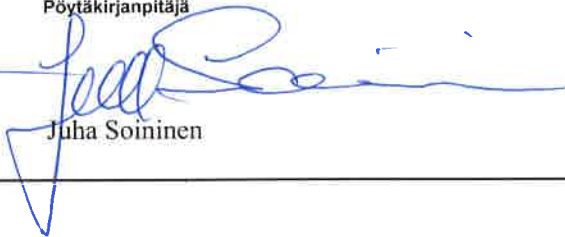


Tekninen lautakunta

Kokousaika	Tiistai 3.9.2019, klo 18.30 - 20.30		
Kokouspaikka	Kunnanviraston yläsali ENNEN KOKOUSTA KOULURAKENNUSHANKKEEN TYÖMAAKÄYNTI		
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	Pakarinen Kalevi Koskinen Jaana Liimatainen Mirja Mäklin Pekka Huuskonen Tero	pj. varapj. jäsen jäsen jäsen varajäsen	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Soininen Juha Huttunen Esko Jäntti Eeva Kauvosaari Sanna Talja Fero	tekninen joht. esittelijä Khall pj. Khall edustaja kunnanjohtaja rakennustarkastaja	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
LAILLISUUS JA PÄÄTÖS- VALTAISUUS	Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.		
ASIAT	20 - 25		
PÖYTÄKIRJAN TARKAS- TUSTAPA (merkintä siitä, onko sekä tarkastajien valinta)	Pöytäkirja tarkastetaan teknisessä toimistossa torstaina 5.9.2019. Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Mirja Liimatainen ja Jaana Koskinen.		
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIR- JOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja  Kalevi Pakarinen	Pöytäkirjanpitäjä  Juha Soininen	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsitteylehdet on samalla varustettu nimikirjaimil- lamme	Tarkastusaika 5.9.2019 Allekirjoitukset  Mirja Liimatainen	 Jaana Koskinen	
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Yleisessä tietoverkossa 7. vrk kokouksesta alkaen sekä teknisessä toimistossa (Sonkarintie 2) Paikka ja pvm. 10.9.2019 Virka-asema toimistosihiteeri	Allekirjoitus Päivi Kontinen	

Kokousaika	Tiistai 3.9.2019, klo 18.30 - 20.30
Kokouspaikka	Kunnanviraston yläsali ENNEN KOKOUSTA KOULURAKENNUSHANKKEEN TYÖMAAKÄYNTI
Käsiteltävät asiat	
Asia	liite/ oheismateriaali
20	Yhtenäiskoulun ja lukion rakennushankkeen tilanne
21	oheismateriaali Toiminnallisten tavoitteiden toteutumisvertailu 1.1. - 30.6.2019
22	oheismateriaali Kirkonkylän osayleiskaava 2040 ehdotuksen nähtäville asettaminen
23	Juurikanrannan kortteli 116 tontin 2 myyntihinnan määrittäminen
24	Viranhaltijapäätösten täytäntöönpanokelpoisuus
25	Saapuneet kirjeet
Pöytäkirjan nähtävänäpito	Yleisessä tietoverkossa 7. vrk kokouksesta alkaen sekä kunnanvirastolla
Puheenjohtaja	KALEVI PAKARINEN Kalevi Pakarinen

VESANNON KUNTA

Tekninen lautakunta

20 §

03.09.2019

28

YHTENÄISKOULUN JA LUKION RAKENNUSHANKKEEN TILANNE

Tekn.ltk 20 §

Yhtenäiskoulun ja lukion rakennushankkeen 1-vaiheen urakka on loppuvaiheessa. 1-vaiheen urakka sisältää:

- piha-alueiden vanhojen putkistojen purkaminen
- vanhan koulun (Vanamo) purkaminen
- uudet piha-alueiden lämpö-, vesi-, viemäri- ja sadevesilinjat
- uusi talotekniikkarakennus
- tukimuurit
- pihan tasaustyöt
- puretun betoni- ja tiilijätteen murskaaminen hyötykäyttöön

Lisäksi urakan ulkopuolella on uusittu Keltamon talotekniikkaa.

1-vaiheen rakennustöiden rinnalla on 2-vaiheen suunnittelua jatkettu.

Rakennushankkeeseen tutustutaan työmaakäynnillä.
(valm. tekn.joht. JS)

Tekninen johtaja: Lautakunta merkitsee tietoonsa rakennushankkeen tämän hetken tilanteen.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Lisätiedot: Tekninen johtaja Juha Soininen puh. 0500 675247
juha.soininen@vesanto.fi

VESANNON KUNTA

Tekninen lautakunta 21 § 03.09.2019 29

TOIMINNALLISTEN TAVOITTEIDEN TOTEUTUMISVERTAILU 1.1.-30.6.2019

Tekn.ltk 21 § Teknisen lautakunnan kuluva vuoden talousarvion toiminnallisten tavoitteiden ja niiden mittaamisen toteutusvertailu 1.1.- 30.6.2019 väliseltä ajalta on oheismateriaalina.
(valm. tstosiht. PK)

