

Tekninen lautakunta

Kokousaika	Tiistai 23.4.2019, klo 18.30 - 20.52		
Kokouspaikka	Kunnanviraston yläsali		
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	Pakarinen Kalevi Mäklin Pekka Liimatainen Mirja Koskinen Jaana Huuskonen Tero	pj. varapj. jäsen jäsen jäsen varajäsen	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Soininen Juha Huttunen Esko Jäntti Eeva Kauvosaari Sanna Talja Eero	tekninen joht. esittelijä Khall pj. Khall edustaja kunnanjohtaja rakennustarkastaja	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
LAILLISUUS JA PÄÄTÖS- VALTAISUUS	Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.		
ASIAT	12 - 19		
PÖYTÄKIRJAN TARKAS- TUSTAPA (tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta)	Pöytäkirja tarkastetaan teknisessä toimistossa torstaina 25.4.2019. Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Mirja Liimatainen ja Jaana Koskinen.		
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIR- JOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja  Kalevi Pakarinen	Pöytäkirjanpitäjä  Juha Soininen	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsitteylehdet on samalla varustettu nimikirjaimil- lamme	Tarkastusaika 25.4.2019 Allekirjoitukset  Mirja Liimatainen	 Jaana Koskinen	
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Yleisessä tietoverkossa 7. vrk kokouksesta alkaen sekä kunnanvirastolla Paikka ja pvm. 30.4.2019 Virka-asema toimistosihiteeri	Allekirjoitus  Päivi Konttinen	

Kokousaika	Tiistai 23.4.2019, klo 18.30 -20.52
Kokouspaikka	Kunnanviraston yläsali
Käsiteltävät asiat	
Asia liite/ oheismateriaali	
13 oheismateriaali	Teknisen lautakunnan toimintakertomus ja toiminnallisten tavoitteiden toteutumis-vertailu vuodelta 2018.
14 oheismateriaali	Kirkonkylän osayleiskaava 2040 luonnoksen nähtäville asettaminen
15 oheismateriaali	Yhtenäiskoulun ja lukion luonnossuunnitelmien (L2) hyväksyminen
16 oheismateriaali	Vesannon hulevesisuunnitelma
17	Teknisen toimen palvelusopimusten irtisanominen
18	Viranhaltijapäätösten täytäntöönpanokelpoisuus
19	Saapuneet kirjeet
Pöytäkirjan nähtävänäpito	Yleisessä tietoverkossa 7. vrk kokouksesta alkaen sekä kunnanvirastolla
Puheenjohtaja	KALEVI PAKARINEN Kalevi Pakarinen

VESANNON KUNTA

Tekninen lautakunta 13 §

23.4.2019

17

TEKNISEN LAUTAKUNNAN TOIMINTAKERTOMUS JA TOIMINNALLISTEN TAVOITTEIDEN TOTEUTUMISVERTAILU VUODELTA 2018

Tekn.ltk 13 § Teknisen lautakunnan toimintakertomus ja toiminnallisten tavoitteiden toteutumisvertailu vuodelta 2018 on oheismateriaalina.
(valm. toim. siht. PK)

Tekninen johtaja: Lautakunta päättää hyväksyä toimintakertomuksen ja toiminnallisten tavoitteiden toteutumisvertailun vuodelta 2018.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Lisätiedot: Tekninen johtaja Juha Soininen puh. 0500 675247
juha.soininen@vesanto.fi

VESANNON KUNTA

Tekninen lautakunta

14 §

23.04.2019

18

KIRKONKYLÄN OSAYLEISKAAVA 2040 LUONNOKSEN NÄHTÄVILLE ASETTAMINEN

Tekn.ltk 14 §

Kirkonkylän voimassa oleva osayleiskaava on vahvistettu Kuopion lääninhallituksessa 5.7.1993. Kaava on vanha ja sen uusiminen on ajankohtaista. Kunta on antanut FCG Suunnittelu ja Tekniikka Oy:n Kuopion toimistolle toimeksiannoksi uuden kirkonkylän osayleiskaava 2040 laatimisen. Osayleiskaava laaditaan kirkonkylän alueelle ja sen lähiympäristöön.

Yleiskaavan tavoitteena on edistää, ohjata ja tukea alueen rakentamista, elinkeinojen kehittämistä, ympäristön- ja maisemanhoitoa sekä edistää taajamakuva sekä ympäristön parantamista. Kaava on tarkoitus laatia maankäyttö- ja rakennuslain mukaisena oikeusvaikutteisena yleiskaavana, jota käytetään pohjana alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa.

