

Kokousaika	Maanantai 27.06.2022 klo 16.00
Kokouspaikka	Kunnantoimisto Ruusuke / TEAMS
Käsittävät asiat	Tero Röntynen ja Markku Kortteisto tulevat esittelemään tuuli-voima -asiaa.
Asia Liite	
106 Om 1	Ambulanssipihan asfaltointi
107	Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus
108	Palveluyhtiö Viisarit Oy:n yhtiökokousedustajan nimeäminen
109	Energiatehokkuussopimuksesta irtautuminen
110	HYTE-yhdyshenkilön työpanoksen lisääminen
111	Oppisopimusopiskelijan / toimistosihteerin rekrytoiminen taloushallintoon
112	Lausuntopyyntö koskien ympäristöterveydenhuollon järjestämistä Suonenjoen kaupungin, Keiteleen, Pielaveden, Rautalammin, Tervon ja Vesannon kuntien yhteistoiminta-alueella
113 1	Talousarvion laadintaohje vuodelle 2023 ja taloussuunnitelma vuosille 2024 - 2025
114 Om 2 2	Lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle julkisten työvoima- ja yrityspalveluiden uudelleen järjestämistä koskivaksi lainsäädännöksi
115 Om 3	Päivitetyn tilaohjelman hyväksyminen / Myytävät kiinteistöt / Ahvenisen koulu
116 Om 3	Päivitetyn tilaohjelman hyväksyminen / Myytävät kiinteistöt / Hovila
117 Om 3	Päivitetyn tilaohjelman hyväksyminen / Myytävät kiinteistöt / Niittykukka 1
118 Om 3	Päivitetyn tilaohjelman hyväksyminen / Myytävät kiinteistöt / Metsola
119	Kunnan omistamien osakkeiden vuokraaminen ukrainalaisille
220	Viranhaltijapäätösten täytäntöönpanokelpoisuus
221	Kirjelmät ja päätökset
Pöytäkirjan nähtävänäpito	Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet, pidetään yleisesti nähtävänä yleisessä tietoverkossa 30.6.2022 alkaen sekä kunnantoimistolla 30.6.2022.
Puheenjohtaja	Minna Back-Hytönen Kunnanhallituksen puheenjohtaja

KOKOUSAIKA	Maanantai 27.06.2022 klo 16.00 -		
KOKOUSAIKKA	Kunnantoinmisto Ruusuke / TEAMS		
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	Jäsen:	Paikalla: Varajäsen:	Paikalla:
	Minna Back-Hytönen (Keskusta), pj. Petri Huttunen (Keskusta), I vpj. Minna Peltolehto (VesPar), II vpj. Jaana Koskinen (Keskusta) Uolevi Laitinen (Keskusta) Raimo Mäki (PS) Kalevi Pakarinen (Keskusta)	<input type="checkbox"/> Anne Jäntti (Keskusta) <input type="checkbox"/> Janne Jääskeläinen (Keskusta) <input type="checkbox"/> Eeva-Liisa Vesterinen (VesPar) <input type="checkbox"/> Satu Hänninen (Keskusta) <input type="checkbox"/> Johannes Korhonen (Keskusta) <input type="checkbox"/> Erkki Kukkonen (Kokoomus) <input type="checkbox"/> Arto Huuskonen (Keskusta)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Tuomas Kuhmonen (Keskusta), kvalt. pj. Heikki Haatainen (Keskusta), kvalt. I varapj. Eeva Jäntti (Keskusta), kvalt II varapj. Pia Harmokivi, kunnanjohtaja, esittelijä Mirkka Ronkanen, kunnansihteeri, pöytäkirjanpitäjä	Paikalla:	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
LAILLISUUS JA PÄÄTÖS-VALTAISUUS	Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.		
ASIAT	106 - 221		
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA (tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta)	Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Raimo Mäki ja Petri Huttunen.		
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjä	
	Minna Back-Hytönen	Mirkka Ronkanen	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme	Tarkastusaika 29.06.2022 Allekirjoitukset		
	Raimo Mäki	Petri Huttunen	
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Paikka ja pvm Yleisessä tietoverkossa 30.6.2022 alkaen sekä kunnantoinmistolla 30.6.2022		
	Virka-asema	Allekirjoitus	
	Kunnansihteeri	Mirkka Ronkanen	

AMBULANSSITALLIN PIHAN ASFALTOINTI

Khall 106 § Ambulanssitallin pihan asfaltointi on talousarvion investointisuunnitelmissa vuodelle 2023. Asfaltointi on aikaistunut, koska ambulanssi jäi kiinni ambulanssitallin reuna-alueelle.

Kunnanhallitus keskusteli 7.6.2022 § 105 asfaltoinnista ja asiaa päätettiin selvittää.

Rakennustarkastaja pyysi tarjoukset kolmelta yritykseltä:

- Peab Industri Oy/Peab Asphalt
- Infraneliö Oy
- Skanska Industrial Solutions (Skanska Asfaltti)

Skanskalta ja Infraneliötä tuli kummaltakin kaksi tarjousta.

Tarjoukset lähetetään kunnanhallituksen jäsenille sähköpostilla.

Oheismateriaalina n:o 1 Rakennustarkastajan vertailu tarjouksista

Vaikutusten ennakoarviointi:

Tehty	Ei tarpeen
	X

(Valm. kj. PH ja rak.tark. TR)

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus valitsee ambulanssitallin piha-alueen asfaltoijaksi kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen Infraneliö Oy:ltä, 7625 euroa (alv 0%). Hintaan ei kuulu tasausmurske, joka hankitaan erikseen. Asfaltointi suoritetaan kesän 2022 aikana. Yksityiskohdat ratkaisee rakennustarkastaja.

Päätös:

Lisätiedot: kunnanjohtaja Pia Harmokivi, 044 2825590, pia.harmokivi@vesanto.fi

KUNNANJOHTAJAN AJANKOHTAISKATSAUS

Khall 107 § Kunnanjohtaja keskustelee kunnanhallituksen kanssa ajankohtaisista asioista.

PALVELUYHTIÖ VIISARIT OY:N YHTIÖKOKOUSEDUSTAJAN NIMEÄMINEN

Khall 108 § Vesannon kunnan hallintosäännön § 23 mukaan kunnanhallitus nimeää yhtiökokousedustajat niiden yhtiöiden ja yhdistysten kokouksiin, jossa kunta on osakkaana tai jäsenenä.
(Valm. ksiht. MR)

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus nimeää yhtiökokousedustajan ja hänelle varahenkilön Palveluyhtiö Viisarit Oy:n yhtiökokouksiin vuosille 2022 - 2023.

Päätös:

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Pia Harmokivi, 044 282 5590, pia.harmokivi@vesanto.fi

ENERGIATEHOKKUUSSOPIMUKSEEN LIITTYMINEN / ENERGIATEHOKKUUSSOPIMUKSESTA IRTAUTUMINEN

Khall 235 §

Suomi on sitoutunut tiukkoihin tavoitteisiin energiatehokkuuden parantamiseksi. Energiatehokkuussopimukset ovat valtion ja toimialojen yhdessä valitsema keino täyttää Suomelle asetetut kansainväliset energiatehokkuusvelvoitteet ilman uutta lainsäädäntöä tai muita uusia pakkokeinoja. Vastuullinen ja tehokas energiankäyttö vähentää ilmastomuutosta aiheuttavia hiilidioksidipäästöjä.

Sopimusten tavoite on tehostaa energiankäyttöä teollisuudessa, energia- ja palvelualalla, kiinteistöalalla, kunta-alalla sekä öljylämmityskiinteistöissä.

Suomessa on käynnistynyt uusi energiatehokkuussopimuskausi vuosille 2017–2025. Sopimusosapuolet ovat työ- ja elinkeinoministeriö, Energiavirasto ja Kuntaliitto. Kattavalla ja tuloksekkaalla sopimustoiminnalla velvoitteet ovat jatkossakin mahdollista saavuttaa ilman erillistä uutta lainsäädäntöä tai muita uusia pakkokeinoja.

Sopimusten tavoite on ohjata yrityksiä ja yhteisöjä jatkuvasti parempaan energiatehokkuuteen. Sopimukseen liittyneet asettavat itselleen määrällisen energiankäytön tehostamistavoitteen ja toteuttavat toimenpiteitä tavoitteen saavuttamiseksi.

Valtio tukee uuden energiatehokkaan teknologian käyttöönottoa ja tapauskohtaisen harkinnan perusteella sopimukseen liittyneiden yritysten ja kuntien muita energiatehokkuusinvestointeja sekä muiden kuin suurten yritysten energiakatselmuksia. Tuki on ollut viime vuosina 15-25 % hankkeesta riippuen.