Tekninen johtaja: Lautakunta merkitsee tiedokseen toteutusvertailun 1.1. – 30.6.2019 väliseltä ajalta.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Lisätiedot: Tekninen johtaja Juha Soininen puh. 0500 675247
juha.soininen@vesanto.fi

VESANNON KUNTA

Tekninen lautakunta

22 §

03.09.2019

30

KIRKONKYLÄN OSAYLEISKAAVA 2040 EHDOTUKSEN NÄHTÄVILLE ASETTAMINEN

Tekn.ltk 22 §

Kirkonkylän voimassa oleva osayleiskaava on vahvistettu Kuopion lääninhallituksessa 5.7.1993. Kaava on vanha ja sen uusiminen on ajankohtaista. Kunta on antanut FCG Suunnittelu ja Tekniikka Oy:n Kuopion toimistolle toimeksiannoksi uuden kirkonkylän osayleiskaava 2040 laatimisen. Osayleiskaava laaditaan kirkonkylän alueelle ja sen lähiympäristöön.

Yleiskaavan tavoitteena on edistää, ohjata ja tukea alueen rakentamista, elinkeinojen kehittämistä, ympäristön- ja maisemanhoitoa sekä edistää taa-jamakuvaa sekä ympäristön parantamista. Kaava on tarkoitus laatia maan-käyttö- ja rakennuslain mukaisena oikeusvaikutteisena yleiskaavana, jota käytetään pohjana alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa.

Yleiskaavatyöllä tarkistetaan voimassa olevaa kirkonkylän osayleiskaavaa ja osoitetaan asemakaavoitettavat alueet sekä tavoitteet asemakaavoitukselle. Kaavalla edistetään alueen rakentamista, elinkeinojen kehittämistä sekä ympäristön- ja maisemanhoitoa.

Maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:n (MRA 30 §) ja 63 §:n mukaisesti ko. osayleiskaava 2040:n valmisteluaineisto / luonnos ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma ovat olleet yleisesti nähtävillä 13.5. – 13.6.2019 välisen ajan. Aineistosta jätettyihin lausuntoihin kaavoittajan vastineet on esitetty kaavaehdotuksessa.

Kaavaehdotusaineisto kokonaisuudessaan (kaavaselostus, osallistumis- ja arviointisuunnitelma, lähtötiedot ja kehittämistavoitteet –teemakartta, kaavoittajan vastineet kaavaluonnokseen saatuihin palautteisiin, modernin inventoinnin kohteet, muinaisjäännösinventointi täydennyksineen sekä kaavakartta (pienennös) ovat oheismateriaalina.

Kaavakartta on esillä kokouksessa.
(valm. tekn.joht. JS)

Tekninen johtaja: Lautakunta päättää hyväksyä kirkonkylän osayleiskaava 2040 ehdotuksen ja asettaa sen yleisesti nähtäville sekä pyytää luonnoksesta tarvittavat lausunnot.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Lisätiedot: Tekninen johtaja Juha Soinen puh. 0500 675247
juha.soininen@vesanto.fi

VESANNON KUNTA

Tekninen lautakunta

23 §

03.09.2019

31

JUURIKANRANNAN KORTTELI 116 TONTIN 2 MYYNTIHINNAN MÄÄRITTÄMINEN

Tekn.ltk 23 §

Juurikanrannan alueen korttelin 116 tontti 2 myytiin 11.5.2009 Balashev Artemille 23.900 euron hinnalla. Balashev aloitti rakentamisen tontille, mutta rakentaminen on keskeytynyt. Tontille on rakennettu perustukset ja alapohjalaatat omakotitalolle (148 m²), autotallille (48 m²) ja rantasaunalle (30 m²). Rakentamista ei ole jatkettu eteenpäin.

Kunta on neuvotellut tontin omistajan kanssa tontin takaisinostosta. Neuvottelujen tuloksena kunta on ostanut ko. tontin takaisin kunnalle hintaan 18.900 euroa. Kauppahinta oli 5000 euroa alkuperäistä myyntihintaa alhaisempi, koska kunnan vastuulle jäi tontilla olevista perustuksista huolehtiminen.

(valm. tekn.joht. JS)

Tekninen johtaja: Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että Juurikanrannan korttelin 116 tontin myyntihinnaksi määrätään 18.900 euroa perustuksineen. Perustusten hyödyntäminen tai poistaminen jää tontin ostajan vastuulle.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Lisätiedot: Tekninen johtaja Juha Soininen puh. 0500 675247
juha.soininen@vesanto.fi

