

VANHAN KUNNANTOIMISTON TULEVAISUUS

Dokumentin sisältö

- 1 Esittelijät ja valmistelijat
- 2 Valmisteluajataulu
- 3 Nykytilan kuvaus
- 4 Ehdotettu päätösesitys
- 5 Ehdotetun päätösesityksen vaikutusten tarkastelua
- 6 Yhteenveto ehdotetun päätösesityksen vaikutuksista
- 7 Päätös varsinaisen ennakoarvioinnin tarpeellisuudesta

1 Esittelijät ja valmistelijat

Esittelijä ja valmistelija: Kunnanjohtaja Pia Harmokivi
Valmistelijat: HYTE-yhdyshenkilö Anne Jäntti
Musiikinystävät ry.: Mauri Haapamaa
Vecando: Anu Hytönen
Rakennustarkastaja Tero Röntynen
Elinkeinoasiamies Aila Riikonen

2 Valmisteluaikataulu

Syyskausi 2022

3 Nykytilan kuvaus

Vanha kunnantoimisto on yhdistysten käytössä veloituksetta. Jokainen yhdistys allekirjoittaa sopimuksen, jossa yhdistys on vastuussa mahdollisista terveyshaitoista.

4 Ehdotettu päätösesitys

Vanha kunnantoimisto säilytetään yhdistysten käytössä veloituksetta, kunnes tasearvo on lähellä nollaa.

5 Ehdotetun päätösesityksen vaikutusten tarkastelua

Vanha kunnantoimisto säilytetään yhdistysten käytössä veloituksetta, kunnes tasearvo on lähellä nollaa.

Päätösesitys	Kuvaus
Nykytila	
Säilytetään yhdisten käytössä veloituksetta	Vanha kunnantoimisto säilytetään yhdistysten käytössä veloituksetta siihen asti, kunnes tasearvo on laskenut lähelle nollaa
Vanhan kunnantoimiston purku	

6 Yhteenveto ehdotetun päätösesityksen vaikutuksista

Vanhan kunnantoinimiston purku, alaskirjaus ja uuden rakennuksen rakentaminen ei ole mahdollista lähivuosina.

7 Päätös varsinaisen ennakoarvioinnin tarpeellisuudesta

Vaikutuskohde	Nykytila	Säilytetään yhdisten käytössä veloituksetta	Vanhan kunnantoinimiston purku
Kuntalaiset			
Terveys ja hyvinvointi			
Lyhyt aikaväli	0	1	0
Pitkä aikaväli	0	2	-1
Kuvaus		Kulttuurinäkökulmasta katsoen talo voisi olla kulttuuritalo, jos taloa kehitetään. Valtuustosalin voisi olla yhteislauluilitatila tai sukkatanssitila. Tilankäyttäjiä löytyisi, jos huoneet tyhjennettäisiin. Laulajat eivät ole valittaneet huonosta sisäilmasta. Talon rakenteisiin tullut vesi ja kaadot on muutettu noin 10 vuotta sitten. Rakennetutkimus tehtiin 12-13 vuotta sitten. Rakenteita korjattiin tutkimuksen suositusten mukaan. Uutta tutkimusta ei korjausten jälkeen ole tehty. Puuttuu selkeästi	

		<p>yhdistysten talo -> olisi tarvetta ja elävöittäisi yhdistystoimintaa. Pitkällä aikavälillä kunnalla saattaa vapautua ehkä toimivampiakin kiinteistöjä. Kunta ohjenta käyttään yhdistyksille antamalla tiloja käyttöön veloituksetta.</p>	
Yhdenvertaisuus			
Lyhyt aikaväli	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Pitkä aikaväli	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Kuvaus		<p>Vanha kunnantoinimisto ei palvele syrjässä toimivia yhdistyksiä. Kunta ei tuo em. Kaikilla yhdistyksillä kuitenkin mahdollisuus tiloja varaamalla omansa.</p> <p>Tulevaisuudessa pyritään tyhjentämään käyttämättömät huoneet. Kaikki eivät oman terveystilanteensa takia voi käyttää kiinteistöä.</p>	Ei vaikutuksia.
Sukupuolten tasa-arvo			
Lyhyt aikaväli	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Pitkä aikaväli	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Kuvaus		Ei vaikutusta.	Ei vaikutuksia.
Työllisyys ja työelämä			
Lyhyt aikaväli	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Pitkä aikaväli	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Kuvaus		Yksi kansalaisopiston opettaja työskentelee tiloissa. Yhdistykset voivat kehittää omaa toimintaansa tilojen myötä -> voivat ehkä palkata työttömiä tai nuoria.		Ei vaikutuksia.
Tietoyhteiskuntataidot				
Lyhyt aikaväli	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Pitkä aikaväli	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Kuvaus		Kiinteistö liitetty valokuituun ja kellaritiloissa sijaitsee jakokaappi. Kehittämällä toimintaa, voisi tästä hyötyä. Vaatisi uuden kuntotutkimuksen.		Ei vaikutuksia.
Turvallisuus ml. tietoturva				
Lyhyt aikaväli	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Pitkä aikaväli	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Kuvaus		Ovien lukkoon menossa ollut ongelmia. Osa sisäovista uudelleen sarjoitettu tietoturvan parantamiseksi. Avainhallinta pidettävä kunnossa. Ovissa hälytykset. Jatkossa ohjeistus käyttäjille.		Ei vaikutuksia.
Palvelujen ja sosiaaliturvan taso, kattavuus ja saatavuus				