Yleiskaavatyöllä tarkistetaan voimassa olevaa kirkonkylän osayleiskaavaa ja osoitetaan asemakaavoitettavat alueet sekä tavoitteet asemakaavoitukselle. Kaavalla edistetään alueen rakentamista, elinkeinojen kehittämistä sekä ympäristön- ja maisemanhoitoa.

Kaavaselostusluonnos, osallistumis- ja arviointisuunnitelma, muinaisjäännösinventointi sekä lähtökohdat ja kehittämistavoitteet- kartta ovat **ohjeis-**
materiaalina. Kaavakartta on esillä kokouksessa.
(valm. tekn.joht. JS)

Tekninen johtaja: Lautakunta päättää hyväksyä kirkonkylän osayleiskaava 2040 luonnoksen ja asettaa sen yleisesti nähtäville sekä pyytää luonnoksesta tarvittavat lausunnot.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Lisätiedot: Tekninen johtaja Juha Soininen puh. 0500 675247
juha.soininen@vesanto.fi

VESANNON KUNTA

Tekninen lautakunta

15 §

23.04.2019

19

YHTENÄISKOULUN JA LUKION LUONNOSSUUNNITELMIEN (L2) HYVÄKSYMINEN

Tekn.ltk 15 §

Yhtenäiskoulun ja lukion rakennushankkeen suunnittelutoimikunnan kokouksia on pidetty yhteensä 8 kertaa. Hankeen alkuperäinen Vanamon saneerauksen ja laajennuksen suunnittelu lopetettiin kunnanvaltuuston 26.11.2017 tekemän päätöksen mukaisesti ja aloitettiin kokonaan uuden hirsikoulun suunnittelu. Hirsikoulun ehdotussuunnitelma (L1) valmistui aikataulun mukaisesti ja se käsiteltiin ja hyväksyttiin suunnittelukokouksessa 29.1.2019. Ehdotussuunnitelmassa (L1) esitetään mm. pääpiirteinen yleisratkaisu, josta ilmenee toiminnallinen yleisratkaisu, tekninen yleisratkaisu ja rakennuksen sijoittuminen tontille.

Luonnossuunnitelmat (L2) ovat valmistuneet. L2 -suunnitelmat ovat ehdotussuunnitelmia tarkempia ja niissä esitetään mm. ympäristösuunnitelma, perustamistapa, kantavat ja osastoivat rakennusosat, keskeiset rakenteet, päämateriaalit, LVIS-tekniiset järjestelmät ja kustannusarvio.

L2 -suunnitelmat hyväksyy hallintosäännön mukaisesti kunnanhallitus.

Kouluhankkeen budjetti

Nro:	OSA	Budjetti		
		€	€/ m ²	%
1	Suunnittelu ja tutkimus	475 000	210	12,2
2A	Purku-urakka ja Tate-kontti	850 000	377	6,8
2B	Rakennusurakka	3 905 000	1730	56
3	Putkiurakka	295 000	131	4,2
4	IVA-urakka	425 000	188	6,1
5	Sähköurakka	550 000	244	7,9
6	Rakennuttaminen ja valvonta	225 000	100	3,2
7	Kopiot ja projektipankki	30 000	13	0,4
8	Liittymät ja rak. Luvat	40 000	18	0,6
9	Muut	27 000	12	0,4
10	Lisätyövaraus	150 000	66	2,2
	YHTEENSÄ	6 972 000	3089	100

Asemapiirustus, pohjapiirustus, julkisivu pohjoiseen sisäpihalle, julkisivu länteen leikkihalle, leikkaus A-A ja leikkaus C-C ovat **ohesimateriaali**-na. L2-suunnitelmia esitellään kokouksessa.

(valm. tekn.joht. JS)

Tekninen johtaja: lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että yhtenäiskoulun ja lukion luonnossuunnitelmat (L2) hyväksytään.

VESANNON KUNTA

Tekninen lautakunta

15 §

23.04.2019

20

Tekn.ltk 15 §

Päätös:

Hyväksyttiin.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Lisätiedot: Tekninen johtaja Juha Soininen puh. 0500 675247
juha.soininen@vesanto.fi

VESANNON KUNTA

Tekninen lautakunta

16 §

23.04.2019

21

VESANNON HULEVESISUUNNITELMA

Tekn.ltk 16 §

Kirkonkylän osayleiskaava 2040 laadittaessa piti selvittää myös taajama-alueen hulevedet. FCG suunnittelu ja tekniikka Oy:n Oulun toimisto teki kaavatyöhön liittyvän hulevesiselvityksen. Selvitys on tehty kunnan kirkonkylän osayleiskaava-alueelle ja samalla koko asemakaava-alueelle. Hulevesiselvityksessä on selvitetty kunnan hulevesijärjestelmän rakenteet kokonaisuudessaan eli valuma-alueet ja hulevesireitteinä toimivat ojat, rummut ja hulevesiviemärit. Valuma-alue selvityksen ja kaavoitustietojen perusteella laadittiin yleispiirteinen suunnitelma hulevesien johtamisesta ja tarvittavista toimenpiteistä.