VESANNON KUNTA

Tekninen lautakunta

24 §

03.09.2019

32

VIRANHALTIJAPÄÄTÖSTEN TÄYTÄNTÖÖNPANOKELPOISUUS

Tekn.ltk. 24 §

- 19/2019 Maksusuunnitelma vuokriin ja käyttökorvauksiin
- 20/2019 Urheilukenttäalueen, koulukeskuksen tekonurmen ja liikuntahallin peseytymistilojen käyttö lupa /Yrittäjät
- 21/2019 Ylityövapaa 10.5.2019
- 22/2019 Lomarahan vaihtaminen vapaaksi
- 23/2019 Lomarahan vaihtaminen vapaaksi
- 24/2019 Maksuajan myöntäminen vesilaskulle
- 25/2019 Lomarahan myöntäminen vapaaksi
- 26/2019 Sairausloman myöntäminen 3.5.2019
- 27/2019 Maksuajan myöntäminen vesilaskulle
- 28/2019 Maksuajan myöntäminen vesilaskulle
- 29/2019 Vuosilomien hyväksyminen
- 30/2019 Sairausloman myöntäminen 16.5.-22.5.2019
- 31/2019 Sairausloman myöntäminen 15.5.2019
- 32/2019 Ylityövapaa 20.5.2019
- 33/2019 Sairausloman myöntäminen 22.5. – 4.8.2019
- 34/2019 Vuosiloman siirto
- 35/2019 Sairausloman myöntäminen
- 36/2019 Siivoustyönohjaajan sijaisuus
- 37/2019 Sairausloman myöntäminen ja vuosiloman siirto
- 38/2019 Sairausloman myöntäminen 26.-28.6.2019
- 39/2019 Työloman myöntäminen 12.7.2019
- 40/2019 Ylityövapaan myöntäminen 2.7. – 4.8.2019
- 41/2019 Sairausloman myöntäminen ja vuosiloman siirto
- 42/2019 Rakennusvalvonnan täydennyskoulutus
- 43/2019 Sairausloman myöntäminen 5.8. – 31.12.2019
- 44/2019 Sairausloman myöntäminen ja vuosiloman siirto
- 45/2019 Maksuajan myöntäminen vesilaskulle
- 46/2019 Sairausloman myöntäminen ja vuosiloman siirto
- 47/2019 Sairausloman myöntäminen ja vuosiloman siirto
- 48/2019 Lomarahavapaiden myöntäminen
- 49/2019 Palkkakustannuksen jako / ruokahuolto -> siivoustoimi

(Valm. tstoiht. PK)

Päätös:

Hyväksyttiin.

VESANNON KUNTA

Tekninen lautakunta 25 §

03.09.2019

33

SAAPUNEET KIRJEET

Tekn.ltk. 25 §

1. **Kunnanvaltuusto**; pöytäkirjanote kokouksesta 15.4.2019
 - 21 § Nuorisovaltuuston perustaminen
2. **Kunnanvaltuusto**; pöytäkirjanotteita kokouksesta 17.6.2019
 - 24 § Kunnanvaltuuston puheenjohtajan vaali
 - 25 § Kunnanhallituksen jäsenten ja varajäsenten vaali
 - 28 § Teknisen lautakunnan vaali
 - 30 § Tilaohjelman hyväksyminen
 - 31 § Ensihoitotilojen rakentaminen Vesannolle
 - 32 § Tilintarkastajan loppuraportointi ja tilint.kertomus 2018
 - 33 § Arviointikertomuksen laadinta ja allekirjoitus sekä ehdotus valtuustolle
 - 34 § Vuoden 2018 tilinpäätös.
3. **Kunnanhallitus**; pöytäkirjanote kokouksesta 29.4.2019
 - 100 § Yhtenäiskoulun ja lukion luonnossuunnitelmien (L2) hyväksyminen
4. **Savo-Karjalan ympäristötutkimus Oy 24.7.2019**
 - Jätevedenpuhdistamon kuormitustarkkaillun näytekerta 17.-18.6.2019 tulos
5. **Savo-Karjalan ympäristötutkimus Oy**; vesinäytteiden tulokset:
 - Verkostovesi, ravintokeskus 25.4.2019
 - Verkostovesi, Toripiha 28.6.2019
 - Uimaranta 17.7.2019
 - Uimaranta 20.6.2019
 - Ahvenisen kaivo 27.5.2019
 - Raakavesikaivot 3.5.2019
 - Raakavesikaivot 23.4.2019
 - Raakavesi, uusintanäyte 18.4.2019
 - Raakavesi 15.4.2019
6. **ELY-keskus 28.5.2019:**
 - Lausunto puhdistustyön toteuttamisesta ja riskinarviosta Jaska-hanke
7. **Savo-Pielisen jätelautakunta 13.5.2019**
 - Jätehuollon aluepalaveri Sisä-Savon seutu ja Konnevesi

VESANNON KUNTA

Tekninen lautakunta

25 §

03.09.2019

34

8. WSP Finland

- **Yhtenäiskoulu ja lukio / aloituskokous / TMK 1**
- Turvallisuuskoordinaattorin tarkastus
- Pääsuunnittelukokous 1
- Aloituskokousmuistio / rakennusvalvonta
- Aloituskatselmus ja alueen luovutus päätoteuttajalle
- Työmaakokous 2/Pöytäkirja
- Työmaakokous 3/Pöytäkirja
- Pääsuunnittelukokous 1

9. Sweco; Muistio AV-järjestelmä palverista/ yhtenäiskoulu ja lukio**10. Tutkintotodistus, Puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan ammattitutkinto**

(Valm. tstosiht. PK)

Tekninen johtaja: Lautakunta päättää merkitä kirjeet tietoonsa.Päätös:

Hyväksyttiin.