myös kunnan eri alueilla
ja kielillä

Lyhyt aikaväli

0

-1

0

Pitkä aikaväli

0

-1

0

Kuvaus

Lisää palvelutarjontaa
keskustan alueella ->
matkat sivukyliltä.

Ei vaikutuksia.

Organisaatio ja henkilöstö

Henkilöstön määrä,
asema ja osallisuus

Lyhyt aikaväli

0

-1

0

Pitkä aikaväli

0

1

0

Kuvaus

Tarvitsee henkilön
avainten hallintaan.
Viisareiden palveluita
tarvitaan. Ristiriitojen
selvittely henkilöstön
toimesta. Talon voisi
nimetä Yhdistysten
taloksi ja nimetä sinne
yhdistyksestä
talonmiehen, jonka
vastuulla on avainten
hallinta ja järjestyksen
pito.

Ei vaikutuksia.

Organisaation tehtävien
määrä, laatu tai
menettelytavat

Lyhyt aikaväli

0

-1

0

Pitkä aikaväli

0

1

0

Kuvaus

Työllistää kunnassa
jonkin verran.
Tulevaisuudessa

Ei vaikutuksia.

tehtäviä voidaan antaa yhdistyksille.			
Organisaation keskinäiset toimivaltamuutokset			
Lyhyt aikaväli	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Pitkä aikaväli	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Kuvaus	Jatkossa vastuun jakaminen määritellä selkeästi ja yhdistyksen vastuuhenkilölle myös varahenkilö.		Ei vaikutuksia.
Organisaation raportointi-, tiedottamis- ja selvitysvelvoitteet ja muut uudet hallinnolliset tehtävät			
Lyhyt aikaväli	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Pitkä aikaväli	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Kuvaus	Jatkossa tiedottaminen olennaista. Käyttö jatkossakin omalla vastuulla.		Ei vaikutuksia.
Uudenlaiset palvelujen tuottamistavat			
Lyhyt aikaväli	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Pitkä aikaväli	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Kuvaus	Jatkossa kiinteistö Yhdistysten taloksi. Sitä ennen kuntotutkimus vuonna 2024 (hinta n. 8000 euroa)		Ei vaikutuksia.
Ympäristö			

Ihmisten elinolos, terveys ja viihtyvyys			
Lyhyt aikaväli	0	1	-1
Pitkä aikaväli	0	0	0
Kuvaus		Säilyy paremmassa kunnossa, kun on käytössä. Osa kunnan työntekijöistä oireili kiinteistössä. Aktiivisella yhdistystoiminnalla saadaan viihtyvyyttä kuntaan. Yhdistykset tuottavat palveluita kuntalaisille, kunta tukee tällä tavoin yhdistyksiä.	Purku aiheuttaa pölyä, melua ja ympäristöhaittoja hetkellisesti. Keskustaan tulee uusi noin 100 neliön arkistorakennus. Vanha arkisto ei täytä nykyisiä arkistovaatimuksia, joten on myös arkisto on uusittava.
Maisema, kaupunkikuva, kulttuuriperintö			
Lyhyt aikaväli	0	1	-1
Pitkä aikaväli	0	2	-1
Kuvaus		Olellainen osa kunnan julkisivuhistoriaa (kunnan vanhimpia hirsirakennuksia kaava-alueella). Nyt soittimia esillä. Jatkossa historiahuoneita.	Vanha historiallinen rakennus häviää, tilalle uusi. Menetämme kulttuuriperintöä.
Maaperä, luonnon monimuotoisuus, ilmasto			
Lyhyt aikaväli	0	0	0
Pitkä aikaväli	0	0	0

