

ASIA Purkamisilmoitus

HAKIJAT

RAKENNUSPAIKKA 921-406-0011-0032

Kiinteistön nimi KANERVAHARJU
Pinta-ala 97289 m²
Asemakaava 13062016
Asemakaavan vuosi 2016
Rakennettu kerrosala 54 m²

TOIMENPIDE Puretaan kesämökki

TOIMENPIDE
Purettava kerrosala 40 m²

Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

Hakija kuullut kiinteistöjen 921-406-0011-0172 ja 921-406-0011-0212 omistajat, joilla ei huomautettavaa hankkeesta.

Liitteet Hakemus
Naapurin kuuleminen
Muu liite
Kiinteistörekisteriote
Kiinteistörekisterikartta
Lainhuutotodistus
Suunnitelma-aluetta osoittava kartta
Selostus toimenpiteestä
Selvitys rakennuksen purkujätteistä
Rakennustyön vastaava työnjohtaja hakemus
Valokuvat rakennuksesta

Jatkotoimenpiteet Toimenpiteeseen voidaan ryhtyä.

Muut lupaehdot Rakentamislaki
91 § Rakentamishankkeeseen ryhtyvän huolehtimisvelvollisuus

Rakentamishankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava siitä, että rakennus suunnitellaan ja rakennetaan rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Rakentamishankkeeseen ryhtyvällä on oltava hankkeen vaativuuden mukaiset edellytykset sen toteuttamiseen.

Rakentamishankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava, että rakentamishankkeessa on kelpoisuusvaatimukset täyttävät suunnittelijat

ja että muillakin rakentamishankkeessa toimivilla on heidän tehtäviensä vaativuuden edellyttämä asiantuntemus ja ammattitaito.

Valtioneuvoston asetus asbestityön turvallisuudesta 798/2015

7 § Asbestikartoitus

Rakennuttajan tai muun, joka ohjaa tai valvoo rakennushanketta, johon voi sisältyä asbestipurkutyötä, on huolehdittava asbestikartoituksen tekemisestä. Asbestikartoitus on dokumentoitava ja se on luovutettava asbestipurkutyöhön ryhtyvän työnantajan tai itsenäisen työnsuorittajan käyttöön.

16 § Purkumateriaali- ja rakennusjätteselvitys

Rakentamishankkeeseen ryhtyvän on hakiessaan rakentamis- tai purkamislupaa tai tehdessään purkamisilmoituksen esitettävä purkumateriaali- ja rakennusjätteselvitys, josta on käytävä ilmi arviot rakennus- tai purkuhankkeessa syntyvien purkumateriaalien määristä. Selvitystä ei kuitenkaan edellytetä hankkeissa, joissa purkumateriaalien määrä on vähäinen. Sellaisessa uuden rakennuksen rakentamishankkeessa, johon ei sisälly purkamista, on ilmoitettava arvio ainoastaan rakennuspaikalta pois kuljetettavan maa- ja kiviaineksen määrästä.

Purkumateriaali- ja rakennusjätteselvitys on päivitettävä rakennus- tai purkuhankkeen valmistuttua siten, että siitä käyvät ilmi tiedot rakennuspaikalta pois kuljetettujen rakennus- ja purkujätteiden määristä, toimituspaikoista ja käsittelystä. Myös uuden rakennuksen rakentamishankkeen selvitykseen on lisättävä tiedot syntyneistä rakennusjätteistä. Rakennus- ja purkujätteen erilliskeräysvelvollisuudesta säädetään jätelain (646/2011) 15 §:ssä ja sen nojalla annetuissa säännöksissä.

Rakentamishankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava, että purkumateriaali- ja rakennusjätteselvityksessä edellytetyt tiedot ilmoitetaan Suomen ympäristökeskuksen ylläpitämään tietokantaan. Tietokannan osoite on <https://rapuselvitys.fi/>.

Jätelaki 646/2011

Siirtoasiakirja 121 §

Jätteen haltijan on laadittava siirtoasiakirja vaarallisesta jätteestä, sako- ja umpikaivolietteestä, hiekan- ja rasvanerotuskaivojen lietteestä, rakennus- ja purkujätteestä ja pilaantuneesta maa-aineksesta, joka siirretään ja luovutetaan 29 §:ssä tarkoitettulle vastaanottajalle. Siirtoasiakirja on esitettävä hankkeen loppukatselmuksen yhteydessä.

Toimenpiteen valmistumisesta pyydetään ilmoittamaan rakennusvalvontaan.

Allekirjoittaja

Sanni Kantelinen
Rakennustarkastaja

Muutoksenhaku

Ilmoitusmenettelyssä ei ole muutoksenhakuoikeutta.
Mikäli viranomainen katsoo, että toimenpide vaatii luvan, muutosta voidaan hakea vasta lupahakemuksesta tehtävään päätökseen.