Sopimukseen liittyneet raportoivat vuosittain tehdyistä energiatehokkuustoimenpiteistä ja muista energiatehokkuuden parantamiseen tähtäävästä toiminnasta sekä vuosittain mitatut energiakulutukset sähköiseen seurantajärjestelmään. Sopimustoimintaan liittyvän raportoinnin avulla Suomi raportoi vuosittain EU:lle energiansäästön toteutumisesta. Jokainen toteutettu ja raportoitu energiankäytön tehostamistoimi on tärkeä.

Sopimukseen liitytään allekirjoittamalla sopimus, johon liitetään kunnan kiinteistöluettelo ja energiakulutukset. Säästötavoite energiakulutuksiin on 7,5 %. (OM 1 ja OM 2).

Liitteessä n:o 1 OM1 Energiatehokkuussopimus

Liitteessä n:o 2 OM2 Kunta-alan liittymisdokumentti

Vaikutusten ennakoarviointi:

	Ei tarpeen
Tehty	X

(Valm. kjoht. PH)

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää liittyä energiatehokkuussopimukseen ja valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Khall 109 §

KETS (Kunnan energiatehokkuus)-raportointi koostuu kahdesta osasta:

1. www-pohjaiseen [KETS-seurantajärjestelmään](#) tehtävästä raportoinnista
2. Excel-lomakkeella ([kulutustilasto](#)) tapahtuvasta rakennusten energiankulutuksen raportoinnista (kunta ja liikelaitokset)

Raportointi on osoittautunut erittäin työlääksi ja aikaa vieväksi. Raportointivelvoitteen täyttämiseksi tulee kunnan raportoida kattavasti KETS-seurantajärjestelmästä löytyvän vuosiraportin kaikkien raportointiyksiköiden/toimipaikkojen kaikkiin kysymysosioihin (Yleinen, Energia, Katselmukset ja toimenpiteet, Jatkuva parantaminen).

Kunnista 2 % on liittynyt energiatehokkuussopimukseen. Valtio tukee energiatehokkuustoimia 10-25%. Energiatehokkuustoimiksi ei lasketa peruskorjausta tai yksittäisten rakenneosien uusimista (esim. ikkunat). Jos peruskorjaus kohdentuu lämmitysjärjestelmään tai muuhun vastaavan tekniseen järjestelmään (ilmanvaihto, valaistus), vähenemä voidaan laskea energiansäästöksi. Energiatehokkuussopimuksen mukaisesti säästötoimeksi voidaan laskea markkinoilla olevaa normaalia parempien järjestelmien hankinta. Hankinnan säästötoimi lasketaan normaalin laitteen ja paremman laitteen erotuksena.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

Khall 109 §

Säästötoimi ei ole myöskään uudisrakentaminen vanhan tilalle (uusi hirsikoulu). Vain jos toimet on tehty nimenomaan energiatehokkuuden parantamiseksi, voidaan vanhan ja uuden välinen erotus laskea energiansäästötoimeksi. Muista kuin energiansäästösyistä tehdyistä toimenpiteistä ei voi laskea säästöä. Lähtökohtaisesti kaikista raportoitavista energiansäästötoimista tulee olla joko energiakatselmusraportissa tai muuten dokumentoituna säästövaikutusten laskenta sekä vähintään ennen ja jälkeen -tilanteiden kuvaus ja laskennassa käytetyt perusoletukset.

Energiatehokkuussopimuksen tavoite on erittäin tärkeä. Pienen kunnan resurssit ovat kuitenkin ohuet ja energiatehokkuussopimuksen mukainen järjestelmällinen suunnittelu ja jatkuva seuranta vaativat sekä kunnan henkilöstöltä että Palveluyhtiö Viisareilta resursseja.

Vesannon kunta osallistuu yhdessä kaikkien SavoGrow-kuntien kanssa SISU-hankkeeseen – Suunnitelmallisen ilmastotyön juurruttaminen Pohjois-Savoon. Hankkeen toteutusaika on kolmivuotinen alkaen vuoden 2023 alusta. Hankkeen yhtenä tavoitteena on kuntien energiatehokkuuden ja uusiutuvat energian käytön lisäämisen tukeminen erilaisilla toimilla (mm. kunnan energiakulutuksen laskenta).

Vaikutusten ennakoarviointi:

	Ei tarpeen
Tehty	X

(Valm. kj. PH)

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää irrottautua energiatehokkuussopimuksesta ja olla sen sijaan mukana muiden SavoGrow-kuntien kanssa yhteisessä SISU-hankkeessa.

Päätös:

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Pia Harmokivi, puh. 044 2825590, pia.harmokivi@vesanto.fi

HYVINVOINNIN JA TERVEYDEN EDISTÄMISEN TYÖ KUNNANHALLITUKSEN ALAISEKSI TOIMINNAKSI / HYTE YHDYSHENKILÖN TYÖPANOKSEN LISÄÄMINEN

Khall 95 §

Tulevaisuuden kunta rakentuu asukkaidensa hyvinvoinnista. Hyvinvointiin vaikuttavat osaamisen ja kulttuurin edistäminen, kunnan elinvoiman edistäminen, elinympäristön kehittäminen ja paikallisen identiteetin ja elinvoiman edistäminen.

Kunta luo itse tulevaisuuttaan: se muokkaa toiminnoillaan, teoillaan ja valinnoillaan toimintaympäristöään ja sen kehitystä. Itsehallinnolliset kunnat edistävät paikallista yhteisöllisyyttä, hyvinvointia ja elinvoimaa.

Hyvinvointi on olennaisella tavalla kytköksissä elinvoimaan. Hyvinvoivat kuntalaiset ovat myös elinvoimaisen kunnan edellytys. Kuntalaisten toimivat osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuudet lisäävät hyvinvointia.

Kuntalaiset huolehtivat omasta ja lähiyhteisönsä hyvinvoinnista ja terveydestä voimavarojensa puitteissa niin pitkään kuin mahdollista. Kunnan asukkaat ovat itse edistämässä hyvinvointia yhteisöissään.

Kuntalainen, hänen tarpeensa ja hyvinvointinsa on kaiken tekemisen keskiössä. Yhteisöllinen välittäminen, turvallisuuden tunne ja ihmisten vaikuttamismahdollisuudet korostuvat. Kuntalaisten turvallisuuden tunne muodostuu liikennejärjestelyistä, rikollisuuden ehkäisemisestä, hyvästä ilmanlaadusta sekä elinympäristön puhtaudesta ja rauhallisuudesta. Turvallisuutta luovat myös riittävät ja laadukkaat palvelut, tietoturvalliset sähköiset palvelut, yhteisöllisyys ja turvaverkostot sekä turvallinen työympäristö.

Kunta edistää omalta osaltaan kuntalaisten hyvinvointia. Kunta tarjoaa mahdollisuuksia aktiiviseen ja hyvinvoivaan elämään turvallisessa ja viihtyisässä elinympäristössä. Kunnat huolehtivat puhtaasta ja terveellisestä asuinympäristöstä sekä monipuolisista harrastusmahdollisuuksista.

Hyvinvoinnin edistämisen tehtävä on laaja ja edellyttää poikkihallinnollista yhteistyötä. Kuntalaisten hyvinvointi on yhteydessä koulutukseen, liikunta-, ruoka- ja kulttuuripalveluihin, kaavoitukseen, vesihuoltoon, ympäristön tilaan, liikennejärjestelyihin sekä moniin muihin kunnan hoitamiin tehtäviin.

Khall 95 §

Kunnan kumppaneita hyvinvoinnin edistämässä ovat vapaaehtoiset, yhteisöt, järjestöt, yritykset ja seurakunnat. Kunnat tukevat erilaisia yhdistyksiä ja järjestöjä, jotka järjestävät kuntalaisille muun muassa aktiviteetteja ja tapahtumia.

Kunnan hyvinvointityön ja -tekojen kirkastaminen on tarpeen. Poikkihallinnollisen ja monialaisen yhteistyön lujittaminen, eri ammattiryhmien osaamisen vahvistaminen sekä hyvinvointia edistävän ympäristön luominen ovat seuraavina vuosina työn alla. Kunta koordinoi myös tulevaisuudessa toimia kuntalaisten hyvinvoinnin edistämiseksi alueellaan. Jatkossa kunta toimii mahdollistajana ja koordinoijana myös muiden toimijoiden hyvinvointitoiminnalle. (Kuntaliitto.)

Mitä kunta tekee tulevaisuudessa?



Hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen ei jatkossa voi olla vain pieni osa sivistystoimea, vaan sen tulee olla kunnanhallituksen toiminnan keskiössä. HYTE-yhdyshenkilön on tärkeää olla osa johtoryhmää. Uudenlainen järjestely takaa myös sen, että jatkossa hyvinvointisuunnitelma ja -kertomus nivoutuvat talousarvioon ja tilinpäätökseen ja hyvinvointivajeet tulevat huomioituiksi ja hyvinvointisaldo näkyväksi.