Maankäyttö- ja rakennuslain sekä vesihuoltolain muutosten myötä kuntien tulee järjestää hulevesien hallinta lain mukaiselle tasolle. Lakien tavoitteena on hulevesien hallinnan kokonaisvaltainen edistäminen. Hulevedet tulee ottaa huomioon kunnan maankäytön suunnittelussa riittävän hyvissä ajoin.

Hulevesiselvitys, valuma-aluekartta ja suunnitelmakartta ovat **ohjeismateriaalina**. Hulevesisuunnitelmaa esitellään kokouksessa.
(valm. tekn.joht. JS)

Tekninen johtaja: Lautakunta hyväksyy hulevesisuunnitelman.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Lisätiedot: Tekninen johtaja Juha Soininen puh. 0500 675247
juha.soininen@vesanto.fi

VESANNON KUNTA

Tekninen lautakunta

17 §

23.04.2019

22

TEKNISEN TOIMEN PALVELUSOPIMUSTEN IRTISANOMINEN

Tekn.ltk 17 §

Teknisellä toimella on kunnan ulkopuolisia palvelusopimuksia, jotka tulee irtisanoa vuoden 2020 vuoden alusta lukien Palveluyhtiö Viisarit Oy:n aloittaessa toimintansa. Kunta on voinut myydä palvelujaan ulkopuolisille toimijoille ilman In house -aseman menetystä.

Jos julkisia varoja käyttävä "hankintayksikkö", eli esimerkiksi kunta, haluaa ostaa palvelun, järjestetään hankintalain mukainen kilpailutus, josta edullisimman tarjouksen tehnyt tarjoaja valitaan palvelun tuottajaksi.

Jos palvelu hankitaan "sidosyksiköltä", eli kunnan omistamalta yhtiöltä, kilpailutusta ei kuitenkaan tarvitse järjestää. Tätä kutsutaan in house -järjestelyksi.

Palveluyhtiö Viisarit Oy voi myydä omistajiensa ulkopuolelle siivun liike-toiminnastaan In house -aseman rajoissa. Hankintalain uudistus rajoittaa myytävän osuuden 1.1.2019 lähtien viiteen prosenttiin. Samalla lakiuudistus määrää Kilpailu- ja kuluttajaviraston valvomaan, että rajoituksia noudatetaan. Tätä ennen kuntayhtiöiden toiminnan laillisuutta valvovaa viranomaista ei ole ollut.

Mikäli yhtiö menettää In house -asemansa, kunta ei voi hankkia sen jälkeen palveluita yhtiöltä suoraan, vaan joutuu ne hankintalain mukaan kilpailuttamaan.

Tekninen johtaja: Lautakunta päättää irtisanoa seuraavat teknisen toimen palvelusopimukset 1.1.2020 lukien:

- Jätekuikko Oy, lajitteluaseman hoitosopimus
- Niiniveden Vesiosuuskunta, vesihuoltolaitoksen hoitosopimus
- Pohjois-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymä/kysteri, kiinteistöhoitosopimus sis. talonmiespalvelut ja siivouspalvelut
- Kiinteistö Oy Vesannon Säästökulma, isännöintipalvelut

Päätös:

Hyväksyttiin.

Lisätiedot: Tekninen johtaja Juha Soininen puh. 0500 675247
juha.soininen@vesanto.fi

VESANNON KUNTA

Tekninen lautakunta

18 §

23.04.2019

23

VIRANHALTIJAPÄÄTÖSTEN TÄYTÄNTÖÖNPANOKELPOISUUS

Tekn.ltk. 18 §

- 4/2019 Sairausloman myöntäminen 24.-25.1.2019
- 5/2019 Sairausloman myöntäminen 21.1. – 31.1.2019
- 6/2019 Koulutus 26.2.2019
- 7/2019 Ylityövapaan myöntäminen
- 8/2019 NUMERO JÄÄNYT KÄYTTÄMÄTTÄ, KÄYT. MYÖH
- 9/2019 Yhtenäiskoulu ja lukio / rakennuttajakonsultoinnin lisäkustannus
- 10/2019 Palkaton työloma 8.2.2019
- 11/2019 Maksuajan myöntäminen vesi- ja jätevesimaksulle
- 12/2019 Sairausloman myöntäminen 10.-17.2.2019
- 13/2019 Kouluhankkeen rakennuttamis- ja valvontatehtävät 1-vaihe
- 14/2019 Sairausloman myöntäminen 18.2.2019
- 15/2019 Palkaton työloma 4.-5.3.2019
- 16/2019 Sairausloman myöntäminen 11.-12.3.2019
- 17/2019 Koulutus 8.4.2019 ja 9.4.2019
- 18/2019 Sairausloman myöntäminen 21.-22.3.2019

(Valm. tstosiht. PK)

Päätös:

Puheenjohtajan esittelystä lautakunta ei käytä otto-oikeutta.

