostettu markkinointi.
8. **Kunnanhallitus; pöytäkirjanote kokouksesta 18.12.2017**
  - 249 § Vuokrasopimuksen hyväksyminen kunta / Vesannon kala osuuskunta
9. **Kunnanhallitus; pöytäkirjanotteita kokouksesta 20.11.2017**
  - 228 § Elinvoimaryhmän lausunto kouluhankkeesta khall
  - 232 § hallintokuntien pöytäkirjat
10. **Kunnanhallitus; pöytäkirjanote kokouksesta 18.12.2017**
  - 249 § Vuokrasopimuksen hyväksyminen kunta / Vesannon kala osuuskunta

**VESANNON KUNTA**

Tekninen lautakunta 9 § 05.02.2018 12

Tekn.ltk. 9 §

11. **Itä-Suomen hallinto-oikeus 30.10.2017**
  - Päätös maa-aineisten ottamislupaa koskevaan valitukseen
12. **Tervon kunta, ympäristöterveyspalvelut 21.11.2017**
  - Valvontasuunnitelman mukainen ryhmäperhepäiväkodin tarkastus
13. **Tervon kunta, ympäristöterveyspalvelut 11.12.2017**
  - Yökahvilan ja musiikinopetustilan valvontasuunnitelman mukainen tarkastus
14. **Kouluhanketyöryhmä**; muistiot koulurakennushankkeen kokouksista:
  - 7.12.2017
  - 20.12.2017
  - 3.1.2018
  - 24.1.2018
15. Tutkintotodistus/ Kiinteistöpalvelujen perustutkinto

(Valm. tstosiht. PK)

Tekninen johtaja: Lautakunta päättää merkitä kirjeet tietoonsa saatetuksi.

Päätös:

Hyväksyttiin.