Khall 95 §

Vaikutusten ennakoarviointi:

Tehty	Ei tarpeen
	X

(Valm. kj. PH)

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen siirtyy osaksi kunnanhallituksen toimintaa ja HYTE-yhdyshenkilö osaksi kunnan johtoryhmää.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Khall 110 §

Hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen tulevaisuudessa nähtiin niin tärkeänä kunnan peruspilarina, että kunnanhallitus päätti kokouksessaan 7.6.2022 § 95 siirtää hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen kunnanhallituksen ohjauksiksi.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseen on palkattu hyte-yhdyshenkilö, joka 20% panoksellaan tekee HYTE-työtä (Hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen) kirjastovirkailijan työn ohella. HYTE-työn siirto kunnanhallituksen alaiseksi toiminnaksi muuttaa HYTE-työn luonteen kaiken lävistävänä toimintana ja antaa mahdollisuuden edistää HYTE-työn resursointia.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen rajapinnat kunnan ja hyvinvointialueen kanssa edellyttävät kunnalta yhteistyötä ja jatkuvaa vuoropuhelua hyvinvointialueen kanssa. TE-palveluiden siirtyminen kunnan vastuulle vuonna 2024 vaatii valmistelua ja neuvottelua muiden kuntien kanssa. Työllisyyspalvelut jakautuvat jo vuoden 2023 hyvinvointialueudistuksessa kunnan ja hyvinvointialueen kanssa. Työpaja toimii näillä näkymin kahden eri työnantajan alla. Toiminnan järjestäminen niin, ettei palvelujen jakautuminen näy pirstaloitumisena asiakkaan suuntaan, vaatii tilanteen kartoittamista ja jatkuvaa seuraamista sekä saumatonta yhteistyötä hyvinvointialueen kanssa.

Ehkäisevän päihdetyön koordinointi jää vuoden 2023 alussa kunnan vastuulle. Tämän organisointi vaatii lisäresursseja.

Khall 110 §

HYTE-yhdys henkilön työajan lisääminen syksyn ajaksi 50%:iin mahdollistaa eri uudistusten läpiviennin koordinoitusti. Kunnanjohtaja-HYTE-yhdys henkilö -työpari auttaa hallitsemaan kokonaisuutta, joista tällä hetkellä kunnanjohtaja vastaa yksin. Jatkossa HYTE-työhön ja muihin edellä mainittuihin kokonaisuuksiin on lisättävä resurssia entisestään.

Ma. HYTE-yhdys henkilö on ilmaissut halukkuutensa resurssin lisäämiseen ja ilmoittanut olevansa käytettävissä HYTE-yhdys henkilöksi 1.7.2022 alkaen.

Vaikutusten ennakoarviointi:

	Ei tarpeen
Tehty	X

(Valm. kj. PH)

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää lisätä HYTE-yhdys henkilön työpanosta 50%:iin 31.12.2022 asti. Tilanne arvioidaan uudelleen hyvissä ajoin ennen vuodenvaihdetta.

Päätös:

Lisätiedot: kunnanjohtaja Pia Harmokivi, 044 2825590, pia.harmokivi@vesanto.fi

OPPISOPIMUSOPISKELIJAN / TOIMISTOSIHTTEERIN REKRYTOINTI HALLINTOTOIMISTOON

Khall 111 §

Kunnanhallitus keskusteli kokouksessaan 7.6.2022 muun muassa hallintotoimiston henkilöstön kuormittuvuudesta, josta sovittiin, että kuormittuvuus asia otetaan kunnanhallituksen listalle, jotta saadaan kuntaan lisäkäsiä ja juoksevat asiat hoidettua.

Kunnan taloushallinto on ollut ylikuormittunut jo vuosien ajan. Myös syksyn 2021 ja kevään 2022 aikana enenevässä määrin kuormittuvuutta ovat lisänneet muun muassa korona- ja influenssa tartunnoista johtuvat poissaolot sekä yhä enemmän työllistävä kuntatietoraportointi.

Kevään 2022 kuntatietoraportointiin on päädytty hankkimaan akuuttia apua ostopalveluna ulkoiselta toimijalta.

Erityisesti taloushallinnon kuormittuvuuden vähentämiseksi on ensiarvoisen tärkeää rekrytoida lisää työntekijöitä. Rekrytointi voisi kohdistua esimerkiksi liiketalouden ammattitutkinnon oppisopimusopiskelijaan / toimistosihteerin tehtävään. Rekrytoitavan työntekijän tehtäväkuvassa huomioidaan muun muassa kirjanpitäjältä siirtyviä tehtäviä, koska ko. työntekijältä täytyy saada vapautettua aikaa kunnan käytännön arkistotoimen hoitamiseen. Tehtäväkonaisuuteen voi sisällyttää myös muita hallintotoimiston työtehtäviä, kuitenkin niin, että pääpainotus on taloushallinnollisissa työtehtävissä.

Rekrytointiprosessi on hyvä käynnistää siten, että rekrytointi-ilmoitus julkaistaan ennen kesälomia ja haastattelut järjestetään pikimmiten kesälomien jälkeen.

(Valm. ksiht. MR)

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää, että hallintotoimistoon rekrytoidaan oppisopimusopiskelija / toimistosihteerin ja päättää nimetä rekrytointiryhmään jäsenet.

Päätös:

Lisätiedot: kunnanjohtaja Pia Harmokivi, 044 2825590, pia.harmokivi@vesanto.fi

LAUSUNTOPYYNTÖ KOSKIEN YMPÄRISTÖTERVEYDENHUOLLON JÄRJESTÄMISTÄ SUONENJOEN KAUPUNGIN, KEITELEEN, PIELAVEDEN, RAUTALAMMIN, TERVON JA VESANNON KUNTIEN YHTEISTOIMINTA-ALUEELLA

Khall 112 § Tervon kunta on lähestynyt Vesannon kuntaa seuraavalla sähköpostilla:

Suonenjoen kaupunki, Keiteleen, Pielaveden, Rautalammin, Tervon ja Vesannon kunnanvaltuustot ovat hyväksyneet ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueen muodostamista koskevan sopimuksen, jonka isäntäkuntana on Tervo. Yhteistoiminta-alue aloitti toimintansa 1.1.2012.

Tervon kunnanhallitus on päätöksessään 15.2.2022 § 68 esittänyt sopijakuntien kaupungin-/kunnanhallituksille seuraavaa:

- 1. Ympäristöterveydenhuollon järjestämisen isäntäkunnasta ryhdytään käymään neuvotteluja muiden yhteistoiminta-alueeseen kuuluvien kuntien kanssa.*
- 2. Mahdolliset yhteistyömahdollisuudet alueen muiden ympäristöterveydenhuoltoa järjestävien palvelualueiden kanssa selvitetään.*

Sopijakunnista pienimpänä Tervon kunta on toiminut isäntäkuntana reilun 10 vuoden ajan. Sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen palveluiden siirtyessä Pohjois-Savon hyvinvointialueelle Tervon kunnan tulee pystyä huolehtimaan uuden kunnan velvoitteista muiden kuntien tavoin yhä pienenevistä resursseista huolimatta. Em. syistä Tervon kunta näkee tarkoituksenmukaiseksi luopua ympäristöterveydenhuollon isäntäkunnan vastuista. Tervon kunta ei kuitenkaan ole irtisanomassa nykyistä sopimusta. Nykyinen yhteistoimintamalli on ollut tarkoituksenmukainen. Kyse on siitä, että Tervon kunta haluaa selvittää eri mahdollisuuksia yhteistoiminta-alueen isäntäkuntaa koskien.

Asiasta järjestettiin yhteinen neuvottelu 1.6.2022.

Khall 112 §

Tervon kunta pyytää lausuntoa, jossa otetaan kantaa seuraaviin asioihin:

1. Onko kunta halukas neuvottelemaan isäntäkunnan vaihtamisesta sopijakuntien kesken yhteistoiminta-alueen sisällä?
2. Onko kunta halukas selvittämään yhteistyön mahdollisuuksia nykyiseen yhteistyösopimukseen kuulumattomien ympäristöterveydenhuollon palvelualueiden kanssa siten, että selvittäminen koskee yhteisesti kaikkia nykyisen yhteistoimintasopimuksen sopijakuntia.

Vastausta pyydetään 15.8.2022 mennessä.

Vaikutusten ennakoarviointi:

Tehty	Ei tarpeen
	X

(Valm. kj. PH)

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Vesannon kunta lausuu Tervon kunnalle seuraavaa:

1. Vesannon kunta ei ole halukas neuvottelemaan isäntäkunnan vaihtamisesta sopijakuntien kesken yhteistoimintasopimuksen keskellä. Kuntien tahtotilan puuttuminen tähän ratkaisuun oli selkeästi nähtävillä yhteisessä keskustelutilaisuudessa 1.6.2022.
2. Vesannon kunta on halukas selvittämään yhteistyön mahdollisuuksia nykyiseen yhteistyösopimukseen kuulumattomien ympäristöterveydenhuollon palvelualueiden kanssa siten, että selvittäminen koskee yhteisesti kaikkia nykyisen yhteistoimintasopimuksen sopijakuntia.