VESANNON KUNTA

Tekninen lautakunta 19 §

23.04.2019

24

SAAPUNEET KIRJEET

Tekn.ltk. 19 §

1. **Kunnanvaltuusto; pöytäkirjanotteita kokouksesta 18.3.2019**
 - 4 § Kunnallisten ilmoitusten julkaiseminen
 - 5 § Kunnanhallituksen ja valtuuston kokoukset vuoden 2019 aikana.
 - 6 § Määräalan ostotarjous Koulutalo –nimisestä tilasta R:no 4/131.
 - 7 § Kunnan kaavoituskatsaus
 - 8 § Yksityistieavustusten jakoperusteet kunnossapitoa varten
 - 9 § Yksityistieavustusten jakoperusteet perusparantamista varten
 - 14 § Teknisen toimen yhtiöittäminen / Keitele, Tervo ja Vesanto

2. **Kunnanhallitus; pöytäkirjanotteet kokouksesta 11.2.2019**
 - 19 § Nopeusrajoitusmerkin asettaminen / Mäntylä - Itikkala yksityistie
 - 24 § Siivoojan määräaikaisen työsuhteen vakinaistaminen
 - 25 § Yhtenäiskoulun ja lukion suunnittelusopimuksen luonnos
 - 26 § Vuoden 2019 talousarvion ja talousuunnitelman 2019-2021 toimeenpano-ohjeet
 - 28 § Vesi- ja viemäri liittymismaksujen sisällyttäminen tontin hintoihin Juurikanrannan I-vaiheen ja Apurannan alueen korttelin 112 osalta
 - 29 § Kesätyöntekijöiden palkkaaminen Vesannolla
 - 24 § Valtuustoaloite 50 km/h nopeusrajoitus Sininentie/ Harinkaantien risteyksessä.
 - 41 § Hallintokuntien pöytäkirjat

3. **Kunnanhallitus; pöytäkirjanotteet kokouksesta 11.3.2019**
 - 45 § Talousarvion käyttösuunnitelmien hyväksyminen vuodelle 2019
 - 48 § Kunnantöimiston kesäaika / vuosilomien keskittäminen vuonna 2019
 - 51 § Paikallinen virka- ja työehtosopimus vapaaehtoisesta lomarahen vaihtamisesta vapaaksi lomanmääräytymisvuodelta 1.4.2018 – 31.3.2019.
 - 52 § Esitys ICT –tukihenkilön palkkaamisesta

4. **Savo-Karjalan ympäristötutkimus Oy 27.3.2019**
 - Jätevedenpuhdistamon purkuvesistön tarkkailun tulokset maaliskuulta 2019 / lausunto

VESANNON KUNTA

Tekninen lautakunta

19 §

23.03.2019

25

5. **Savo-Karjalan ympäristötutkimus Oy 18.2.2019**
 - Jätevedenpuhdistamon purkuvesistön tarkkailun vuosiyhteenveto 2018
6. **Savo-Karjalan ympäristötutkimus Oy 22.3.2019**
 - Jätevedenpuhdistamon kuormitustarkkailun näytekerta 6.-7.3.19
7. **Savo-Karjalan ympäristötutkimus Oy; vesinäytteiden tulokset:**
 - Vesilaitos, tasaussäiliö 25.3.2019
 - Kalasatama 28.2.2019
8. **Aluehallintovirasto, tarkastuskertomukset:**
 - Hoivayksikkö, Pelakuu 12.3.2019
 - Dementiayksikkö Myllykallio 12.3.2019
 - Asumispalveluyks Kuntovaari 12.3.2019
 - Palvelukesk. keittiö 12.3.2019
9. **Tervon kunta/ Ympäristöterveyspalvelut 11.2.2019**
 - Päiväkoti Esikon terveydensuojelulain mukainen tarkastus
10. **TE-palvelut / vuorotteluvapaasopimus**
11. **Muistio Liikenneturvallisuusryhmän kokouksesta 26.3.2019**

(Valm. tstosiht. PK)

Tekninen johtaja: Lautakunta päättää merkitä kirjeet tietoonsa.

Päätös:

Hyväksyttiin.