Kuvaus		Kaukolämmön voi tuoda kiinteistöön, öljylämmitys voisi olla varalla.	Purku ja rakentaminen aiheuttavat hetkellisen päästöpiikin.
--------	--	--	---

Talous ja elinkeinot

Kunnallistalouden yhteisöjen rahoitus, voimavarojen jako, työllisyys ja tuottavuus			
Lyhyt aikaväli	0	-1	-1
Pitkä aikaväli	0	1	-2
Kuvaus		<p>Kiinteistön kustannus kunnalle 30.000 euroa/vuosi. Kustannukset 16 euroa/asukas. Anti kunnalle euroissa vaikea mitata -> hyvinvointia, elinvoimaa pitkällä aikavälillä. Nykyinen ratkaisu ei lisää kunnan menoja, koska arkisto on kunnassa oltava. Jatkossa neuvottelut naapurikuntien kanssa yhteisestä arkistosta.</p>	<p>Kiinteistön purku (asbesti), alaskirjaus ja uuden kiinteistön rakentaminen kuormittavat kunnan taloutta monia vuosia eteenpäin. Uutta kiinteistöäkin sekä tonttia on huollettava Viisareiden toimesta. Kokonaiskustannukset 240.000 euroa. Tähän uusi rakennus lisäksi -> uusi arkistorakennus nykyisillä hinnoilla noin 500.000 euroa. -> 740 000 euroa</p>

Palvelutuotannon muutos			
Lyhyt aikaväli	0	-1	-1
Pitkä aikaväli	0	1	0
Kuvaus		Vastuun jako helpottaa hallinnon työtä.	Yhdistykset menettävät tilansa.

			Kunnalla ei ole tarjota vaihtoehtoja toistaiseksi.
Väestöryhmien ja kotitalouksien asema ja käyttäytyminen			
Lyhyt aikaväli	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Pitkä aikaväli	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Kuvaus		Ei vaikutuksia.	Ei vaikutuksia.
Yritysten toiminta, niiden välinen kilpailu ja kansainvälinen kilpailukyky ja markkinoiden toimivuus			
Lyhyt aikaväli	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Pitkä aikaväli	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Kuvaus		Ei vaikutusta.	Ei vaikutuksia.
Lapset ja nuoret			
Lasten tai nuorten kasvun ja kehityksen yksilöllinen tukeminen			
Lyhyt aikaväli	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Pitkä aikaväli	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Kuvaus		Tila palvelee kansalaisopistoa, jossa lapsia ja nuoria. Tutustumiskäyntejä ollut tiloihin.	Ei vaikutuksia.
Lasten ja nuorten asuminen tai kasvuympäristö			

Lyhyt aikaväli	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Pitkä aikaväli	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Kuvaus		Harrastusten säilyminen kunnassa.	Ei vaikutuksia.
Vaikutukset johonkin tiettyyn lasten tai nuorten ryhmään			
Lyhyt aikaväli	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Pitkä aikaväli	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Kuvaus		Ei vaikutuksia.	Ei vaikutuksia.
Lasten ja nuorten mahdollisuudet liikkua paikasta toiseen			
Lyhyt aikaväli	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Pitkä aikaväli	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Kuvaus		Ei vaikutuksia.	Ei vaikutuksia.
Lasten ja nuorten ihmissuhteet			
Lyhyt aikaväli	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Pitkä aikaväli	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Kuvaus		Erilaisia harratusmahdollisuuksia opetellaan erilaisia ihmissuhteita ja kaiken ikäisten kohtaamista.	Ei vaikutuksia.
Lasten ja nuorten mahdollisuus harrastaa tai viettää vapaa-aikaa			

Lyhyt aikaväli	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Pitkä aikaväli	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Kuvaus		Ks. edellinen vastaus.	Yksi toimitila katoaa. Uuttaa ei näköpiirissä.
Lasten ja nuorten osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuudet			
Lyhyt aikaväli	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Pitkä aikaväli	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Kuvaus		Ks. ed. vastaus.	Ks. ed. vastaus.
Lasten ja nuorten terveys			
Lyhyt aikaväli	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Pitkä aikaväli	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Kuvaus		Harrastamisen mahdollisuus.	Ei vaikutuksia.
Lasten ja nuorten turvallisuus tai turvallisuuden tunne			
Lyhyt aikaväli	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Pitkä aikaväli	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Kuvaus		Ei vaikutuksia.	Ei vaikutuksia.
Vaikutukset lasten ja nuorten perheiden aikuisiin			