Lähtökohtaisesti ja ensisijaisesti Vesannon kunta kuitenkin toivoo, että Tervon kunta jatkaisi isäntäkuntana toimimista siihen asti, kunnes ympäristöterveydenhuolto siirtyy hyvinvointialueelle 2026.

Päätös:

Lisätiedot: kunnanjohtaja Pia Harmokivi, 044 2825590, pia.harmokivi@vesanto.fi

TALOUSARVION LAADINTAOHJE VUODELLE 2023 JA TALOUSSUUNNITELMA VUOSILLE 2024 - 2025

Khall 113 §

Kuntalain 110 §:n mukaan: ”Valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi. Talousarvio ja –suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja –suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taaseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan. Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa bruttotai nettomääräisenä. Talousarviossa ja –suunnitelmassa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa. Kunnan toiminnassa ja taloushoidossa on noudatettava talousarviota.”

Kuntalaki velvoittaa Vesannon kunnanhallitusta, kun annetaan talousarviovuodelle 2023 laadintaohjeita ja taloussuunnitteluohjeita vuosille 2024 - 2025. Talousarviokäytännön yksityiskohtainen ohjaaminen perustuu valtuuston hyväksymään Sisäisen valvonnan ja talouden hoidon -ohjeeseen sekä talousarviorakenteeseen, joista Suomen kuntaliitto ja VM ovat antaneet ohjeet. Talousarvion ja taloussuunnitelman tarkoituksena on antaa päätöksentekijöille ja kunnan sidosryhmille kattavat tiedot kunnan toiminnasta ja talouden tilasta. Lähtökohtana on, että taloussuunnitelma, talousarvio ja tilinpäätös ovat rakenteeltaan samankaltaiset. Taloussuunnitelma, talousarvio ja tilinpäätöksen kuuluva KuntaL:n 115 §:n mukainen toimintakertomus ovat valtuuston ohjausvälineitä. Eri toimielimet ohjaavat toimintaa edelleen käyttösuunnitelmien ja niiden toteutumisvertailujen avulla.

Khall 113 §

Taloussuunnitelman rakenteesta ei kuntalaissa ole säädetty. Käytännössä taloussuunnitelma laaditaan noudattaen talousarvion rakennetta, josta on säädetty Kuntal:n 110 §:ssä. Kunnanhallituksen on Kuntalain 115 §:n mukaan tehtävä toimintakertomuksessa tai sen antamisen yhteydessä esitys tilikauden tuloksen käsittelyä ja talouden tasapainottamista koskeviksi toimenpiteiksi. Tulevan tuloskehityksen arvioinnissa taloussuunnitelman asema on keskeinen. Taloussuunnitelman merkitystä korostaa edelleen alijäämän kattamisvelvollisuus, jonka mukaan kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuode kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Taloussuunnitelma on aiesopimus tulevista vuosista. Talousarvion sitovuus on todettu Kuntalain 110 §:n 5 momentissa: Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota.

Taloussuunnitelmasta ei ole vastaavaa säännöstä. Talousarvion sitovuu-della on selkeitä oikeudellisia vaikutuksia. Määrärahan ylitys saattaa hallituksen tai valtuuston päätöksillä johtaa, joko päätöksen kumoamiseen tai toimenpiteisiin virkavastuun toteuttamiseksi. Sitovuuden tarkoitus on ennen kaikkea kunnallispoliittinen ja -oikeudellinen. Säännöksellä turvataan valtuuston valta ohjata kunnan taloutta sekä asettaa tavoitteita ja rajoja alem-pien toimielinten ja henkilöstön toiminnalle.

Talousarvion laatimisesta ja hyväksymisestä kuntalaissa säädetään vain, että talousarvion hyväksyy valtuusto. Kunnanhallitus johtaa Kuntal:n 38 §:n mukaan kunnan toimintaa, hallintoa ja taloutta, joten sillä on myös päävas-tuu talousarvion valmistelusta. Valmistelun eteneminen poikkeaa yksityis-kohdissaan toisistaan eri kunnissa.

Vesannon kunnassa talousarvioehdotus tulee saada 15.10.2022 mennessä hallintokunnista kunnanjohtajalle edelleen valmistelua varten. Kunnanhallituksen talousarvioseminaari pidetään marraskuussa ja kunnanhallitus kä-sittelee talousarvioesityksen kokouksessaan marraskuussa. Kunnanhallituksen talousarvioesitys vuodelle 2023 esitellään joulukuussa valtuustolle.

Khall 113 §

Vuoden 2023 talousarvion laadinta ja jo talousarvio-ohjeen laadintaa leimaa epävarmuus. Veroprosentin leikkauksen vaikutus kunnan kokonaistalou-teen on epävarma. Tämän takia talousarvion laadinnassa on käytettävä suurta harkintaa ja raamiksi on asetettu 0-raami.

Liitteenä n:o 1 on talousarvion 2023 ja taloussuunnitelman 2024 - 2025 laadintaohjeet.
(Valm. kj. PH)

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää hyväksyä talousarvion 2023 ja taloussuunnitelman 2024 - 2025 laadintaohjeet liitteen mukai-
sina.

Päätös:

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Pia Harmokivi, 044 282 5590, pia.harmokivi@vesanto.fi

LAUSUNTO LUONNOKSESTA HALLITUKSEN ESITYKSEKSI EDUSKUNNALLE JULKISTEN TYÖVOIMA- JA YRITYSPALVELUIDEN UUELLEEN JÄRJESTÄMISTÄ KOSKEVAKSI LAINSÄÄDÄNNÖKSI

Khall 114 §

Työ- ja elinkeinoministeriö pyytää lausuntoja luonnoksesta hallituksen esitykseksi julkisten työvoima- ja yrityspalveluiden uudelleen järjestämistä koskevaksi lainsäädännöksi. Esityksessä ehdotetaan säädettäväksi uusi laki työvoimapalveluiden järjestämisestä, jossa säädettäisiin kunnan järjestämistä työvoimapalveluista ja niihin liittyvistä tehtävistä. Nykyinen laki julkisesta työvoima- ja yrityspalvelusta kumottaisiin. Vastuu työnhakijoille sekä yrityksille ja muille työnantajille tarjottavista työvoimapalveluista siirrettäisiin pääosin kunnille. Työvoimapalveluiden järjestäminen ja muut työvoimapalveluihin liittyvät lakisäätteiset tehtävät muodostaisivat kunnille uuden valtionosuustehtävän.

Työttömyysetuuksien rahoitusvastuita uudistettaisiin siten, että kunnan rahoitusvastuu laajenisi työmarkkinatuen lisäksi koskemaan peruspäivärahaa ja ansiopäivärahaa. Lisäksi rahoitusvastuu alkaisi nykyistä työmarkkinatuen rahoitusvastuuta aikaisemmin ja kasvaisi portaittain työttömyyden pitkitäessä. Kunnan rahoitusvastuu ei myöskään katkeaisi työttömyysturvalaissa tarkoitettuun työllistymistä edistävään palveluun osallistumisen ajalta kuten nykyisin.

Työvoimapalveluiden järjestämisvastuun siirtyessä kunnille, kunnilla olisi nykyistä paremmat mahdollisuudet vaikuttaa työttömyysetuuksista syntyvään rahoitusvastuuseen järjestämällä työttömille palveluja, jotka johtavat tehokkaasti työllistymiseen avoimille työmarkkinoille.

Valtiolla olisi jatkossakin kokonaisvastuu työllisyydestä ja työvoimapalvelujärjestelmän valtakunnallisesta toimivuudesta. Valtio vastaisi kuntien työllisyydenhoidon tehokkuudenseurannasta ja arvioinnista sekä laillisuusvalvonnasta. Valtio tarjoaisi myös työvoimapalveluihin liittyvät valtakunnalliset tietojärjestelmäpalvelut sekä ylläpitäisi valtakunnallisia tietovarantoja.

Valtion paikallisviranomaisina toimivat työ- ja elinkeinotoimistot lakkautettaisiin ja niiden nykyisin hoitamat tehtävät, joita ei ehdoteta siirrettäväksi kunnille, sijoitettaisiin valtionhallinnon sisällä uudelleen pääosin KEHA-keskuksen tehtäviksi. Poikkeuksena olisivat työ- ja elinkeinotoimiston nykyisin hoitamat työntekijän oleskeluluvan osalupaan liittyvät tehtävät, jotka siirrettäisiin Maahanmuuttovirastolle. Laki työllistymistä edistävästä monialaisesta yhteispalvelusta kumottaisiin ja korvattaisiin uudella lailla työllistymistä edistävästä monialaisen tuen yhteistoiminnasta.

