

HAKEMUS

 Suunnittelutarveratkaisu MRL 137 § Poikkeaminen MRL 171-174 §

Viranomainen (hakemuksen vastaanottaja)

Viranomaisen merkintöjä

Saapumispvm

Kiinteistötunnus

Lupnumero/Ilmoitusnumero

1 Hakija (rakennuspaikan haltija)	Nimi Jetsonen Ismo		Puhelin virka-aikana 0400175760	
	Osoite Horonkyläntie 606, 72350 Pienola		Faksi / sähköposti jetistaoy@gmail.com	
2 Rakennuspaikka	Kunta Vesanto	Tontin / rakennuspaikan osoite Horonkyläntie 606		
	Kylä / kunnanosa Nurmela	Tilan nimi / korttelin nro Koivuranta	Tilan RN:o / tontin nro / rakennuspaikan nro 921-401-17-0	
	Tontin / rakennuspaikan pinta-ala m ² 200		<input type="checkbox"/> Koko tila	<input type="checkbox"/> Määräala
3 Rakennushanke tai toimenpide	<input type="checkbox"/> Rakennuksen rakentaminen (uusi rakennus)		<input type="checkbox"/> Omakotitalo	
	<input type="checkbox"/> Rakennuksen korjaus- ja muutostyö, joka on verrattavissa rakennuksen rakentamiseen		<input type="checkbox"/> Paritalo	
	<input type="checkbox"/> Rakennuksen laajentaminen tai sen kerrosalaan vaikuttavan tilan lisääminen		<input type="checkbox"/> Lomarakennus	
	<input type="checkbox"/> Rakennuksen korjaus- ja muutostyö, joka vaikuttaa käyttäjien turvallisuuteen tai terveellisuuteen		<input type="checkbox"/> Talousrakennus	
	<input type="checkbox"/> Rakennuksen tai sen osan käyttötarkoituksen olennainen muutos		<input type="checkbox"/> Sauna	
<input type="checkbox"/> Muu, mikä Pressuhalli		<input type="checkbox"/> Tuotantorakennus		
Uudet rakennukset tai lisärakennus eriteltynä rakennuksittain		Rakennuksen kerrosala m ²	Kerrosluke kpl	Asuntojen lukumäärä
Pressuhalli		200	1	
Tähän mennessä käytetty rakennusoikeus m ²		Olemassa olevien asuntojen lukumäärä 1	Rakennustoimenpiteen yhteydessä puretaan m ² 0	
4 Selostus poikkeuksista	<p>Pressuhalli ei olisi varsinainen kiinteä rakennus. Siinä olisi kantava maapohja jonka päälle tulisi kestävä kuumasinkitty teräsrunko sekä lumikuormat kestävä PVC-pinnoitettu polyesterikangas. Halli olisi tukevasti ja turvallisesti ankkuroitu maapohjaan. Halli on CE-merkitty sekä eurokoodien mukaisesti hyväksytty.</p> <p><i>Tällä hetkellä rakennuspaikan alaa 262 m² ja A1-kaava mahdollistaa 300 m². Tulova pressuhalli olisi 200 m². Yhtäistä rakennusalan olisi n. 140 m². Rannasta pressuhalli olisi yli 35 m.</i></p>			
5 Hakemuksen perustelut ja arvio hankkeen vaikutuksista	<p>Hakemuksen perustelut sekä arvio hankkeen keskeisistä vaikutuksista</p> <p>Pressuhallin tarkoitus on saada yrityksemme ajoneuvot säältä suojaan. Tällä olisi liikenneturvallisuutta parantava vaikutus autojen pysyessä puhtaana ja sulana halliin pysäköitynä. Tällä olisi myös päästöihin pienentävä vaikutus, koska autoja ei tarvitsisi esilämmittää niin paljon.</p>			

Viranomaisen täyttää tämän kohdan

MRL 137 §:n nojalla erityiset edellytykset suunnittelutarvetta koskevien säännösten nojalla

MRL 171 §:n nojalla poikkeaminen seuraavista säännöksistä

33 § 2 mom.

58 §

33 § 3 mom.

72 § 1 mom.

38 §

72 § 2 mom.

43 § 1 mom.

81 §

43 § 2 mom.

177 §

43 § 3 mom.

kunnan rakennusjärjestyksen _____ §:stä

53 §

6 Lisäselvityksiä

Lisätietoja antaa tarvittaessa alla nimetty asiamies, jolla on oikeus täydentää ja korjata asiakirjoja. Milloin on kysymys erityissuunnitelmista, on kullakin asianomaisella tähän rakennustoimenpiteeseen liittyvien erityissuunnitelmien laatijalla oikeus esittää suunnitelmansa viranomaiselle ja täydentää, muuttaa ja korjata niihin kuuluvia piirustuksia ja muita asiakirjoja.

Asiamiehen nimi ja ammatti

Puhelin virka-alkana

Osoite

Faksi / sähköposti

7 Lisätietoja

(mm. tieyhteydet, vesihuolto)

Vesipisteitä ei tulisi lainkaan. Tien kulkisi asuintalon edestä pihan reunaan pitkin.

Pressuhallilla olisi vain vähäinen vaikutus näkyvyydeltään, sillä piha-alue on alempana sen edessä olevia peltoja ja rantaan päin suojana on metsä.

8 Liitteet

Valtakirja

Ympäristökartta

Ote kaavasta, kaavaluonnoksesta tai -ehdotuksesta

Asemapiirroksia 1 kpl

Piirustuksia 1 kpl

Selvitys naapureille ilmoittamisesta

Selvitys omistus-/hallinto-oikeudesta

Virallinen karttaote / tonttikartta

9 Viranomaismaksun suorittaja (ellei hakija)

Nimi

Ismo Jetsanen

Puhelin virka-alkana

+358400 175760

Osoite

Horonkatantie 606, 22350 Piensalo

Faksi / sähköposti

jetista@gmail.com

10 Päätöksen toimitus

Postitse

Noudetaan

Henkilö, jolle ilmoitetaan (puhelinnumero, osoite)

0400-175760

11 Tietojen luovutus

Rakennusluparekisteristä saa luovuttaa henkilötietojani sisältävän kopion, tulosteen tai sen tiedot sähköisessä muodossa suoramarkkinointia sekä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (julkisuuslaki 16 § 3 mom.).

Rakennusluparekisteristä ei saa missään muodossa antaa henkilötietojani suoramarkkinointia eikä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (henkilötietolaki 30 §)

12 Allekirjoitus

Paikka ja päivämäärä

Uusimaa

Hakijan tai asiamiehen allekirjoitus



Ismo Jetsanen