Lyhyt aikaväli	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Pitkä aikaväli	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Kuvaus		Ei vaikutuksia.	Ei vaikutuksia.
Vaikutukset perheiden taloudelliseen tilanteeseen			
Lyhyt aikaväli	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Pitkä aikaväli	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Kuvaus		Harrastustoiminta halpaa kunnassa. Kalliit toimitilat nostavat harrastusten hintaa.	Ei vaikutuksia.
Vaikutukset varhaiskasvatukseen ja lasten mahdollisuuteen osallistua varhaiskasvatukseen			
Lyhyt aikaväli	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Pitkä aikaväli	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Kuvaus		Ei vaikutuksia.	Ei vaikutuksia.
Vaikutukset lasten ja nuorten opetukseen ja koulunkäyntiin			
Lyhyt aikaväli	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Pitkä aikaväli	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Kuvaus		Laulunopetusta.	Musiikinopetus lapsille osittain kapenee.

Kuntastrategian toteutuminen

Pienuus on vahvuus!			
Lyhyt aikaväli	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Pitkä aikaväli	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Kuvaus	Pienuuden etujen hyödyntäminen - toteutetaan osallistavaa, kannustavaa ja ketterää päätöksentekoa, henkilöstö- ja omistajapolitiikkaa ja tuetaan monipuolisia pienyhteisöjä ja paikallista identiteettiä vahvistavia toimia		Pieni yhteisö tarjoaa kädenojennuksen yhdistyksille.
			Ei vaikutuksia.

Vastavirran edelläkävijä!			
Lyhyt aikaväli	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Pitkä aikaväli	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Kuvaus	Panostetaan kunnan asukkaiden hyvinvoinnin edistämiseksi, palvelujen järjestämisessä ja tuottamisessa sekä lakisääteisten palvelutavoitteiden täyttämiseksi sellaisten toiminta- ja yhteistyömallien kehittämiseen, jotka turvaavat nykyisen palvelutason sekä syntyvät ratkaisuhakuisuuden,		Kaikkea ei lasketa euroissa vaan näkee ratkaisun hyvinvointivaikutukset kuntalaisiin.
			Ei vaikutuksia.

	yrittäjyyden, ennakkoluulottoman kokeilemisen ja edelläkävijyyden perustalle.		
Koti maalla, maailma lähellä!			
Lyhyt aikaväli	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Pitkä aikaväli	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Kuvaus	Tarjotaan monipuolisia luonnonläheisiä, edullisia ja myös innovatiivisia asumismahdollisuuksia koko kunnan alueella sekä toimivat yhteydet lähelle ja kauas.	Pieni paikkakunta sivussa voi silti olla aktiivinen ja tarjota mahdollisuuksia kaikille nykyisille ja tuleville kuntalaisille.	Ei vaikutuksia.
Luontoon, luovuuteen ja tekniikkaan me uskomme!			
Lyhyt aikaväli	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Pitkä aikaväli	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Kuvaus	Panostetaan luonnonvaroista ammentavan liiketoiminnan ja biotalouden kehittämiseen, tekniikan ja luovuuden hyödyntämiseen sekä näiden yhdistämiseen.	Luovuus tämän ratkaisun ja sen kehittämisen ytimessä!	Ei vaikutuksia.
Ennakointi, vaihtoehtojen			

hahmottaminen,
muutoksen hallinta

Lyhyt aikaväli

0

1

0

Pitkä aikaväli

0

1

0

Kuvaus

HYTE kunnan
kulmakivi jatkossa.
Ennakointi ja
muutoksen hallinta ->
teemme juuri nyt tätä
suunnitellessamme
vanhan kunnantalon
tulevaisuutta.
Pohdimme vaihtoehtona
myös rakennuksen
purkua.

Pohdimme purkua
yhtenä vaihtoehtona
kaikilta eri
näkökulmilta.

Kannustava,
positiivinen ja rohkea
toimintakulttuuri

Lyhyt aikaväli

0

1

0

Pitkä aikaväli

0

2

0

Kuvaus

Koko suunnitelma
pohjaa kannustamiseen,
positiivisuuteen ja
rohkeuteen.

Ei vaikutuksia.

Verkostot ja yhetistyö;
tulevaisuuden
toimintaympäristöissä
toimiminen

Lyhyt aikaväli

0

0

0

Pitkä aikaväli

0

0

0

Kuvaus

Yhdistykset
verkostoituvat entistä
paremmin. Yhdistykset

Ei vaikutuksia.

toimivat kunnan
kumppaneina entistä
voimakkaammin.
Vastuuta jaetaan
jatkossa myös
enemmän.