Khall 114 §

Tausta

Esitys liittyy pääministeri Sanna Marinin hallituksen hallitusohjelman toteuttamiseen. Hallitusohjelman keskeisenä tavoitteena on työllisyyden vahvistaminen ja työllisyysasteen nostaminen 75 prosenttiin.

Syyskuussa 2020 pidetyn hallituksen budjettiriihen päätösten mukaan hallitus tekee hallituskauden aikana taloutta vahvistavia työllisyystoimia, joiden tavoitteena on saavuttaa 80 000 lisätyöllisen työllisyysvaikutukset.

Hallitusohjelman mukaan kuntien roolia työllisyyspalveluiden järjestäjänä vahvistetaan. Ensimmäisenä toimenpiteenä käynnistettiin 1.3.2021 työllisyyden edistämisen kuntakokeilut, joissa kokeilukunnat vastaavat osin alueensa työ- ja elinkeinopalveluiden tarjoamisesta. Kevään 2021 puoliväliriihessä hallitus päätti julkisen talouden suunnitelmasta vuosille 2022-2024. Samalla hallitus päätti jatkaa valmistelua TEpalvelujen siirtämiseksi kunnille.

Hallitus linjasi, että siirron yhteydessä luodaan rahoitusmalli, joka kannustaa kuntia kehittämään toimintaansa työllisyyttä edistäväksi siten, että uudistuksella saavutetaan 7000-10 000 lisätyöllistä. Linjauksen mukaan valmistelussa tähdätään siihen, että kunnan vastuuta työttömyysturvan perusosan kustannuksista laajennettaisiin sekä työttömyysturvan ja työttömän palveluun aktiivisuuden välinen kytkös poistettaisiin. Valtio ja kunnat jakaisivat työvoimapolitiikan rahoitukseen liittyvää kustannusvastuuta, jolloin turvattaisiin kuntien kannusteet järjestää palveluja myös heikommassa työmarkkina-alueissa oleville.

Uudistusta on valmisteltu yhdessä sidosryhmien kanssa työllisyyden edistämisen ministerityöryhmän alaisuudessa toimivassa Työvoimapolitiikan palvelurakenne -alatyöryhmässä.

Tavoitteet

Työvoimapolitiikan järjestämistä koskevan uudistuksen tavoitteena on kasvattaa työllisyyttä edistämällä kysynnän ja tarjonnan kohtaantoa valtion ja kuntien välisellä yhteistyöllä sekä vahvistaa alueiden elinvoimaa ja kilpailukykyä asiakaslähtöisillä palveluilla hyödyntämällä kunnat ja kuntien mahdollisuuksia. Yksi uudistuksen keskeisistä elementeistä on kannustava rahoitusmalli. Tavoitteena on laajentaa kuntien vastuuta työttömyysetuuksien rahoituksesta siten, että rahoitusvastuu kannustaa kuntaa huolehtimaan alueen työllisyydestä sekä järjestämään työttömille työnhakijoille mahdollisimman tehokkaasti palveluja, jotka johtavat työllistymiseen. Uudistuksella tavoitellaan 7 000-10 000 henkilön työllisyysvaikutusta.

Khall 114 §

Oheismateriaalina n:o 2 Esitysluonnos.
Liitteenä n:o 2 Vesannon kunnan lausunto lakiesitykseen.

Vaikutusten ennakkoarviointi:

	Ei tarpeen
Tehty	X

(Valm. kj. PH, ma. elinkeinoasiamies AR, Kotelo-hanke ja yksilövalmentaja MP)

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Vesannon kunnanhallitus antaa lakiluonnoksesta liitteenä olevan lausunnon.

Päätös:

Lisätiedot: kunnanjohtaja Pia Harmokivi, 044 2825590, pia.harmokivi@vesanto.fi

VESANNON KUNTA

Kunnanhallitus	261 §	20.12.2021	444
Kunnanhallitus	97 §	07.06.2022	151
Kunnanhallitus	115 §	27.06.2022	192

PÄIVITETYN TILAOHJELMAN HYVÄKSYMINEN / MYYTÄVÄT KIINTEISTÖT / AHVENISEN KOULU

Khall 261 § Kunnan tase rakentuu pitkälti kunnan omistamista kiinteistöjen ja asunto-/kiinteistöyhtiöiden osakkeista. Huonokuntoiset kiinteistöt rasittavat tasetta ja investoinnit ja suunnitellut purut ovat taloudellisesti haastavia.

Tilaohjelmalla pyritään seuraavaan visioon: Vesannon kunnalla on käytössään toimivat, turvalliset, terveelliset ja mahdollisimman ajanmukaiset toimitilat. Kunta tarjoaa eri toiminnoilleen palvelutarpeen kannalta olennaiset tilat pääasiassa omista kiinteistöistään. Omat hyväkuntoiset kiinteistöt pyritään saamaan kattavasti käyttöön ja huonokuntoiset tyhjiksi ja myyntiin tai suunnitellulle purkulistalle.

Kunnan omistamat kiinteistöt on tilaohjelmassa luokiteltu neljään eri salkkuluokkaan. Kiinteistöjen nykyarvo- ja korjausvelkamääritykset yhdessä laadittujen kuntoarvioiden kanssa muodostavat perustan tilaohjelmalle. Kiinteistömassan hallinnassa tilaohjelma toimii kiinteistöstrategiana ja työkaluna eri ratkaisuisissa.

Liitteenä n:o 6 Vesannon kunnan päivitetty tilaohjelma.
(valm. kj. PH)

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää hyväksyä Vesannon kunnan päivitetyn tilaohjelman liitteen mukaisena ja esittää sen edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.

Kunnanjohtajan muutospäätösehdotus: Kunnanhallitus päättää palauttaa tilaohjelman valmisteluun keskustelussa käydyillä evästyksillä.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Tämän asian käsittelyn jälkeen kunnanhallitus piti tauon klo 17:55 – 18:00.

VESANNON KUNTA

Kunnanhallitus	261 §	20.12.2021	444
Kunnanhallitus	97 §	07.06.2022	152
Kunnanhallitus	115 §	27.06.2022	193

Khall 97 § Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 20.12.2021 § 261 palauttaa tilaohjelman uudelleen valmisteluun kunnanhallituksen evästyksillä.

Tilaohjelmaa käsittelevä valtuustoseminaari pidettiin 9.2.2022. Seminaarin kooste muokattiin yhteen exceliin. Kaikki valtuustoseminaarissa esitetyt kirjalliset kommentit ovat tallennettuna exceliin.

25.5.2022 järjestettiin kunnanhallituksessa esiin nousut yrittäjien iltatilaohjelman merkeissä. Ilta oli yhteinen Tervon ja Vesannon yrittäjien kanssa. Illan tuotoksena nousi esiin kolme asiaa:

1. jatkossa tilat on kummassakin kunnassa syytä kartoittaa,
2. yrittäjät toivovat avointa vuorovaikutusta kunnan kanssa vapaana olevista tiloista sekä myös tilojen aktiivista markkinointia,
4. kunnan jousto vuokrauksen ehdoissa (esim. huojennus aloittavalle yrittäjälle).

Liitteenä n:o 3 Vesannon kunnan päivitetty tilaohjelma.
(Valm. kj. PH)

Vaikutusten ennakoarviointi:

Tehty	Ei tarpeen
	X

Kunnanhallitus	261 §	20.12.2021	444
Kunnanhallitus	97 §	07.06.2022	153
Kunnanhallitus	115 §	27.06.2022	194

Khall 97 §

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää hyväksyä Vesannon kunnan päivitetyn tilaohjelman liitteen mukaisena ja esittää sen edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.

Kunnanjohtajan muutospäätösehdotus: Asia palautetaan valmisteluun ja tilaohjelma käsitellään yksi kokonaisuus kerrallaan / kokous. Käsitteley aloitetaan myytävistä kiinteistöistä.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan muutospäätösehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus toivoi, että tilakeskusseminaarin tiimoilta järjestetään päätöskeskustelu.

Khall 115 §

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan, että tilaohjelman tilat otetaan kiinteistö kerrallaan yksittäisinä pykälinä käsittelyyn.

Ahvenisen vuonna 1930 rakennettu koulu sijaitsee osoitteessa Konnevedentie 16. Koulu on toiminut kylätalona. Kiinteistön tasearvo on 45 017 euroa.

Kiinteistössä on edessä mittava remontti. Vanhan öljylämmitysjärjestelmän uusiminen maksaa noin 25 000 euroa. Pisteytysjärjestelmän mukaiset pisteet ovat 7.

Ylläpito- ja käyttökustannukset ovat 8500 euroa vuodessa, poistot 3653 euroa vuodessa. Vuokratuottoja ja käyttökorvaustuottoja kiinteistöstä saadaan 4 003 euroa vuodessa. Kiinteistössä sijaitsee Savon Kuidun valokuidun laitetila, josta Savon Kuitu maksaa käyttökorvausta.

