

ASIA Maisematyöluja

**HAKIJAT**

RAKENNUSPAIKKA 921-404-0016-0075

Koko tila

Kiinteistön nimi

SOPPI

Rakennettu kerrosala

130 m<sup>2</sup>

RAKENNUSPAIKKA 921-404-0016-0074

Strandmanintie 15, 72300 VESANTO

Koko tila

Kiinteistön nimi

TÖRMÄ

Pinta-ala

1100 m<sup>2</sup>

Asemakaava

26092000

Asemakaavan vuosi

2000

Rakennettu kerrosala

130 m<sup>2</sup>

TOIMENPIDE Maisemointi/ vanhojen puiden poisto kiinteistöltä.

Ennakkokatselmuksot ja kuuleminen

Hakija kuullut naapurit, joilla ei huomautettavaa.

Liitteet

Hakemus

Naapurin kuuleminen

Ote asemakaavasta

Kiinteistörekisteriote

Kiinteistörekisterikartta

Lainhuutotodistus

**PÄÄTÖS**

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Katselmuksot

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmuksot

Muut lupaehdot	<p>Maisematyö tulee suorittaa siten, ettei siitä aiheudu vaaraa tai haittaa ympäröiville kiinteistöille eikä muulle ympäristölle.</p> <p>Työskentelyalue tulee tarvittaessa rajata ja muutoinkin huolehtia tarvittavista toimenpiteistä turvallisen työskentelyn takaamiseksi. Erityistä huomiota tulee kiinnittää tarvittavaan liikenteenohjauksen järjestämiseen ja henkilöturvallisuuteen.</p> <p>Puiden kaadosta syntyvät rungot, oksat ja muu materiaali tulee joko poistaa tontilta tai niiden säilyttäminen tulee järjestää siten, ettei se turmele ympäristökuvaa.</p>
Päätöksen antaminen	<p>Lupapäätöksen tiedoksisaantipäivä on 15.08.2025, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.</p> <p>Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 15.09.2025.</p>
Töiden aloittaminen	<p>Töitä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 16.09.2025.</p>
Luvan voimassaolo	<p>Maisematyölupapäätöksen mukaiset työt on saatettava loppuun 16.09.2030 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.</p> <p>VESANTO 07.08.2025</p>
Allekirjoittaja	<p>Sanni Kantelinen Rakennustarkastaja</p>

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia ympäristölautakunnan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimus osoitetaan Nilakan ympäristölautakunnalle ja se on tehtävä kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaantipäivästä tätä päivää lukuun ottamatta:

Nilakan ympäristölautakunta, Laituritie 1, PL 14, 72601 KEITELE

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimus-asiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä.

Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.