Valtuustoseminaarin kooste: Lämmitysjärjestelmään investointi nähtiin hyödyttömänä. Toisaalta Ahvenisen kylätalo nähtiin kylätoimijoiden keskuksena, toisaalta taas myynti nähtiin viisaana. Jos talo päätetään myydä, huomioidaan Savon Kuidun laitetila sekä toimijoiden tarpeet. Yhdistyksen ollessa ostajana, hinta neuvoteltaisiin erikseen.

Oheismateriaalina n:o 3 Tilaohjelman pisteytysohjeet ja pisteytystaulukko.

Vaikutusten ennakoarviointi:

Tehty	???
Ei tarpeen	???
	X

27.06.2022

???

(Valm. kj. PH)

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Ahvenisen koulu myydään vuonna 2024 ilman pohjahintaa ja kunta tekee myynnistä alaskirjauksen.

Päätös:

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Pia Harmokivi, 044 282 5590, pia.harmokivi@vesanto.fi

VESANNON KUNTA

Kunnanhallitus	261 §	20.12.2021	444
Kunnanhallitus	97 §	07.06.2022	151
Kunnanhallitus	116 §	27.06.2022	196

PÄIVITETYN TILAOhJELMAN HYVÄKSYMINEN / MYYTÄVÄT KIINTEISTÖT / HOVILA

Khall 261 § Kunnan tase rakentuu pitkälti kunnan omistamista kiinteistöjen ja asunto-/kiinteistöyhtiöiden osakkeista. Huonokuntoiset kiinteistöt rasittavat tasetta ja investoinnit ja suunnitellut purut ovat taloudellisesti haastavia.

Tilaohjelmalla pyritään seuraavaan visioon: Vesannon kunnalla on käytössään toimivat, turvalliset, terveelliset ja mahdollisimman ajanmukaiset toimitilat. Kunta tarjoaa eri toiminnoilleen palvelutarpeen kannalta olennaiset tilat pääasiassa omista kiinteistöistään. Omat hyväkuntoiset kiinteistöt pyritään saamaan kattavasti käyttöön ja huonokuntoiset tyhjiksi ja myyntiin tai suunnitellulle purkulistalle.

Kunnan omistamat kiinteistöt on tilaohjelmassa luokiteltu neljään eri salkkuluokkaan. Kiinteistöjen nykyarvo- ja korjausvelkamääritykset yhdessä laadittujen kuntoarvioiden kanssa muodostavat perustan tilaohjelmalle. Kiinteistömäärän hallinnassa tilaohjelma toimii kiinteistöstrategiana ja työkaluna eri ratkaisuisissa.

Liitteenä n:o 6 Vesannon kunnan päivitetty tilaohjelma.
(valm. kj. PH)

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää hyväksyä Vesannon kunnan päivitetyn tilaohjelman liitteen mukaisena ja esittää sen edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.

Kunnanjohtajan muutospäätösehdotus: Kunnanhallitus päättää palauttaa tilaohjelman valmisteluun keskustelussa käydyillä evästyksillä.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Tämän asian käsittelyn jälkeen kunnanhallitus piti tauon klo 17:55 – 18:00.

VESANNON KUNTA

Kunnanhallitus	261 §	20.12.2021	444
Kunnanhallitus	97 §	07.06.2022	152
Kunnanhallitus	116 §	27.06.2022	197

Khall 97 § Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 20.12.2021 § 261 palauttaa tilaohjelman uudelleen valmisteluun kunnanhallituksen evästyksillä.

Tilaohjelmaa käsittelevä valtuustoseminaari pidettiin 9.2.2022. Seminaarin kooste muokattiin yhteen exceliin. Kaikki valtuustoseminaarissa esitetyt kirjalliset kommentit ovat tallennettuna exceliin.

25.5.2022 järjestettiin kunnanhallituksessa esiin nousut yrittäjien iltatilaohjelman merkeissä. Ilta oli yhteinen Tervon ja Vesannon yrittäjien kanssa. Illan tuotoksena nousi esiin kolme asiaa:

1. jatkossa tilat on kummassakin kunnassa syytä kartoittaa,
2. yrittäjät toivovat avointa vuorovaikutusta kunnan kanssa vapaana olevista tiloista sekä myös tilojen aktiivista markkinointia,
4. kunnan jousto vuokrauksen ehdoissa (esim. huojennus aloittavalle yrittäjälle).

Liitteenä n:o 3 Vesannon kunnan päivitetty tilaohjelma.
(Valm. kj. PH)

Vaikutusten ennakoarviointi:

Tehty	Ei tarpeen
	X

Kunnanhallitus	261 §	20.12.2021	444
Kunnanhallitus	97 §	07.06.2022	153
Kunnanhallitus	116 §	27.06.2022	198

Khall 97 §

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää hyväksyä Vesannon kunnan päivitetyn tilaohjelman liitteen mukaisena ja esittää sen edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.

Kunnanjohtajan muutospäätösehdotus: Asia palautetaan valmisteluun ja tilaohjelma käsitellään yksi kokonaisuus kerrallaan / kokous. Käsitteily aloitetaan myytävistä kiinteistöistä.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan muutospäätösehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus toivoi, että tilakeskuseminaarin tiimoilta järjestetään päätöskeskustelu.

VESANNON KUNTA

Kunnanhallitus	261 §	20.12.2021	444
Kunnanhallitus	97 §	07.06.2022	153
Kunnanhallitus	116 §	27.06.2022	199

Khall 116 §

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan, että tilaohjelman tilat otetaan kiinteistö kerrallaan yksittäisinä pykälinä käsittelyyn.

Hovila sijaitsee osoitteessa Paavonpolku 4. Omakotitalossa on 4h+ keittiö+ sauna. Kiinteistön tasearvo on 161 522 euroa. Lämpöverkossa on iso vuoto, jota ei ole paikallistettu ja talo lämpenee sähköpattereilla. Korjausvelkaa talossa on 30 000 euron verran ja lämpöverkoston remonttiin on arvioitu menevän 20 000 euroa. Vesikate on uusittu osittain. Pisteytystaulukon mukainen pisteytys on 10.

Ylläpito- ja käyttökustannukset ovat 10 500 euroa, poistot 13 470 euroa.

Keväällä talo oli tilapäisen suojelun tarpeessa olevien ukrainalaisten käytössä.

Valtuustoseminaarin kooste: Talon nähtiin viisaana purkaa, jos ei sille ole käyttöä.

Oheismateriaalina n:o 3 Tilaohjelman pisteytysohjeet ja pisteytystaulukko.

Vaikutusten ennakoarviointi:

Tehty	???	27.06.2022	???
	Ei tarpeen		
	X		

(Valm. kj. PH)

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Hovila puretaan vuonna 2024. Sitä ennen kiinteistöä voi vuokrata käyttökulujen määrittämää tasoa halvemmalla huolehtien kuitenkin siitä, että käyttökulujen tasoa ei vuokraamisen takia tarvitse nostaa.

Päätös:

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Pia Harmokivi, 044 282 5590, pia.harmokivi@vesanto.fi

VESANNON KUNTA

Kunnanhallitus	261 §	20.12.2021	444
Kunnanhallitus	97 §	07.06.2022	151
Kunnanhallitus	117 §	27.06.2022	200

PÄIVITETYN TILAOHJELMAN HYVÄKSYMINEN / MYYTÄVÄT KIINTEISTÖT / NIITTYKUKKA
1

Khall 261 § Kunnan tase rakentuu pitkälti kunnan omistamista kiinteistöjen ja asunto-/kiinteistöyhtiöiden osakkeista. Huonokuntoiset kiinteistöt rasittavat tasetta ja investoinnit ja suunnitellut purut ovat taloudellisesti haastavia.

Tilaohjelmalla pyritään seuraavaan visioon: Vesannon kunnalla on käytössään toimivat, turvalliset, terveelliset ja mahdollisimman ajanmukaiset toimitilat. Kunta tarjoaa eri toiminnoilleen palvelutarpeen kannalta olennaiset tilat pääasiassa omista kiinteistöistään. Omat hyväkuntoiset kiinteistöt pyritään saamaan kattavasti käyttöön ja huonokuntoiset tyhjiksi ja myyntiin tai suunnitellulle purkulistalle.

Kunnan omistamat kiinteistöt on tilaohjelmassa luokiteltu neljään eri salkkuluokkaan. Kiinteistöjen nykyarvo- ja korjausvelkamääritykset yhdessä laadittujen kuntoarvioiden kanssa muodostavat perustan tilaohjelmalle. Kiinteistömassan hallinnassa tilaohjelma toimii kiinteistöstrategiana ja työkaluna eri ratkaisuisa.

Liitteenä n:o 6 Vesannon kunnan päivitetty tilaohjelma.
(valm. kj. PH)

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää hyväksyä Vesannon kunnan päivitetyn tilaohjelman liitteen mukaisena ja esittää sen edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.

Kunnanjohtajan muutospäätösehdotus: Kunnanhallitus päättää palauttaa tilaohjelman valmisteluun keskustelussa käydyillä evästyksillä.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Tämän asian käsittelyn jälkeen kunnanhallitus piti tauon klo 17:55 – 18:00.

VESANNON KUNTA

Kunnanhallitus	261 §	20.12.2021	444
Kunnanhallitus	97 §	07.06.2022	152
Kunnanhallitus	117 §	27.06.2022	201

Khall 97 § Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 20.12.2021 § 261 palauttaa tilaohjelman uudelleen valmisteluun kunnanhallituksen evästyksillä.

Tilaohjelmaa käsittelevä valtuustoseminaari pidettiin 9.2.2022. Seminaarin kooste muokattiin yhteen exceliin. Kaikki valtuustoseminaarissa esitetyt kirjalliset kommentit ovat tallennettuna exceliin.

25.5.2022 järjestettiin kunnanhallituksessa esiin nousut yrittäjien ilta tilaohjelman merkeissä. Ilta oli yhteinen Tervon ja Vesannon yrittäjien kanssa. Illan tuotoksena nousi esiin kolme asiaa:

1. jatkossa tilat on kummassakin kunnassa syytä kartoittaa,
2. yrittäjät toivovat avointa vuorovaikutusta kunnan kanssa vapaana olevista tiloista sekä myös tilojen aktiivista markkinointia,
4. kunnan jousto vuokrauksen ehdoissa (esim. huojennus aloittavalle yrittäjälle).

Liitteenä n:o 3 Vesannon kunnan päivitetty tilaohjelma.
(Valm. kj. PH)

Vaikutusten ennakoarviointi:

Tehty	Ei tarpeen
	X

Kunnanhallitus	261 §	20.12.2021	444
Kunnanhallitus	97 §	07.06.2022	153
Kunnanhallitus	117 §	27.06.2022	202

Khall 97 §

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää hyväksyä Vesannon kunnan päivitetyn tilaohjelman liitteen mukaisena ja esittää sen edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.

Kunnanjohtajan muutospäätösehdotus: Asia palautetaan valmisteluun ja tilaohjelma käsitellään yksi kokonaisuus kerrallaan / kokous. Käsitteily aloitetaan myytävistä kiinteistöistä.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan muutospäätösehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus toivoi, että tilakeskuseminaarin tiimoilta järjestetään päätöskeskustelu.

Kunnanhallitus	261 §	20.12.2021	444
Kunnanhallitus	97 §	07.06.2022	153
Kunnanhallitus	117 §	27.06.2022	203

Khall 117 §

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan, että tilaohjelman tilat otetaan kiinteistö kerrallaan yksittäisinä pykälinä käsittelyyn.

Niittykukka 1 sijaitsee Strandmanintie 4:ssä. Kiinteistöllä on tasearvoa 154 174,85 euroa, poistot ovat 9 347,40 euroa vuodessa, käyttökulut mukaan lukien energia ja sähkö ovat 16 750 euroa. Vesikate on uusittu vuonna 2018. Tämä nosti kiinteistön tasearvoa.

Rakennus on ollut tyhjillään ja matalammilla lämmöillä kevästä 2021. Helmikuussa 2022 kiinteistöön majoitettiin ukrainalaisia tilapäisen suojelun tarpeessa olevia henkilöitä.

Kiinteistö on hyvässä kunnossa. Kiinteistön pisteet tilaohjelman pisteytyksen mukaan ovat 21.

Valtuustoseminaarissa 9.2.2022 Niittykukka 1:stä ei noussut kannanottoja.

Oheismateriaalina n:o 3 Tilaohjelman pisteytysohjeet ja pisteytystaulukko.

Vaikutusten ennakoarviointi:

Tehty	???	27.06.2022	???
	Ei tarpeen		
	X		

(Valm. kj. PH)

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Niittykukka 1 vuokrataan tai myydään.

Päätös:

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Pia Harmokivi, 044 282 5590, pia.harmokivi@vesanto.fi

VESANNON KUNTA

Kunnanhallitus	261 §	20.12.2021	444
Kunnanhallitus	97 §	07.06.2022	151
Kunnanhallitus	118 §	27.06.2022	204

PÄIVITETYN TILAOHJELMAN HYVÄKSYMINEN / MYYTÄVÄT KIINTEISTÖT / METSOLA

Khall 261 § Kunnan tase rakentuu pitkälti kunnan omistamista kiinteistöjen ja asunto-/kiinteistöyhtiöiden osakkeista. Huonokuntoiset kiinteistöt rasittavat tasetta ja investoinnit ja suunnitellut purut ovat taloudellisesti haastavia.

Tilaohjelmalla pyritään seuraavaan visioon: Vesannon kunnalla on käytössään toimivat, turvalliset, terveelliset ja mahdollisimman ajanmukaiset toimitilat. Kunta tarjoaa eri toiminnoilleen palvelutarpeen kannalta olennaiset tilat pääasiassa omista kiinteistöistään. Omat hyväkuntoiset kiinteistöt pyritään saamaan kattavasti käyttöön ja huonokuntoiset tyhjiksi ja myyntiin tai suunnitellulle purkulistalle.

Kunnan omistamat kiinteistöt on tilaohjelmassa luokiteltu neljään eri salkkuluokkaan. Kiinteistöjen nykyarvo- ja korjausvelkamääritykset yhdessä laadittujen kuntoarvioiden kanssa muodostavat perustan tilaohjelmalle. Kiinteistömäärän hallinnassa tilaohjelma toimii kiinteistöstrategiana ja työkaluna eri ratkaisuissa.

Liitteenä n:o 6 Vesannon kunnan päivitetty tilaohjelma.
(valm. kj. PH)

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää hyväksyä Vesannon kunnan päivitetyn tilaohjelman liitteen mukaisena ja esittää sen edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.

Kunnanjohtajan muutospäätösehdotus: Kunnanhallitus päättää palauttaa tilaohjelman valmisteluun keskustelussa käydyillä evästyksillä.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Tämän asian käsittelyn jälkeen kunnanhallitus piti tauon klo 17:55 – 18:00.

VESANNON KUNTA

Kunnanhallitus	261 §	20.12.2021	444
Kunnanhallitus	97 §	07.06.2022	152
Kunnanhallitus	118 §	27.06.2022	205

Khall 97 § Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 20.12.2021 § 261 palauttaa tilaohjelman uudelleen valmisteluun kunnanhallituksen evästyksillä.

Tilaohjelmaa käsittelevä valtuustoseminaari pidettiin 9.2.2022. Seminaarin kooste muokattiin yhteen exceliin. Kaikki valtuustoseminaarissa esitetyt kirjalliset kommentit ovat tallennettuna exceliin.

25.5.2022 järjestettiin kunnanhallituksessa esiin nousut yrittäjien iltatilaohjelman merkeissä. Ilta oli yhteinen Tervon ja Vesannon yrittäjien kanssa. Illan tuotoksena nousi esiin kolme asiaa:

1. jatkossa tilat on kummassakin kunnassa syytä kartoittaa,
2. yrittäjät toivovat avointa vuorovaikutusta kunnan kanssa vapaana olevista tiloista sekä myös tilojen aktiivista markkinointia,
4. kunnan jousto vuokrauksen ehdoissa (esim. huojennus aloittavalle yrittäjälle).

Liitteenä n:o 3 Vesannon kunnan päivitetty tilaohjelma.
(Valm. kj. PH)

Vaikutusten ennakoarviointi:

Tehty	Ei tarpeen
	X

Kunnanhallitus	261 §	20.12.2021	444
Kunnanhallitus	97 §	07.06.2022	153
Kunnanhallitus	118 §	27.06.2022	206

Khall 97 §

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus päättää hyväksyä Vesannon kunnan päivitetyn tilaohjelman liitteen mukaisena ja esittää sen edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.

Kunnanjohtajan muutospäätösehdotus: Asia palautetaan valmisteluun ja tilaohjelma käsitellään yksi kokonaisuus kerrallaan / kokous. Käsitteily aloitetaan myytävistä kiinteistöistä.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan muutospäätösehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus toivoi, että tilakeskuseminaarin tiimoilta järjestetään päätöskeskustelu.

VESANNON KUNTA

Kunnanhallitus	261 §	20.12.2021	444
Kunnanhallitus	97 §	07.06.2022	153
Kunnanhallitus	118 §	27.06.2022	207

Khall 118 §

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan, että tilaohjelman tilat otetaan kiinteistö kerrallaan yksittäisinä pykälinä käsittelyyn.

Metsola sijaitsee haja-asutusalueella Simola-nimisen tilan lohkomattomana osana. Simolan tila on kokonaisuudessaan 70 hehtaaria. Metsolan kiinteistön tasearvo on 17 994,87 euroa. Poistot ovat 464,70 euroa. Ylläpitokustannukset ovat 500 euroa vuodessa.

Pisteytystaulukon mukaan Metsolan pisteet ovat 6. Kiinteistössä on useita yksiöitä ja kaksioita, jotka ovat erittäin huonossa kunnossa. Talon hirret ovat terveet ja talossa on hyvä vesikatto.

Myyntin yhteydessä Metsolan tontille on lohkottava 0,5-1 hehtaari maata, jotta jätevesijärjestelmä ja olemassa olevat rakennukset mahtuvat tontille. Lohkomiskulut ovat noin 2000 euroa.

Simolan tilan metsän laskennallinen tuotto on noin 150€/ha/vuosi. Männikkö harvennetaan vuonna 2022.

Valtuustoseminaarin kooste 9.2.2022: Myynti ilman pohjahintaa ja vetävällä myynti-ilmoituksella nähtiin varteenotettavana ratkaisuna.

Oheismateriaalina n:o 3 Tilaohjelman pisteytysohjeet ja pisteytystaulukko.

Vaikutusten ennakoarviointi:

Tehty	???	27.06.2022	???
Ei tarpeen	X		

(Valm. kj. PH)

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Metsola myydään ilman pohjahintaa. Myyntin yhteydessä lohkotaan tontti niin, että metsä jää kunnalle.

Päätös:

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Pia Harmokivi, 044 282 5590, pia.harmokivi@vesanto.fi

KUNNAN OMISTAMIEN OSAKKEIDEN VUOKRAAMINEN UKRAINALAISILLE

Khall 119 §

Vesannon kunta on tehnyt 1.5.2022 alkaen Migrin (Maahanmuuttovirasto) kanssa kuntamalli-sopimuksen tilapäistä suojelua saavien ukrainalaisten majoittamisesta kunnan asuntoihin. Asunnot voivat olla myös kunnan omistaman yhtiön asuntoja, jotka kunta vuokraa edelleen ukrainalaisille. Tavoite on kodinomainen asuminen. Yksityisten asuntoja malli ei koske. Kuntamallia hallinnoi Kuopion vastaanottokeskus.

Kuntamallissa korvataan Vesannon kunnan osoittamassa asunnossa asuvasta ukrainalaisesta 7,70 €/päivä kunnalle. Korvaus kattaa kunnan osoittaman asunnon vuokran, sähkön, veden sekä asunnon kalustamisen sekä tarvittavan arjen ohjauksen. Kuntamallin mukaan kolmiossa saa asua korkeintaan kuusi ihmistä tai kaksiossa neljä. Kunta laskuttaa korvauksen kerran kuussa Kuopion vastaanottokeskukselta UMA-rekisterin (ulkomaalaisten asioiden käsittelyrekisteri) perusteella.

Vastaanottokeskus vastaa ukrainalaisten terveydenhuollosta, sairaanhoidosta ym. menoista suoraan palvelua tuottaville tahoille. Lisäksi vastaanottokeskus tarjoaa sosiaalipalvelut lukuun ottamatta lastensuojelua, joka on kunnan vastuulla. Vastaanottokeskuksella on avustavia työntekijöitä, joita voi konsultoida sosiaalitoimeen liittyvissä tilanteissa. Hoitoon hakeutuminen on hyväksyttävä vastaanottokeskuksella poissulkien akuutit hätätilanteet, jolloin henkilö ohjataan hakeutumaan suoraan päivystykseen.

Vastaanottokeskus maksaa ukrainalaisille vastaanottorahaa, joka on n. 350 €/henkilö/kk. Tällä rahalla henkilöt hankkivat ruuan ja välttämättömät tarvikkeet sekä vaatteet itselleen. Ukrainalaiset eivät ole oikeutettuja vastaanottorahan rinnalla työttömyyskorvaukseen, toimeentulotukeen tai asumistukeen. Kela voi tarvittaessa myöntää viime viikkoina Suomeen saapuneille henkilöille kiireellistä, välttämätöntä tukea perustoimeentulotukea, vaikka hän olisi jo vastaanottopalveluiden piirissä. Oikeuden sosiaaliturvaan voi saada, jos henkilölle myönnetään oleskelulupa. Kun henkilö on saanut Suomesta turvapaikan tai oleskeluluvan muulla perusteella, on hänellä oikeus Kelan etuuksiin, jos tarkoitus on jäädä Suomeen vakinaisesti asumaan. Oikeuden sosiaaliturvaan voi saada myös Suomessa työskentelyn perusteella, jos työstä saatava palkka on vähintään 741,75 euroa kuukaudessa. (<https://www.kela.fi/ajankohtaista-henkiloasiakkaat>).

Khall 119 §

Vastaanottokeskus seuraa kunkin rekisteröityneen tuloja ja säätelee tulojen perusteella vastaanottorahaa sekä mikäli tulot ovat huomattavan korkeat, perii asumisesta vuokraa. Kunta saa kaikissa tilanteissa vakio korvauksen ja kunta ei tarkastele asiakkaiden tuloja vaan vastaanottokeskus vastaa tulokset- vityksistä.

Vesannolla olevien ukrainalaisten asiat on saatava kesän aikana järjestykseen, jotta syksyllä marjakauden päätyttyä voidaan keskittyä työpaikkojen välittämiseen. Myös koululle on kesän aikana saatava tieto, montako lasta/nuorta jatkaa syksyllä valmistavassa opetuksessa.

Vesanto on konsultoinut asiassa Suonenjokea. Suonenjoen Vuokratalot vuokraa normaalilla vuokralla asunnot kaupungille. Vuokrataloilla on vuoden 2022 aikana voimassa 3-4 h asuntoihin -50 % vuokranalennus ensimmäisen 3 kk ajan ja tämä alennus on voimassa myös kaupungille vuokrattuihin asuntoihin.

Suonenjoen kaupunki on allekirjoittanut Migrin kanssa sopimuksen kuntamallin majoittamisesta. Kaupunginhallitus on lisäksi tehnyt päätöksen, jolla kunnanjohtaja ja hallintojohtaja voivat vuokrata pääosin kaupungin omistamalta vuokrataloyhtiöltä asuntoja tähän tarkoitukseen.

Suonenjoen päätöksissä on kyse kaupungin imagosta; siitä, miten hyvin tilapäisen suojelun piirissä olevien asioista huolehditaan. Kyse on kotouttamisesta.

Vesannon kunnalla on tarve saada asukkaita ja työntekijöitä sekä uusia op- pilaita kouluun. Kunnassa on ollut myös selkeä halu auttaa ukrainalaisia uu- den elämän alkuun.

Kunnalla on muutamia tyhjiä vuokra-asuntoja. Myös Vesannon Vuokratalot Oy:llä on tyhjiä asuntoja.

Vaikutusten ennakoarviointi:

Tehty	???
Ei tarpeen	???
	X

27.06.2022

???

(Valm. kj. PH)

Khall 119 §

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Vesannon kunta päättää:

1. vuokrata kunnan omistamia asuntoja ukrainalaisille 50% huojennuksella vuoden 2022 loppuun kuntamallin sopimuksen mukaisesti,
2. vastata ko. asuntojen sähkö-, vesi- ja kalustuskuluista kuntamallin sopimuksen mukaisesti,
3. esittää Vesannon Vuokratalot Oy:n hallitukselle asuntojen vuokrien huojentamista 50% vuoden 2022 loppuun saakka. Kunta vuokraa asunnot edelleen tilapäisen suojelun piirissä oleville ukrainalaisille. Kunta pyytää asian käsittelyä pikaisesti.

Päätös:

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Pia Harmokivi, 044 282 5590, pia.harmokivi@vesanto.fi

VIRANHALTIJAPÄÄTÖSTEN TÄYTÄNTÖÖNPANOKELPOISUUS

Khall 220 §

Kuntalain (410/2015) mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomaisen on tehnyt päätöksen.

Kunnanjohtajan viranhaltijapäätökset 6. – 16.6.2022, §:t 42, 43 ja 45.

Kunnansihteerin viranhaltijapäätös 15.6.2022, § 2.

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus merkitsee em. kunnanjohtajan ja kunnansihteerin viranhaltijapäätökset tiedokseen ja päättää, että otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös:

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Pia Harmokivi, 044 282 5590, pia.harmokivi@vesanto.fi

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

KIRJELMÄT JA PÄÄTÖKSET

Khall 221 § Kuntaan saapuneet kirjelmät ja päätökset ajalta 2.6. – 21.6.2022:
Kunnanhallituksen jäsenet sekä varajäsenet ovat saaneet tiedokseen
kuntaan saapuneet kirjelmät ja päätökset sähköpostitse.

Kunnanjohtajan päätösehdotus: Kunnanhallitus merkitsee saadut kirjelmät ja
päätökset tietoonsa saatetuiksi.

Päätös:

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Pia Harmokivi, 044 282 5590, pia.harmokivi@vesanto.fi